

---

**Obec Limbach, SNP 55, 900 91 Limbach**

IČO: 00304891, DIČ: 2020662160, Okres: Pezinok

[www.limbach.sk](http://www.limbach.sk)



---

# **PROGRAM ROZVOJA OBCE LIMBACH**

**na roky 2025-2032**

---





*Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032*

| PROGRAM ROZVOJA OBCE LIMBACH NA ROKY 2025-2032                                               |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Plánovacie obdobie                                                                           | 2025-2032+ (do schválenia nového rozvojového dokumentu)                                                                                                                                                                                                     |
| Schvaľovací orgán / orgány                                                                   | Obecné zastupiteľstvo obce Limbach                                                                                                                                                                                                                          |
| Identifikácia územnej/-ných samospráv/-y, pre ktorý/-é sa dokument spracováva                | Obec Limbach<br>IČO: 00304891<br>DIČ: 2020662160<br>Kraj: Bratislavský samosprávny kraj<br>Okres: Pezinok                                                                                                                                                   |
| Dátum schvaľovania                                                                           | 09.09.2025                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Forma spracovania                                                                            | Externý spracovateľ s pomocou projektového tímu vytvoreného z poslancov a pracovníkov samosprávy obce, s účasťou obce v rámci dotazníkového prieskumu obyvateľov v rámci fázy spracovania dokumentu.                                                        |
| Gestor tvorby PRO a jeho kontaktné údaje                                                     | JUDr. Branislav Kalman<br>Obecný úrad, SNP 55, 900 91 Limbach<br>0905 497 447<br><a href="mailto:starosta@limbach.sk">starosta@limbach.sk</a>                                                                                                               |
| Koordinátor tvorby PRO a jeho kontaktné údaje                                                | PhDr. Vladimíra Pazderová, PhD.<br>Horovce 354, 02062<br>0907703218<br><a href="mailto:vladimira.pazderova@a-w-a.eu">vladimira.pazderova@a-w-a.eu</a>                                                                                                       |
| Členovia tímov pracovných skupín podľa jednotlivých tém                                      | <u>Hospodárska skupina:</u><br>Jana Holčáková<br>Radovan Lucina<br>Eva Kyselová<br><br><u>Sociálna skupina:</u><br>Soňa Kundláková<br>Adriana Strečanská<br>Martina Rajtáková<br><br><u>Environmentálna skupina:</u><br>Branislav Šteberla<br>Juraj Czinege |
| Obdobie spracovania dokumentu                                                                | 12/2024 - 05/2025                                                                                                                                                                                                                                           |
| Financovanie spracovania dokumentu                                                           | Financované z vlastných zdrojov obce Limbach                                                                                                                                                                                                                |
| Adresa zverejnenia PRO na napr. webovom sídle zadávateľa tvorby stratégie (obcí, miest, VÚC) | <a href="http://www.limbach.sk">www.limbach.sk</a>                                                                                                                                                                                                          |
| Súlad s legislatívou                                                                         | Program rozvoja obce je spracovaný v súlade so Zákonom o podpore regionálneho rozvoja č. 539/2008 Z.z. zo dňa 4.11.2008 v znení Zák. č. 309/2014 Z.z., 378/2016 Z.z., 313/2018 Z.z., 221/2019 Z.z.                                                          |



## ČASŤ 1 - ÚVOD

Program rozvoja obce Limbach predstavuje strednodobý plánovací a strategický dokument, ktorého spracovanie bolo motivované predovšetkým snahou o koncepčné, cieľavedomé a transparentné riadenie obce s cieľom hľadania efektívnych spôsobov riešenia problémov a potrieb rozvoja obce Limbach.

Rozvojový dokument je spracovaný podľa odporúčaní *Metodiky tvorby a implementácie programov hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja regiónov, programov rozvoja obcí a skupín obcí s uplatnením princípov udržateľného smart rozvoja*, v zmysle zákona č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov, v súlade s cieľmi a prioritami ustanovenými v NRSR, zohľadňujúc ciele a priority ustanovené v programe rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja. PRO zohľadňuje záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie regiónu a obce Limbach.

Obec Limbach sa pre vypracovanie rozvojového dokumentu rozhodla nielen z dôvodu legislatívnych požiadaviek, ale predovšetkým kvôli správne definovanému aktuálnym problémom, nedostatkom obce a verejného života a snahe o zamierenie sa na stanovenie vhodných prioritných oblastí a konkrétnych projektov s cieľom nájdania vhodných riešení. Dokument tak predstavuje súhrn cielených aktivít, navrhnutý za účelom oživenia sociálneho, ekonomického a kultúrneho rozvoja obce Limbach.

Program rozvoja obce Limbach je rozdelený do štyroch hlavných častí, v súlade s aktuálne platnou metodikou:

- analytická časť obsahuje hodnotenie a analýzu východiskovej situácie obce, odhady jej budúceho vývoja, možné riziká a ohrozenia v nadväznosti na existujúce stratégie a koncepcie, ako aj definovanie podmienok udržateľného rozvoja obce.
- strategická časť je zameraná na definíciu stratégie rozvoja obce a určenie hlavných smerov, priorít a cieľov rozvoja obce s cieľom dosiahnutia vyváženého udržateľného rozvoja obce,
- realizačná a implementačná časť sa zameriava na popis postupov inštitucionálneho zabezpečenia, organizačné zabezpečenie realizácie, systém monitorovania a hodnotenia plnenia PRO, stanovenie merateľných ukazovateľov,
- finančná časť poskytuje pohľad na finančné zabezpečenie jednotlivých opatrení a aktivít, inštitucionálnej a organizačnej stránky realizácie programu rozvoja obce.





## Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032

Program rozvoja obce je otvorený dokument, je teda možné ho dopĺňať a meniť na základe aktuálnych potrieb, po schválení obecným zastupiteľstvom. V dôsledku toho predstavuje dokument vhodný nástroj regionálneho rozvoja, ktorý adekvátne reaguje na aktuálne otázky.

| 1.1. Inštitucionálne východiská (legislatíva, kompetencie, partneri a inštitucionalizované štruktúry partnerstiev), |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.1. Legislatíva upravujúca tvorbu a implementáciu PRO                                                            |                                     | <i>Zákon č. 539/2008 Z. z o podpore regionálneho rozvoja v znení neskorších predpisov, Metodika a inštitucionálny rámec tvorby verejných stratégií schváleného uznesením vlády SR č. 197/2017 z 26. apríla 2017</i>                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 1.1.2. Rozhodovacie kompetencie v oblasti tvorby a implementácie PRO                                                |                                     | <i>Obecné zastupiteľstvo obce Limbach</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.1.3. Partneri                                                                                                     | Dotknutá verejnosť                  | <i>Obyvatelia obce Limbach s trvalých i prechodným pobytom na území obce<br/>Obyvatelia okolitých obcí<br/>Návštevníci obce<br/>Právnické a fyzické osoby pôsobiace na území obce<br/>Ľudia pracujúci na území obce<br/>Záujmové združenia, spolky a organizácie pôsobiace na území obce</i>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                     | Hlavní aktéri rozvoja               | <i>Štátne orgány<br/>Bratislavský samosprávny kraj<br/>Okresný úrad Pezinok<br/>Lozorno, Pezinok a Záhorie ako susedné obce</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                     | Hlavní sociálno-ekonomickí partneri | <i>Verejnosť - dotazníkového prieskumu sa zúčastnilo 60 obyvateľov.</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 1.2. Obsahové východiská                                                                                            |                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.2.1. Zdôvodnenie potreby spracovania PHRSR                                                                        |                                     | <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>Legislatívny dôvod - povinnosť vyplývajúca zo zákona,</i></li> <li>• <i>Politický dôvod - záujem obce o zlepšenie kvality života občanov a podmienok pre ekonomické aktivity v obci, ako aj snaha o zavedenie efektívneho systému strategického riadenia rozvoja obce,</i></li> <li>• <i>Objavenie sa nových výziev, problémov či impulzov rozvoja obce,</i></li> <li>• <i>Naplnenie podmienok pre prístup k finančným a iným zdrojom.</i></li> </ul> |
| 1.2.2. Definícia územia pre spracovanie PRO a územnej štruktúracie stratégie PRO                                    |                                     | <i>Obec Limbach, okres Pezinok, Bratislavský samosprávny kraj<br/>Kataster obce je tvorený plochou 15,37 km<sup>2</sup>. Územie obce nie je vnútorne štruktúrované, preto PRO rozpracováva stratégiu rozvoja obce ako celku, bez akéhokoľvek ďalšieho členenia.</i>                                                                                                                                                                                                                               |
| 1.2.3. Relevantné vstupy z nadradených programových a strategických dokumentov                                      |                                     | <i>Národná stratégia regionálneho rozvoja SR<br/>Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja na roky 2021 - 2027<br/>Konceptia rozvoja cestovného ruchu v Bratislavskom kraji do</i>                                                                                                                                                                                                                                                                    |



|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1.2.4. Informácia o procese participatívnej tvorby PRO</b> | <p>roka 2030</p> <p><i>Operačný program Slovensko a Plán obnovy a odolnosti</i></p> <p><i>Za vypracovanie dokumentu zodpovedá PhDr. Vladimíra Pazderová, PhD. Spracovateľ a zadávateľ projektu sa v úvodnej fáze dohodli na rozdelení úloh pri príprave dokumentu nasledovne:</i></p> <ol style="list-style-type: none"><li><i>1. Gestorom projektu je starosta obce - JUDr. Branislav Kalman, ktorý zodpovedá za vytvorenie pracovných skupín tvorby PRO a zostavenie projektového tímu.</i></li><li><i>2. Spracovateľ dokumentu pripraví východiskovú analýzu podmienok a potrieb prípravy a spracovania PRO, na základe čoho sa rozdelia úlohy v rámci jednotlivých pracovných skupín.</i></li><li><i>3. Spracovateľ zozbiera potrebné informácie z verejne dostupných zdrojov alebo priamo od obce ako vstupy pre spracovanie analytickej časti dokumentu. Nový Program rozvoja obce bude plne v súlade so zákonom č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja, pričom bude prispôsobený plne na podmienky obce. V obsahovej štruktúre, ako aj v jednotlivých fázach prípravy a spracovania dokumentu bude PRO v súlade s Metodikou tvorby a implementácie programov rozvoja regiónov, obcí a skupín obcí s uplatnením princípov udržateľného smart (inteligentného, rozumného) rozvoja, verzia 1.0.3.</i></li><li><i>4. Spracovateľ vytvorí návrh Formulára prípravy projektov, vrátane vzoru jeho vyplnenia. Následne je formulár distribuovaný členom projektového tímu a subjektom regionálneho rozvoja pôsobiacich na území obce s cieľom zistenia ich reálnych rozvojových potrieb, záujmov a odporúčaní.</i></li><li><i>5. Spracovateľ pripraví dotazník pre verejnosť s cieľom zisťovania potrieb, názorov a odporúčaní samotných obyvateľov obce. Obec zabezpečí zverejnenie dotazníka na internetovej stránke obce. Za vyhodnotenie dotazníkového prieskumu zodpovedá spracovateľ projektu.</i></li><li><i>6. Obec zrealizuje pracovné stretnutie členom projektového tímu k postupu spracovania PRO, na základe čoho sa upraví návrhy rozvojových projektov a opatrení na realizáciu stratégie rozvoja v rokoch 2025-2032.</i></li><li><i>7. Spracovateľ predloží zadávateľovi návrh programu rozvoja obce na pripomienkovanie, pričom pripomienky budú následne zapracované do dokumentu, pred samotným verejným pripomienkovaním a pred predložením na vyjadrenie dotknutým subjektom.</i></li></ol> |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|





## ČASŤ 2 - ANALYTICKÁ ČASŤ

### 2.1 Základné informácie o obci

|                      | Počet<br>obyvateľov<br>(k 31.12.2023) | Rozloha<br>(km <sup>2</sup> ) | Hustota<br>obyvateľstva<br>(obyv./km <sup>2</sup> ) |
|----------------------|---------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------|
| obec Limbach         | 2 423                                 | 15,37                         | 157,64                                              |
| okres Pezinok        | 69 953                                | 375,54                        | 186,27                                              |
| Bratislavský<br>kraj | 732 757                               | 2052,6                        | 356,99                                              |

Obec Limbach sa rozprestiera na úpätí Malých Karpát v blízkosti hlavného mesta Slovenskej republiky.

Obec susedí s katastrom obce Lozorno, Záhorie a s územím mesta Pezinok. Centrum obce leží na súradnici 48°17'20" severnej zemepisnej šírky (N) a 17°13'19" východnej zemepisnej dĺžky (E).

Obec patrí v rámci územnosprávneho členenia Slovenskej republiky do Bratislavského samosprávneho kraja, do okresu Pezinok. Cestná vzdialenosť obce od okresného mesta je približne 13 km. V rámci členenia Nomenklatúry územných štatistických jednotiek patrí obec Limbach do samostatného regiónu NUTS 5 (LAU 2).

Celková rozloha obce predstavuje spolu 1537 hektárov. K 31.12.2023 obec evidovala 2423 obyvateľov. Hustota obyvateľov obce je v súčasnosti viac ako 157,64 obyvateľov/km<sup>2</sup>, čo je pod priemerom okres a výrazne pod podporou kraja. Z pohľadu národnostného zloženia sa obyvatelia väčšinou hlásia k slovenskej národnosti.

#### Historický vývoj obce

Prvé zachované písomné zmienky o dedine pochádzajú z roku 1390. Jeden z pôvodných názvov dediny je Lindenbach – Lipový potok. Názov vznikol podľa potoka, ktorý preteká z Karpát stredom dediny. Druhý názov bol Limpach pri Pezinku pomenovaný podľa stromu Limba, ktorý sa nachádzal v starom znaku Limbachu (pravdepodobne prinesený drevorubačmi a uhliarmi). Ďalšie historické názvy sú Limpach alebo Límpoch.

Prvé osídlenie v oblasti Limbašského chotára vzniklo medzi Račím potokom (Krebsenbach, Rakazpatak) a potokom Saulak zo Sumbergu. Vznikla tu takzvaná horná (banská) osada s názvom Mhyr. V roku 1256 kráľ listinou potvrdil vlastníctvo zeme Bozin grófom Achillovi a Kozmovi zo Sv. Jura a Pezinka sa uvádza osada Mhyr. V listine rábskej kapituly z roku 1343 sa uvádza terra Myr síce Nyra a Limbašský potok sa spomína pod menom Nyrpataka. V okolí potoka, v lesoch nad dnešným Limbachom, vyššie Limbašského jazera v doline Slnečné údolie sa usídlili kráľovskí baníci, ktorí hľadali v lokalite Korenný vrch drahé kovy. Nájdené štajerské



mince z rokov 1330–1360 napovedajú o pôvode baníkov.

V polovici 14. storočia majiteľ pezinského panstva – hradu gróf Šebuš z rodu Hunt-Poznanovcov alebo jeho synovia Ján I. a Mikuláš I. osídlili Limbach nemeckými vinohradníkmi. Vďaka nemeckým vinohradníkom a remeselníkom získal Pezinok a tým i jeho okolie dôležité výsady – v roku 1376 právo mať trh a od Ferdinanda I. oslobodenie od mýtnych poplatkov. Nemci, ktorí boli na vyššom stupni hospodárskeho rozvoja, sociálneho poriadku, urbanizmu, zakladajú a osídľujú malokarpatské vinohradnícke mestechá, Bratislavu s jej terajšími časťami, Svätý Jur, Pezinok, Modru, Trnavu, dediny ako Grinava, Limbach, Cajla. Získavajú právo zakladať vinohrady a voliť si richtára.

V r. 1561 je Limbach ešte katolícky, ale už nemá vlastnú faru ako v stredoveku. Koncom 16. storočia bol Limbach s dvoma mlynmi, 58 domami a 370 obyvateľmi rovnako veľký ako v roku 1425. V r. 1614 sa uskutočnila prestavba katolíckeho kostola, avšak veriaci sú už väčšinou evanjelici..

Začiatkom 17. storočia nastal rozmach kolonizačného osídľovania až na 72 domov. Prevažovali vinohradnícke hospodárstva. Od prvej polovice 17. storočia patrila obec ako príslušenstvo Pezinskému hradu – Pálffyovcom. V r. 1752 Vznik "Obere Dorfende" – na hornom konci dediny vznikla dôležitá skupina domov s panským pivovarom a poschodovým domom s mlynom – dve mlynské kolesá a štyri mlynské kamene, kuriálny mlyn.

V roku 1802 evanjelici postavili v strede dediny na ľavom brehu potoka svoj kostol a katolíci svoj rozšírili. Limbach sa stal jedinou obcou pod Malými Karpatami s nemeckým obyvateľstvom. V obci vznikol vinohradnícky spolok a peňažné družstvo "Limbacher Raiffeisengenossenschaft m.b.H." Od r. 1937 má obec telefón, autobus a elektru.

Po ukončení 2. svetovej vojny na základe postupimských dohôd a Benešových dekrétov deportovala obnovená Československá republika limbašských Nemcov do Nemecka. Všetok osobný majetok, domy a pozemky im boli zhabané. Všetok ich majetok potom MNV prideliť presídlencom z Myjavy, Starej Turej, Bošácej. Karpatskí Nemci, ktorí mohli zostať, museli prisťahovalcov učiť vinohradníčeniu. Zostali zmiešané manželstvá a slovenské rodiny. Po roku 1945 sa zakladá slovenská škola.





## 2.2 Analýza vnútorného prostredia

### 2.2.1 Demografický vývoj

Demografický vývoj patrí medzi základné ukazovatele vývoja obce. Dynamika pohybu a meniacej sa štruktúry populácie je odrazom pôsobenia vonkajších a vnútorných podmienok a ponúka podnety na rozvojové vízie, ako aj opatrenia do budúcnosti, a preto je potrebné venovať tejto oblasti adekvátnu pozornosť.

- **Vývoj počtu obyvateľov**

Na základe celkového vývoja obyvateľov v posledných dvoch desaťročiach si možno všimnúť výrazný nárast v celkovom počte obyvateľstva. Kým v roku 2000 obec evidovala 1070 obyvateľov, v roku 2023 bolo zaznamenaných 2423 osôb, čo predstavuje maximálny počet obyvateľstva v rámci sledovaného obdobia.



- **Pohyb obyvateľstva**

Prirodzený prírastok vyjadruje rozdiel medzi počtom živonarodených a zomretých. Pri zhodnotení celkového vývoju počtu obyvateľov je však nutné zvažovať aj počty prisťahovaných a vystťahovaných na/z trvalého pobytu v obci.

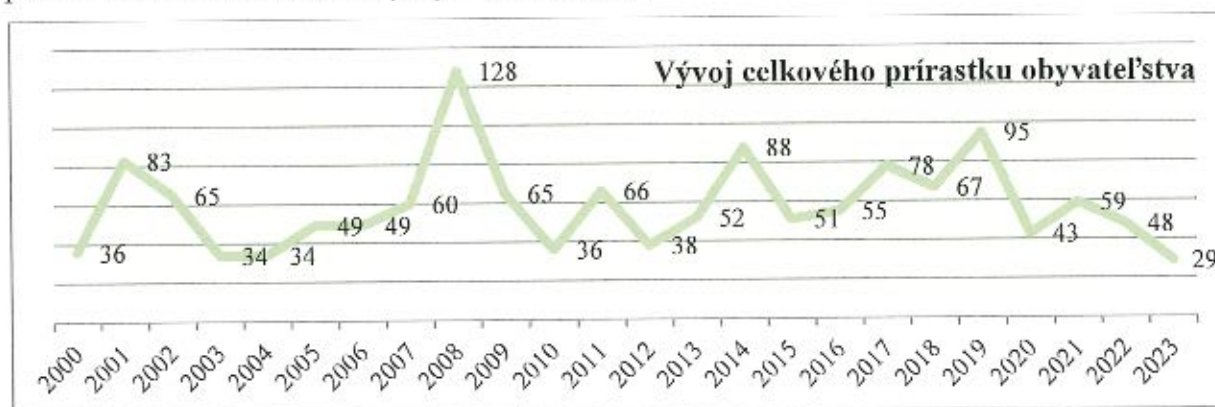
|                      | 2000 | 2003 | 2006 | 2009 | 2012 | 2016 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|----------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| Počet narodených     | 7    | 12   | 16   | 15   | 16   | 31   | 20   | 20   | 21   | 14   | 15   | 27   |
| Počet zomretých      | 11   | 13   | 7    | 9    | 13   | 6    | 12   | 12   | 19   | 17   | 12   | 17   |
| Počet prisťahovaných | 63   | 62   | 82   | 76   | 63   | 74   | 103  | 137  | 79   | 97   | 96   | 64   |





|                         |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |    |
|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
| Počet<br>vyst'ahovaných | 23 | 27 | 42 | 17 | 28 | 48 | 44 | 50 | 38 | 35 | 51 | 45 |
|-------------------------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|

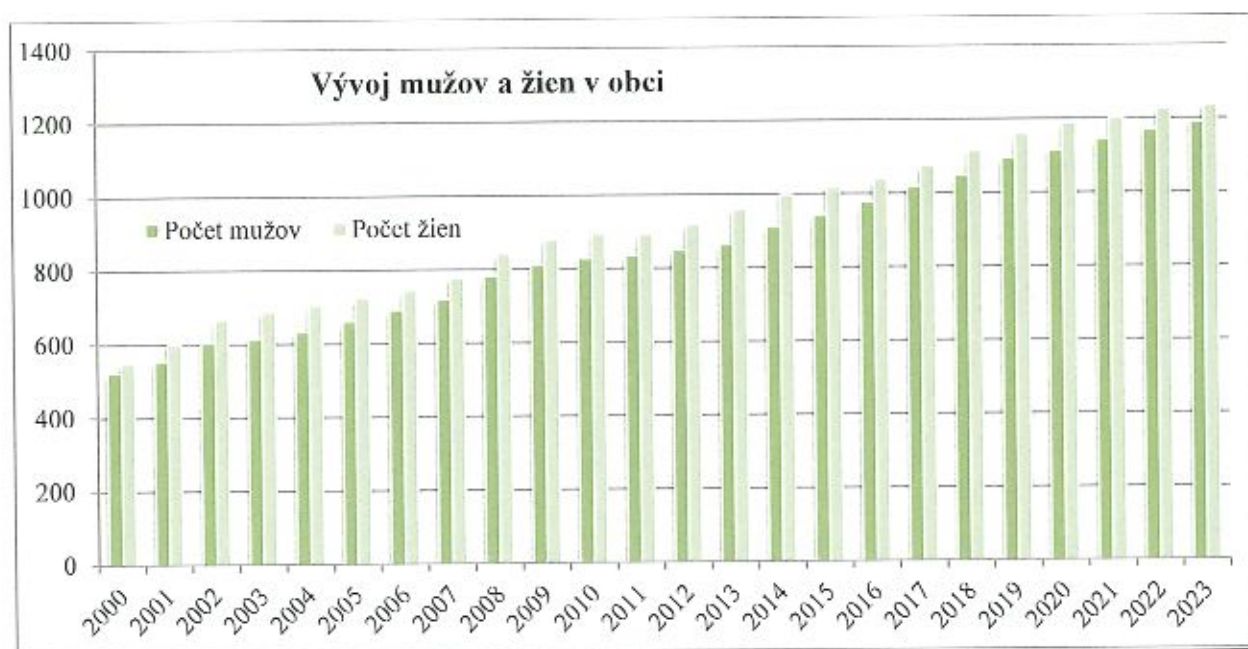
V celom sledovanom období bol celkový prírastok obyvateľstva pozitívny, čo poukazuje na pozitívne vývojové tendencie podieľajúce sa na celkovom počte obyvateľstva obce Limbach. V rozmedzí rokov 2000-2023 celkový počet narodených a prisťahovaných do obce o 1289 prevyšuje počet zomretých a vyst'ahovaných z obce. V kontexte toho je nutné zvažovať opatrenia, ktoré by naďalej podporovali a zvyšovali pôrodnosť, aby v budúcom období nedochádzalo k starnutiu a poklesu populácie. V dlhodobom horizonte je potrebné zvažovať podporu mladých rodín, bývania v obci a prilákanie nových obyvateľov do obce, čo sa môže pozitívne odraziť na ďalšom vývoji v tejto oblasti.



#### • Štruktúra obyvateľstva

##### Na základe pohlavia

Z pohľadu zastúpení jednotlivých pohlaví, v obci Limbach v celom sledovanom období počet žien prevyšuje počet mužov v obci. Najvýraznejší rozdiel v porovnaní mužov a žien je dokumentovaný v roku 2013, kedy počet žien bol o 94 vyšší ako počet mužov. Naopak, najnižší rozdiel medzi pohlaviami obec zaznamenala na začiatku sledovaného obdobia, v roku 2000, kedy v obci žilo 523 mužov a 547 žien.



#### Na základe veku

Veková štruktúra obyvateľstva nepoukazuje na mierne starnutie obyvateľstva, čo je aktuálny celoslovenský trend. Priemerný vek v obci Limbach od roku 1996 narástol o 2 roky. Priemerný vek v rámci SR bol v roku 2023 41,91 roka, pričom však vyšší priemerný vek zaznamenali mestá. Na vidieku bol priemerný vek nižší, čo dokazuje aj vývoj priemerného veku v obci Limbach. V roku 2023 bol index starnutia v rámci celej SR 110,95%, pričom index starnutia v obci Limbach bol omnoho lepší - 114,76%, pričom však v obci Limbach je index starnutia výrazne nižší. V kontexte zabezpečenia trvalo udržateľného rozvoja obce je potrebné sústrediť sa na podporu mladých rodín a ich zotrvanie v obci, čím by sa dlhodobo udržala, príp. zlepšila veková skladba obyvateľstva v rámci budúcich období.

| Podiel osôb (%)         | 1996  | 2000  | 2005  | 2010  | 2015  | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  |
|-------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| v predproduktívnom veku | 15,6  | 16,45 | 18,61 | 18,68 | 20,37 | 21,69 | 21,72 | 21,53 | 21,43 | 20,84 |
| v produktívnom veku     | 72,15 | 72,9  | 73,67 | 73,49 | 68,2  | 64,02 | 63,95 | 64,11 | 63,91 | 63,89 |
| v poproduktívnom veku   | 12,25 | 10,65 | 7,72  | 7,83  | 11,43 | 14,29 | 14,32 | 14,36 | 14,66 | 15,27 |

| Priemerný vek obyvateľstva |       |      |       |       |       |       |       |       |       |       |
|----------------------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                            | 1996  | 2000 | 2005  | 2010  | 2015  | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  |
| Limbach                    | 36,92 | 36,6 | 35,69 | 36,37 | 37,7  | 38,19 | 38,22 | 38,32 | 38,71 | 38,97 |
| SR                         | 48,7  | 44,2 | 39,54 | 38,23 | 42,41 | 47,95 | 49,2  | 41,39 | 41,62 | 41,91 |





## Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032

| Index starnutia |       |       |       |       |       |       |        |        |        |        |
|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|--------|
| Limbach         | 78,52 | 64,77 | 41,47 | 41,93 | 56,14 | 65,85 | 65,93  | 66,73  | 68,42  | 73,27  |
| SR              | 51,22 | 59,78 | 70,74 | 81,01 | 94,22 | 104,8 | 107,34 | 108,27 | 110,95 | 114,76 |

### Na základe národnosti

Podľa posledného sčítania z roku 2021 v obci Limbach výrazne dominuje slovenská národnosť - 92,48%, teda môžeme hovoriť o homogenite obce v rámci národnostného zloženia. 17 obyvateľov sa prihlásilo k maďarskej národnosti, 12 obyvateľov k ruskej národnosti, 13 obyvateľov k českej národnosti, 4 obyvatelia k ukrajinskej a 4 obyvatelia k nemeckej národnosti. K rusínskej, rómskej, moravskej národnosti sa prihlásilo po 1 obyvateľovi. 9 občanov sa hlási k ostatným národnostiam. Pri 110 obyvateľoch obce sa nepodarilo zistiť príslušnosť k národnosti.

### Na základe náboženstva

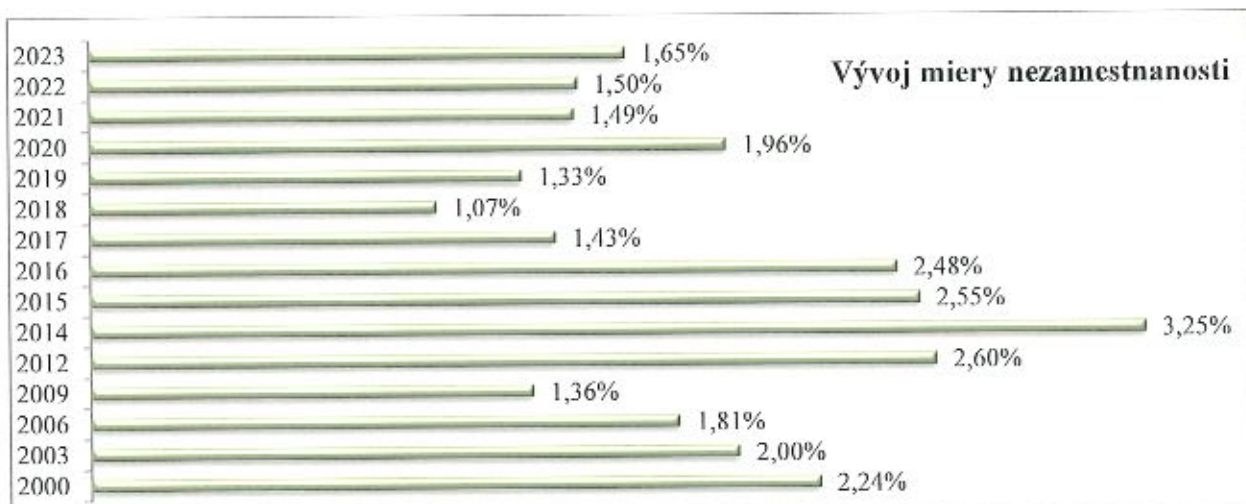
Obec Limbach sa prevažne hlási k rímskokatolíckej cirkvi, 40,66 % obyvateľov. Ostatné náboženstvá, s výnimkou evanjelickej cirkvi augsburského vyznania (14,43%) majú iba veľmi malé percento zastúpení (gréckokatolícka cirkev, reformovaná kresťanská cirkev, pravoslávna cirkev, iné náboženstvá). Bez vyznania je v obci 34,85% občanov. Vicrovyznanie sa nepodarilo zistiť u takmer 5% populácie obce.

### Na základe vzdelania

Štatistiky z roku 2021 poukazujú na fakt, že najviac populácie má dosiahnuté vysokoškolské vzdelanie - 32,23 %. Druhou najviac zastúpenou kategóriou v poradí sú obyvatelia s úplným stredným vzdelaním (s maturitou) - 19,98%. Bez vzdelania je v obci 15% obyvateľstva /osoby vo veku 0-14 rokov/. Pri 64 obyvateľoch vzdelanie zistené nebolo.

### Na základe ekonomickej aktivity

Z pohľadu celkovej nezamestnanosti v obci možno pozorovať, že nezamestnanosť sa v obci drží konštantne na nízkej úrovni, čo je spôsobené blízkosťou hlavného mesta a dostatkom pracovných príležitostí v obci.



### 2.2.2 Domový a bytový fond

V obci Limbach obývajú obyvatelia prevažne rodinné domy (SODB 2021). Podľa najnovších štatistických údajov z roku 2021 je v obci celkovo 821 bytov, z toho 764 tvoria rodinné domy, 9 bytov sa nachádza v bytových domov, 17 v ostatných budovách na bývanie, 7 v neskolaudovanom rodinnom dome, 21 bytov v ostatných budovách.

Kanalizačnú sieť v obci využíva 93,18% domácností. 5,24% domácností využíva napojenie na septik/žumpu. 9 domácností má domácu čističku odpadových vôd. Bez kanalizácie sú 2 domácnosti a pri 2 domácnostiach typ kanalizácie nebol zistený.

| Obdobie výstavby bytov v obci |             |
|-------------------------------|-------------|
| rok                           | počet bytov |
| pred r. 1919                  | 12          |
| 1919-1945                     | 47          |
| 1946-1960                     | 47          |
| 1961-1980                     | 129         |
| 1981-2000                     | 183         |
| 2001-2010                     | 181         |
| 2011-2015                     | 105         |
| 2016 a neskôr                 | 115         |
| Nezistené                     | 2           |

Z pohľadu typu vodovodu, z verejnej siete je napojených viac ako 95% domácností, vlastnú studňu má 35 domácností, pri 2 domácnostiach pripojenie zistené nebolo.

Z pohľadu plynofikácie, 91,23% domácností je plynofikovaných, 8,53% nie je plynofikovaných a pri 0,24% domácností napojenie na plynovú sieť nebolo zistené.

### 2.2.3 Občianska vybavenosť

#### Verejná vybavenosť

Občianska vybavenosť zodpovedá veľkosti obce. Nenachádza sa tu nijaké zdravotné stredisko ani ambulancie lekárov. Tieto služby obyvatelia využívajú najmä v okresnom meste Pezinok a v ostatných okolitých sídlach, kde sa nachádzajú všetky potrebné ambulancie lekárov,





nemocnica i lekáreň, ako aj sociálne zariadenia.

Zo školských zariadení sa v obci Limbach nachádza Základná škola Limbach, ktorá je od roku 2023/2024 plnoorganizovanou školou. Školu navštevujú žiaci 1. - 9. ročníka, každý ročník samostatne. ZŠ sa nachádza v peknom prostredí - pred školou je situovaný park s hojdackami, s ihriskom pre loptové hry, domček s preliezačkami a šmykľavkou a altánom. Za školou sa nachádza multifunkčné a futbalové ihrisko. Budova školy je dvojpodlažná. Na prízemí sa nachádzajú sociálne zariadenia, chodba, šatňa, cvičebňa, kuchyňa a jedáleň. Na poschodí sa nachádzajú chodba, triedy, herňa, riaditeľňa, zborovňa a sklad učebných pomôcok. Škola pravidelne organizuje viaceré podujatia ako cvičenia v prírode, čítanie starým rodičom, deň zdravcej výživy, šarkaniáda, deň kúzel a čarov, súťaž o najkrajšiu tekvičku, pochod svetlonosov, Mikuláš, divadelné predstavenia, karneval, Deň Zeme, besiedky, Deň matiek či školské výlety. V školskom roku 2024/2025 školu navštevuje 232 žiakov. V zariadení pracuje 29 zamestnancov, z toho 27 pedagogických a 2 nepedagogických zamestnancov.

Materská škola Limbach vznikla v roku 1952 ako jednotriedna škola. Materská škola poskytuje celodennú výchovu a vzdelávanie spravidla deťom od troch do šesť rokov a deťom s odloženým začiatkom plnenia školskej dochádzky a deťom s dodatočne odloženým začiatkom plnenia školskej dochádzky. V školskom roku 2024/2025 materskú školu navštevuje 84 detí. V zariadení pracuje 14 zamestnancov, z toho 11 pedagogických.

Z hľadiska kultúrneho a športového vybavenia sa v obci nachádza futbalové a multifunkčné ihrisko v rámci školského areálu, tri detské ihriská, volejbalové ihrisko, ako aj obecná knižnica. Ďalšiu voľnočasovú infraštruktúru využívajú obyvatelia obce v susedných mestách a obciach.

V obci sú aktívne viaceré spolky a združenia:

- Spolok limbašských vinohradníkov a vinárov,
- OZ Futbalový klub Karpaty Limbach,
- OZ Líra,
- OZ Limbach on Tour.

Vo vlastníctve obce sa nachádzajú nasledovné budovy s identifikáciou ich stavu:

- **Obecný úrad** - vek 20 rokov, dobrý technický stav budovy,
- **budova bývalej Požiarnej zbrojnice** - vek 70 rokov, zlý technický stav s potrebou



rekonštrukcie,

- **futbalové šatne** - vek 70 rokov, zlý technický stav s potrebou rekonštrukcie,
- **hospodárska budova** - vek 70 rokov, zlý technický stav,
- **základná škola** - stará časť budovy s vekom 70 rokov je po rekonštrukcii s dobrým technickým stavom, prístavba budovy s telocvičňou /2 roky/ vo výbornom technickom stave,
- **materská škola** - vek 70 rokov, budova po rekonštrukcii v dobrom technickom stave,
- **budova pohostinstva** - vek 90 rokov, dobrý technický stav - časť budovy prešla približne pred 10 rokmi rekonštrukciou.

#### Komerčná vybavenosť

Veľkosť obce je v prípade komerčnej vybavenosti limitujúcim faktorom. V obci sa nachádza predajňa potravín, kadečníctva, pohostinské služby a miestne vinárstva. Ostatné služby využívajú obyvatelia v okolitých obciach a mestách, keďže priamo v obci poskytované nie sú.

#### 2.2.4 Technická infraštruktúra

| Technická vybavenosť (31. 12. 2024) |     |
|-------------------------------------|-----|
| Pošta                               | áno |
| Verejný vodovod                     | áno |
| Verejná kanalizácia                 | áno |
| Kanalizačná sieť pripojená na ČOV   | áno |
| Rozvodná sieť plynu                 | áno |
| Miestny rozhlas                     | áno |
| Verejné osvetlenie                  | áno |

Obec je napojená na elektrické vedenie, ktoré poskytuje elektriku obyvateľom v domácnostiach.

Obec je zásobovaná elektrickou energiou prostredníctvom diaľkového vedenia linky VN 22kV, z ktorej sú napojené jestvujúce trafostanice.

Obec je taktiež plynofikovaná. Odber zemného plynu je charakterizovaný odberom pre potreby vykurovania, ohrevu teplej úžitkovej vody a varenia.

Obec má vybudovaný verejný vodovod, je odkanalizovaná, s napojením na kanalizačnú sieť.

Na celom území obce je pokrytie všetkých mobilných operátorov. Obec má vybudované verejné osvetlenie a miestny rozhlas, vybudovanú optickú sieť.

Obec zabezpečuje na pravidelnej báze aj odvoz komunálneho odpadu. Separovaný zber odpadov sa organizuje podľa druhu odpadu (sklo, papier, plast, železo).





### 2.2.5 Hospodárstvo

V obci Limbach sa obyvatelia v minulých obdobiach venovali najmä vinohradníctvu a poľnohospodárstvu. V súčasnosti sa obyvatelia obce venujú rôznym zameraniam, pričom značná časť obyvateľstva dochádza za prácou mimo obce.

|                                     | 2005 | 2010 | 2015 | 2017 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|-------------------------------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|
| <b>Fyzické osoby - podnikatelia</b> | 148  | 185  | 169  | 171  | 175  | 166  | 184  | 186  | 179  |
| -z toho živnostníci                 | 146  | 168  | 161  | 161  | 160  | 153  | 172  | 176  | 165  |
| <b>Právnické osoby</b>              | 37   | 79   | 107  | 132  | 150  | 172  | 178  | 194  | 194  |
| -z toho ziskové                     | 27   | 64   | 102  | 117  | 131  | 151  | 154  | 169  | 169  |
| -z toho neziskové                   | 10   | 15   | 5    | 15   | 19   | 21   | 24   | 25   | 25   |

### Finančné hospodárenie

Základným nástrojom finančného hospodárenia obce je rozpočet, ktorý je zostavovaný podľa Zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a schvaľovaný obecným zastupiteľstvom.

Rozpočet na rok 2024 bol zostavený ako schodkový. Výška príjmov bola schválená na úrovni 3 298 396 Eur, výška výdavkov vo výške 4 221 575 Eur. Bežný rozpočet bol zostavený ako schodkový a kapitálový rozpočet ako prebytkový. Rozpočet po zmenách bol schválený vo výške 3 577 328 Eur - príjmová a 3 088 227 Eur - výdavková časť.

#### Rozpočet obce k 31.12.2024

|                                   | schválený<br>rozpočet na<br>rok 2024 (C) | rozpočet<br>2024 po<br>zmenách (C) |                                    | schválený<br>rozpočet na rok<br>2024 (C) | rozpočet 2024<br>po zmenách (C) |
|-----------------------------------|------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------|
| <b>príjmy celkom</b>              | 3 298 396                                | 3 577 328                          | <b>výdavky celkom</b>              | 4 221 575                                | 3 088 227                       |
| <b>bežné príjmy</b>               | 20463 996                                | 2 649 488                          | <b>bežné výdavky</b>               | 2 452 315                                | 2 636 227                       |
| <b>kapitálové príjmy</b>          | 564 400                                  | 927 840                            | <b>kapitálové výdavky</b>          | 312 000                                  | 452 000                         |
| <b>príjmové finančné operácie</b> | 270 000                                  | 500 000                            | <b>výdavkové finančné operácie</b> | 230 000                                  | 726 440                         |



## Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032

Tabuľka - Schválený rozpočet na rok 2025

|                               | schválený<br>rozpočet na<br>rok 2025 (€) |                                | schválený<br>rozpočet na<br>rok 2025 (€) |
|-------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|------------------------------------------|
| príjmy celkom                 | 4 223 744                                | výdavky celkom                 | 4 221 575                                |
| bežné príjmy                  | 2 686 229                                | bežné výdavky                  | 2 411 575                                |
| kapitálové príjmy             | 1 004 815                                | kapitálové výdavky             | 1 585 000                                |
| príjmové finančné<br>operácie | 430 000                                  | výdavkové finančné<br>operácie | 225 000                                  |

Na rok 2025 bol schválený vyrovnaný rozpočet vo výške 4 223 774 Eur v príjmovej a vo výdavkovej časti. Bežný rozpočet bol schválený ako prebytkový, kapitálový rozpočet ako schodkový.

Z pohľadu príjmov a

výdavkov obce od roku 2017 možno konštatovať, že obec vykazovala najvyššie príjmy i výdavky v rozpočte v roku 2020 . Najnižšie príjmy i výdavky obec dokumentovala v roku 2017.

Tabuľka - Štruktúra príjmov a výdavkov obce od roku 2017

|                | 2017    | 2018    | 2019    | 2020    | 2021    | 2022    | 2023    | 2024    | 2025-<br>plán |
|----------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------------|
| <b>Príjmy</b>  | 1023586 | 1062970 | 1960802 | 4581722 | 4385176 | 4492399 | 4234845 | 3298396 | 4223744       |
| <b>Výdavky</b> | 1023586 | 1062970 | 1960802 | 4581722 | 3587443 | 4316992 | 4233076 | 2994315 | 4221575       |





## **2.3 Analýza vonkajšieho prostredia**

### **2.3.1 Poloha obce**

Obec Limbach sa nachádza v okrese Pezinok, v Bratislavskom samosprávnom kraji. Centrum obce leží na súradnici 48° 17' 20" severnej zemepisnej šírky (N) a 17° 13' 19" východnej zemepisnej dĺžky (E). Nadmorská výška v strede obce je 181 metrov nad morom a jej kataster sa rozkladá na ploche 15,37 km<sup>2</sup>. Vzdialenosť obce od okresného mesta je približne 4km a vzdialenosť od krajského a zároveň hlavného mesta SR, Bratislavy je 22 km.



### **2.3.2 Geologická stavba a prírodné podmienky**

Územie obce sa rozprestiera v na úpätí Malých Karpát, ktoré patria do Fatransko-tatranskej oblasti, v rámci Alpsko-himalájskej sústavy, podsústavy Karpaty, provincie Západné Karpaty, subprovincie Vnútorne Západné Karpaty a Fatransko-tatranskej oblasti. Územie obce spadá do podcelku Pezinské Karpaty. Horninový podklad v oblasti svahov postupne prechádza od ílovcov, prieskvcov a zlepencov po jadrové granodiority a obalové bápence a kremence. Kvartérne sedimenty pokrývajúce územie obce sú jednak colického charakteru (naviate spraše a piesky v oblasti pahorkatiny) a jednak proluviálneho a deluviálneho charakteru (hlinité, hlinito-piesčité až kamenisté svahoviny Malých Karpát), v tesnej blízkosti potokov i fluválneho charakteru. Táto poloha determinuje charakter prírodnej krajiny, čo sa odráža najmä na odlišnosti reliéfu, pôdneho krytu a následne ovplyvňuje charakter vegetácie a fauny.

Pôda je na území obce tvorená najmä hnedozemami, ktoré vytvárajú dobré predpoklady pre poľnohospodárske prvovýrobu. Na úpätiach svahov pôda prechádza do oglejovaných hnedozemí, kambizemí, organozemí s priaznivými prírodnými podmienkami pre pestovanie viniča a ovocných stromov a lesné hospodárstvo.

Klimatologicky sa obec nachádza na rozhraní oceánskeho a kontinentálneho typu klímy v rámci mierneho podnebného pásma. Priemerná ročná teplota dosahuje 9 - 10 stupňov Celzia. Zrážky sú v priemere 640 mm ročne.

Riečnu sieť územia obce tvoria predovšetkým Račí potok, Limbašský potok, potok Lúčanka. Vodné plochy v rámci územia tvorí nádrž nad Žobrákom, ktorá plní funkciu závlah a tiež prevenciu pred povodňami.

Vegetácia obce je tvorená najmä dubovo-hrabovými lesmi karpatskými, dubovými a



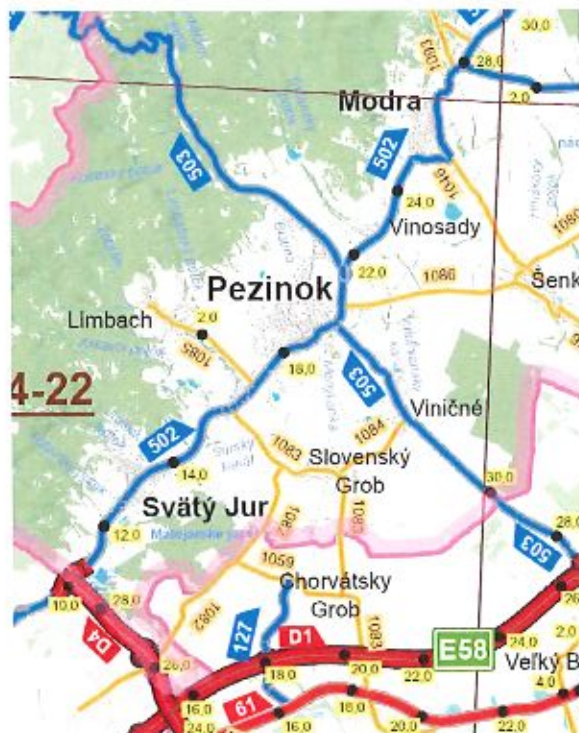
dubovo-cerovými lesmi, lužnými lesmi podhorskými a horskými, bukovými kvetnatými lesmi podhorskými, bukovými lesmi vápnomilnými a dubovými lesmi kyslomilnými. Prevládajúcimi drevinami sú dub, hrab, javor, borovica a buk a smrek vo vyšších polohách. Lesy na území obce sú súčasťou CHKO aj CHVÚ Malé Karpaty. Chránené vtáčie územia patri medzi chránené územia ako lokalita NATURA 2000. V katastrálnom území obce sa nachádza Chránené územie Nad šenkárkou a Prírodná rezervácia Zlatá studnička. CIIÚ Nad šenkárkou je vyhlásené na ochranu jedincenej ukážky rašeliniska vo 4. vegetačnom stupni s lesnými porastmi jelšovej braziny v hrebeňovej časti Pezinských Karpát na vedeckovýskumné, náučné a kultúrno-výchovné ciele.

Fauna na území obce je veľmi pestrá. Z vtáctva sa tu vyskytujú dravce aj ostatné druhy. Z dravých vtákov sa vyskytuje myšiarka ušatá, výr skalný a sokol rároh. K ostatným druhom vtáctva, ktoré tu hniezdia patri bocian čierny, lelek obyčajný a novo uhniezdený Včelárík zlatý / v lokalite začiatok slnečného údolia/. Medzi typické cicavce v tejto oblasti patri diviak, srnec, jeleň a liška, veverica a kuna.

### 2.3.3 Dopravná infraštruktúra

Obec Limbach leží v dobrej dostupnosti od okresného i krajského mesta, s výborným prístupom na hlavnú cestnú sieť - diaľnicu D1 s priamym napojením na hlavné mesto.

- **cestná doprava** - cestnú sieť tvorí cesta III. triedy č. 1085, ktorá sa napája na cestu II/502, ktorá poskytuje hlavné spojenie mest a obcí na východnej strane Malých Karpát (Svätý Jur, Pezinok, Modra, Limbach) s Bratislavou. Celková dĺžka ciest v obci je približne 22 km, pričom sú na území obce rozmiestnené 3 autobusové zastávky.
- **autobusová doprava** - autobusovú dopravu v obci zabezpečuje ARRIVA Mobility Solutions, s.r.o. Autobusové linky sú zaradené do integrovaného dopravného systému v Bratislavskom kraji (IDS BK).







- **železničná doprava** - územím obce železničná trať nevedie, obyvatelia obce využívajú železničnú dopravu v blízkom okresnom meste Pezinok.
- **iné formy dopravy** - v okrese sa nenachádza letisko, najbližšie môžu leteckú dopravu využiť obyvatelia obce na letisku v Bratislave.

#### **2.3.4 Životné prostredie**

Ochrana životného prostredia je nevyhnutná pre zabezpečenie kvality života súčasných aj budúcich generácií. Výzva spočíva v tom, skombinovať ju s nepretržitým hospodárskym rastom takým spôsobom, ktorý by bol dlhodobou udržateľný. Vzhľadom na klimatické zmeny je táto výzva čoraz pálčivejšia. Obec Limbach sú obcou, ktorá má pomerne dobrý potenciál v oblasti rozvoja cestovného ruchu v dôsledku svojej polohy a vinohradníckej tradície a vzhľadom na tento fakt, ako i na potrebu zachovania prírody ako celku je trvalo udržateľný rast rešpektujúci environmentálne špecifiká a ohrozenia významnou prioritou v rozvoji obce.

Priamo na území obce sa nenachádza výroba, ktorá by výrazne znečisťovala ovzdušie. Medzi zdroje znečisťovania ovzdušia patria najmä lokálne vykurovanie tuhým palivom, automobilová doprava či sekundárna prašnosť spôsobená poľnohospodárskou a stavebnou činnosťou.

Z pohľadu znečistenia pôdy sú hlavnými zdrojmi znečistenia v obci najmä poľnohospodárstvo, osídlenie so svojimi sprievodnými znakmi, odpady, stavebná činnosť, odpadové vody, doprava.

#### **Odpadové hospodárstvo**

V obci Limbach je organizovaný separovaný zber odpadov. V prípade výskytu čiernych skládok obec priebežne pristupuje k ich likvidácii. Aktuálne sa v obci nenachádza žiadna skládka odpadu.

Aktuálne je zber odpadu v obci Limbach organizovaný v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce Limbach č. 3/2024 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Limbach. Cieľom dokumentu je zabezpečiť ochranu zdravých životných podmienok obyvateľov obce a životného prostredia v obci. V rámci obce sa uplatňuje nasledovná hierarchia odpadového hospodárstva:

- predchádzanie vzniku odpadu (osveta, spolupráca so spoločenskými a záujmovými organizáciami so zameraním na predchádzanie vzniku odpadu),



- príprava na opätovné použitie (triedenie odpadov),
- recyklácia,
- iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,
- zneškodňovanie.

Na území obce je zavedený riedený zber komunálneho odpadu pre nasledovné zložky komunálneho odpadu:

- a) elektroodpad z domácností,
- b) odpady z obalov a odpady z neobalových výrobkov zbieraných spolu s obalmi (odpad z papiera, odpad zo skla, odpad z plastu, odpad z kovov, odpad z kompozitných obalov na báze lepenky - tetrapaky),
- c) biologicky rozložiteľný odpad,
- d) textil.

Na vytriedené zložky odpadu majú občania k dispozícii mobilný zber pred domov, mobilný zber zo stanovišť zberných nádob v obci, zberné miesto.

Obec nezabezpečuje zber žiaroviek a svietidiel, použitých prenosných batérií a akumulátorov a automobilových batérií a akumulátorov, veterinárnych liekov a humánnych liekov nespotrebovaných fyzickými osobami a zdravotníckych pomôcok.

Termíny zberu jednotlivých druhov odpadu definuje kalendár vývozu zmiešaného komunálneho odpadu a separovaných zložiek.

## **2.4 Zhodnotenie realizovaných opatrení rozvoja územia**

Obec Limbach zabezpečuje správu územia a majetku, trvalú udržateľnosť a rozvoj obce činnosťou vlastnej samosprávy a prostredníctvom jej zamestnancov. Súčasná samospráva obce je vedená starostom obce a 9-členným obecným zastupiteľstvom zvoleným v komunálnych voľbách 2022.

Správa územia, majetku obce a jej ďalší rozvoj sú samosprávou riadené na základe ročného finančného plánu a rozpočtu obce na príslušný kalendárny rok.

### **2.4.1 Ex-post hodnotenie doterajších opatrení realizovaných na zabezpečenie rozvoja obce**

Obec Limbach počas minulých rokov uplatňovala priebežne princíp zaistovania trvale udržateľných aktivít a investičného rozvoja obce na báze disponibilných vlastných zdrojov obecného rozpočtu, zo zdrojov príležitostne získaných predajom majetku obce a doplnkovo z





dotácií zo štátnych účelových zdrojov poskytovaných ústrednými orgánmi štátnej správy.

Najvýznamnejším rozvojovým projektom minulých rokov bola prístavba Základnej školy a výstavba telocvične v hodnote 1 916 466,19 Eur financovaný cez Integrovaný regionálny operačný program a regenerácie centra obce II. pre obec Limbach z roku 2010.

V dôsledku nedostatku vlastných finančných prostriedkov a nízkeho rozpočtu je obec nútená pracovať na rozvoji obce postupne, s využitím finančných prostriedkov zo štátneho rozpočtu a zo zdrojov Európskej únie.

Rozvoj obce Limbach je z dlhodobého hľadiska možno oprieť o krásne prírodné prostredie, ako aj o rozvoj poľnohospodárstva a vinárstva, čo by však vyžadovalo zefektívnenie čerpania finančných prostriedkov zo štrukturálnych fondov EÚ a štátneho rozpočtu, prijímanie opatrení na zlepšenie podnikateľského prostredia pre malých a stredných podnikateľov a potrebu vytvárania partnerstiev pri riešení problematiky rozvoja obce a regiónu, kde sa obce nachádza - od spolupráce samosprávy, orgánov štátnej správy, podnikateľských subjektov a pod.

Významným prínosom pre životné prostredie je dlhodobo zavedený a fungujúci zber separovaného odpadu.

#### **Prehľad realizovaných projektov:**

| Rok podania/schválenia projektu | Názov projektu                                             | Poskytovateľ | Výška príspevku v € |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| 2021                            | Prístavba Základnej školy a výstavba telocvične            | IROP         | 1 916 466,19        |
| 2010                            | Regenerácia centra obce II. pre obec Limbach               | EÚ           | 360 275,55          |
| 2005                            | Rekonštrukcia obecného úradu s kultúrnou sálou a knižnicou | EÚ           |                     |

#### **ANALYTICKÉ VÝCHODISKÁ**

##### **Zhodnotenie implementácie doterajších stratégií**

V rozsahu dostupných zdrojov a obmedzeného rozpočtu obce, v predchádzajúcom období obec nebola schopná realizovať veľké projekty - najmä v oblasti technickej infraštruktúry, ktoré sú potrebné pre zabezpečenie dostatočnej kvality života najmä pre mladé rodiny. Menšie projekty sa snaží obec realizovať postupne.

Nedostatočne dobudovaná technická infraštruktúra obce, nedostatok voľnočasových aktivít a možností športového a kultúrneho vyžitia v obci sa v budúcnosti môže odraziť na náraste osôb v dôchodkovom veku a znižovaní počtu mladých rodín na území obce.

##### **1.1. Kľúčové trendy vývoja, ak by sa stratégia PRO neimplementovala**



V prípade, ak by sa stratégia rozvoja určené Programom rozvoja obce Limbach nerealizovala, možno očakávať prehlbovanie poklesu osídľovania územia a nárast vystaňovateľstva z riešeného územia. Súčasne by dochádzalo k ďalšiemu nárastu starnutia obyvateľstva v prostredí bez dobudovanej technickej, sociálnej a environmentálnej infraštruktúry - dobudované chodníky a zrekonštruované miestne komunikácie, modernizácia obecných budov.

### 1.2. Identifikácia vnútorných potenciálov, výziev, limitov a problémov

|                    |                             |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Výzvy a potenciály | Socioekonomické             | Ustálená štruktúra obyvateľstva z hľadiska národnostného, náboženského i sociálnoekonomického zloženia bez zaťaženia systému obyvateľmi sociálne odkázaných skupín - nezamestnaných, bezdomovcov, neprispôsobivých občanov, marginalizovaných rómskych komunít a pod. |
|                    | Územno-technické            | Dostatočné kapacity na kvalitné bývanie na vidieku v rodinných domoch vo vidieckom prostredí<br>Dostupnosť územia v blízkosti okresného a hlavného mesta SR.                                                                                                          |
|                    | Prírodno-environmentálne    | Absencia akútnych ekologických záťaží v životnom prostredí.                                                                                                                                                                                                           |
|                    | Inštitucionálno-organizačné | Fungujúca miestna samospráva<br>Informovanosť obyvateľov obce prostredníctvom webovej stránky obce a miestneho rozhlasu                                                                                                                                               |
| Problémy a limity  | Socioekonomické             | Mimoškolské aktivity detí a mládeže mimo územia obce, Rezignácia občanov a ich nezáujem o veci verejné                                                                                                                                                                |
|                    | Územno-technické            | Finančná náročnosť realizácie potrebných opatrení pre vybudovanie a modernizáciu technickej infraštruktúry, Hrozba povodní vplyvom nadmerného výrubu stromov a neuvážených zásahov do reliéfu krajiny.                                                                |
|                    | Prírodno-environmentálne    | Zmena klímy a využívania územia.                                                                                                                                                                                                                                      |
|                    | Kultúrne                    | Chýbajúce záujmové združenia občanov - najmä v mladších a stredných vekových skupinách.                                                                                                                                                                               |
|                    | Inštitucionálno-organizačné | Absencia vlastných kapacít na prípravu a realizáciu rozvojových projektov, absencia ponuky sociálnych služieb na území obce.                                                                                                                                          |

### 1.3. Identifikácia výziev, limitov a problémov z vonkajšieho prostredia

Na základe vývoja vo vonkajšom prostredí, PRO Limbach reaguje primárne na potreby obstarania a poskytnutia externých finančných zdrojov zo štátneho rozpočtu a fondov Európskej únie s cieľom dobudovania a modernizácie technickej infraštruktúry obce ako základnej podmienky pre plnohodnotný život v rámci riešeného územia.

V nadväznosti na vyššie uvedené je nutné na národnej a regionálnej úrovni zabezpečiť prístup k zdrojom štátneho rozpočtu a fondov EÚ s cieľom zabezpečenia vyrovnávania disproporcií a potrieb technickej, environmentálnej a spoločenskej vybavenosti územia jednotlivých obcí. Taktiež je nevyhnutné zjednotiť poskytovanie externých zdrojov zo štátnych a európskych rozpočtov s cieľom zlepšenia vybavenosti území obcí.





Výzvou v rámci regionálneho rozvoja SR ostáva presun kompetencií a decentralizácia rozhodnutí na územie samosprávnych krajov, spoločné projekty v rámci konkrétnych samosprávnych celkov a vytvorenie podmienok na územnú spoluprácu na úrovni všetkých aktérov územného rozvoja - najmä občanov, podnikateľských osôb ako aj záujmových združení v danom regióne a samospráve.

#### 1.4. Výstupy SWOT analýzy pre voľbu typu stratégie

| Silné stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Slabé stránky                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• výhodná poloha v blízkosti okresného mesta a hlavného mesta Bratislava,</li><li>• dopravná dostupnosť do obce a dobré prepojenie obecnej komunikácie na hlavnú cestnú sieť, na diaľnicu,</li><li>• dostupnosť autobusovej dopravy,</li><li>• pravidelný odvoz TKO a separovanie,</li><li>• blízkosť priemyslu a pracovných príležitostí v okolí obce,</li><li>• existencia základnej a materskej školy,</li><li>• vybudovaná technická infraštruktúra,</li><li>• pracovné príležitosti v obci a v okolí obce,</li><li>• rozvinutá sieť sociálnych zariadení a služieb v prilahlých sídlach,</li><li>• prírodné krásy a pamiatky v okolí obce,</li><li>• vhodné podmienky pre rozvoj cestovného ruchu,</li><li>• kvalita životného prostredia napriek existujúcim zdrojom znečistenia v širšom okolí obce.</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• nedostatok vlastného investičného kapitálu,</li><li>• absencia zdravotného zariadenia v obci,</li><li>• absencia voľnočasových aktivít,</li><li>• absencia služieb priamo na území obce,</li><li>• zvyšovanie nárastu automobilovej dopravy v obci,</li><li>• zhoršovanie stavu ovzdušia vplyvom automobilovej dopravy,</li><li>• rezignácia a nezáujem verejnosti o veci verejné,</li><li>• chýbajúce služby na území obce,</li><li>• emisie z vykurovania tuhým palivom,</li><li>• nevedomosť a nezáujem ľudí o ochranu životného prostredia.</li></ul>                                                                                       |
| Príležitosti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Ohrozenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <ul style="list-style-type: none"><li>• turizmus a rozvoj služieb na území obce,</li><li>• využívanie podpory štrukturálnych fondov EÚ,</li><li>• vytváranie partnerstiev pri riešení problematiky rozvoja obce a regiónu - spolupráca samosprávy, orgánov štátnej správy, podnikateľov, mimovládnych organizácií a pod.,</li><li>• zmeny a doplnky územného plánu,</li><li>• zakladanie mimovládnych neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby,</li><li>• zlepšenie prístupu malých a stredných podnikateľov k informačným technológiám a k finančným zdrojom pre</li></ul>                                                                                                                                                                                                                                                         | <ul style="list-style-type: none"><li>• ekonomická situácia obce,</li><li>• nedostatočná informovanosť obyvateľstva o možnostiach podnikania v cestovnom ruchu,</li><li>• nedostatočná propagácia obce a regiónu,</li><li>• ohrozenie povodňami vplyvom nadmerného výrubu stromov a neuváženej zásahu do reliéfu krajiny,</li><li>• neprehľadné, chýbajúce a nevhodné koncepcie na úrovni štátu a regiónu,</li><li>• často sa meniaci legislatíva - daňová, úverová, odvodová a pod.,</li><li>• zhoršujúci sa stav služieb na území obce,</li><li>• kontaminácia poľnohospodárskej pôdy,</li><li>• nedostatok finančných prostriedkov na dobudovanie a obnovu infraštruktúry,</li></ul> |



- podnikanie,
- zriadenie podporných mechanizmov na štátnej a regionálnej úrovni.

- nevýhodné podmienky čerpania úverových zdrojov z komerčných bánk,
- nadmerné využívanie fosílnych palív,
- dlhodobé zmeny klímy,
- dlhodobé a systematické znehodnocovanie životného prostredia.

#### Návrh strategického prístupu vyplývajúci zo SWOT analýzy

Na základe definovania slabých a silných stránok, príležitostí a hrozieb, obec Limbach sa v nasledujúcom období zameria na maximalizáciu využitia vnútorných zdrojov - predovšetkým polohy a dostupnosti obce, jedinečnosti prírodného prostredia, dostatku pracovnej sily, organizačných schopností samosprávy, využitie spolupráce a deľby práce medzi partnerov s cieľom implementácie inovačne orientovanej smart stratégie rozvoja, ktorá zabezpečí udržateľný rozvoj obce a kvalitu života obyvateľov na jej území.

Obec Limbach sa na základe vyššie uvedeného bude snažiť o efektívne využívanie finančných prostriedkov a zdrojov, ktoré budú adresne využívané na naplnenie rozvojových potenciálov v rámci jednotlivých oblastí hospodárskeho či sociálneho života, namiesto hľadanie riešení už existujúcich problémov.

#### 1.5. Identifikácia disparít a faktorov rozvoja

Na základe najvýznamnejších silných stránok a príležitostí obec Limbach definuje ako hlavné faktory rozvoja :

- demografický vývoj obce,
- podmienky pre rozvoj v ekonomickej a hospodárskej oblasti.

Na základe definovania slabých stránok a hrozieb vyplývajú pre obec Limbach kľúčové disparity:

- potreba dobudovania technickej a sociálnej infraštruktúry,
- absencia voľnočasových, športových a kultúrnych možností priamo na území obce.

Určenie kľúčových disparít a hlavných faktorov rozvoja je nevyhnutné pre zabezpečenie čo najvyššej adresnosti programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja a sú rozhodujúce pri definovaní stratégie a programovej štruktúry Programu rozvoja obce.





The diagram illustrates the relationship between the quality of life in a village and various causes and consequences. At the center is a green box labeled "Nepostačujúca kvalitatívna úroveň života v obci (kľúčový problém)".

**Causes (Príčina) leading to the central problem:**

- Nedostatočné využitie rozvojového potenciálu obce (následok)
- Nevyužívanie finančných zdrojov - štrukturálne fondy a dotačné mechanizmy (následok)
- Absencia pripravených i realizovaných projektov (následok)
- Nevybudovaná základná technická infraštruktúra (príčina) a infraštruktúra voľného času
- Nedostatok finančných prostriedkov v rozpočte obce a možnosti čerpania dotácií (príčina)
- Nedostatočná občianska vybavenosť a služby (príčina)
- Nezáujem občanov o veci verejné (príčina)
- Chýbajúca spolupráca s občanmi, podnikateľmi a okolím (príčina)
- Nespokojnosť obyvateľov (následok)
- Odchod za prácou mimo obce a pasivita obyvateľov (následok)
- Pokles počtu obyvateľov a starnutie populácie (následok)
- Vzťah obce (následok)
- Znečisťovanie tokov, ovzdušia emisiami, neriadené skládky, devastácia (následok)

**Consequences (Následok) of the central problem:**

- Nedostatočné využitie rozvojového potenciálu obce (následok)
- Nevyužívanie finančných zdrojov - štrukturálne fondy a dotačné mechanizmy (následok)
- Absencia pripravených i realizovaných projektov (následok)
- Nevybudovaná základná technická infraštruktúra (príčina) a infraštruktúra voľného času
- Nedostatok finančných prostriedkov v rozpočte obce a možnosti čerpania dotácií (príčina)
- Nedostatočná občianska vybavenosť a služby (príčina)
- Nezáujem občanov o veci verejné (príčina)
- Chýbajúca spolupráca s občanmi, podnikateľmi a okolím (príčina)
- Nespokojnosť obyvateľov (následok)
- Odchod za prácou mimo obce a pasivita obyvateľov (následok)
- Pokles počtu obyvateľov a starnutie populácie (následok)
- Vzťah obce (následok)
- Znečisťovanie tokov, ovzdušia emisiami, neriadené skládky, devastácia (následok)

| Názov dokumentu                                      | Platnosť dokumentu | Úroveň dokumentu | Zdroj                                                          |
|------------------------------------------------------|--------------------|------------------|----------------------------------------------------------------|
| Stratégia Európa 2020                                | 2014-2020          | EU               | <a href="http://ec.europa.eu">http://ec.europa.eu</a>          |
| Partnerská dohoda SR na roky 2021-2027               | 2021-2027          | NUTS I - SR      | <a href="http://www.eurofondy.gov.sk">www.eurofondy.gov.sk</a> |
| Národná stratégia regionálneho rozvoja SR 2020/30    | 2014-2030          | NUTS I - SR      | <a href="http://www.rokovania.sk">www.rokovania.sk</a>         |
| Stratégia hospodárskej politiky SR - Slovensko 2020+ | 2020+              | NUTS I - SR      | <a href="http://www.rokovania.sk">www.rokovania.sk</a>         |
| Program Slovensko                                    | 2021-2027          | NUTS I - SR      | <a href="http://www.eurofondy.gov.sk">www.eurofondy.gov.sk</a> |



*Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032*

|                                                                                                 |                  |                       |                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja BSK na roky 2021-2027 s výhľadom do roku 2030</i> | <i>2021-2030</i> | <i>NUTS III - TSK</i> | <i><a href="http://www.bratislavskykraj.sk">www. bratislavskykraj.sk</a></i> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------|





### ČASŤ 3 - Strategická časť

Obsahom tejto časti je spresnenie vízie a hlavného cieľa, ako aj určenie priorít a strategických cieľov programu rozvoja. Priority a strategické ciele sú naviazané na priority a ciele Národnej stratégie regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, priority a ciele definované v Partnerskej dohode medzi EÚ a SR pre obdobie 2021-2027.

V rámci tejto časti sú zhrnuté budúce predstavy o obci, ktoré by sa mali dosiahnuť rozvojovými zámermi definovanými v stratégii rozvoja. Hlavným cieľom strategickkej vízie je poskytnúť smer pre strategické plánovanie, ako aj pre implementáciu navrhnutých opatrení. Vízia tiež vykresľuje želanú budúcnosť tým, ktorí v obci žijú, pracujú, navštevujú ju, či v nej podnikajú, alebo ktorí v nej plánujú investovať.

#### 3.1 Rozvojová stratégia

##### 3.1.1 Vízia rozvoja a hlavný cieľ

###### VÍZIA OBCE:

*Obec Limbach bude bezpečnou a atraktívnou obcou,  
v ktorej žijú a pôsobia aktívni a angažovaní občania. Obec bude atraktívna  
pre bývanie s vybudovanou technickou infraštruktúrou  
a obyvateľom poskytne podmienky pre dôstojný život pre všetkých.*

###### STRATEGICKÝ CIEĽ:

*Zabezpečiť trvalo udržateľný rast obce Limbach,  
zvýšiť jej atraktivitu a kvalitu života občanov prostredníctvom priorít a opatrení zameraných na rozvoj  
technickej infraštruktúry, ľudských zdrojov, ekonomický a sociálny rozvoj, ochranu a budovanie  
životného prostredia a zvýšenie propagácie a informovanosti.*

##### 3.1.2 Štruktúra priorít a ich väzby

###### **1.prioritná oblasť - Hospodárska oblasť**

- obec Limbach pre obdobie rokov 2025-2032 v rámci tejto oblasti definovala prioritné ciele, ktorými sú najmä zlepšenie technickej infraštruktúry v obci - dobudovanie kanalizačnej siete a rozšírenie infraštruktúry obce.

###### **2. prioritná oblasť - Sociálna oblasť**

- obec Limbach pre obdobie rokov 2025-2032 v rámci tejto oblasti definovala najmä potrebu zlepšenia



stavu a vzhľadu obecných budov prostredníctvom rekonštrukcie bývalej požiarnej zbrojnice, rekonštrukcie obecného úradu, výstavby futbalových šatní, vybudovaním materskej školy a prostredníctvom rozšírenia služieb poskytovaných na území obce - rozvojom digitalizácie a služieb samosprávy, vybudovaním denného stacionára a rozvojom zdravotnej starostlivosti.

### 3. prioritná oblasť - Environmentálna oblasť

-obec Limbach si v rámci tejto oblasti stanovila jeden konkrétny špecifický cieľ - v rámci tohto cieľa si však nestanovila konkrétny projekt.

Naplnenie vytýčených cieľov a priorít bude obec zabezpečovať konkrétnymi opatreniami a aktivitami, ktoré sú definované v ďalších častiach dokumentu.

#### 3.1.3 Systém cieľov, ich súvislostí, indikátorov a strom cieľov

##### 3.1.3.1 Prehľad strategických a špecifických (operatívnych) cieľov vo väzbe na hlavný cieľ a priority

*Vizia: Obec Limbach bude bezpečnou a atraktívnou obcou, v ktorej žijú a pôsobia aktívni a angažovaní občania. Obec bude atraktívna pre bývanie s vybudovanou technickou infraštruktúrou a obyvateľom poskytne podmienky pre dôstojný život pre všetkých.*

*Hlavný cieľ: Zabezpečiť trvalo udržateľný rast obce Limbach, zvýšiť jej atraktivitu a kvalitu života občanov prostredníctvom priorít a opatrení zameraných na rozvoj technickej infraštruktúry, ľudských zdrojov, ekonomický a sociálny rozvoj, ochranu a budovanie životného prostredia a zvýšenie propagácie a informovanosti.*

#### Priorita 1. HOSPODÁRSKA OBLASŤ

Strategický cieľ 1.1.

Zlepšenie technickej infraštruktúry

Špecifický cieľ 1.1.1

Dobudovanie kanalizačnej siete

Špecifický cieľ 1.1.2

Rozšírenie infraštruktúry obce

#### Priorita 2. SOCIÁLNA OBLASŤ

Strategický cieľ 2.1.

Zlepšenie stavu a vzhľadu obecných budov a verejných priestranstiev

Špecifický cieľ 2.1.1

Špecifický cieľ 2.2

Rozšírenie služieb poskytovaných na území obce

Špecifický cieľ 2.2.1





## Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032

|                                                               |                                                           |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Rekonštrukcia bývalej požiarnej zbrojnice                     | Rozvoj digitalizácie a služieb samosprávy                 |
| Špecifický cieľ 2.1.2<br>Rekonštrukcia obecného úradu         | Špecifický cieľ 2.2.2<br>Vybudovanie denného stacionára   |
| Špecifický cieľ 2.1.3<br>Výstavba futbalových šatní           | Špecifický cieľ 2.2.3<br>Rozvoj zdravotnej starostlivosti |
| Špecifický cieľ 2.1.4<br>Vybudovanie novej materskej školy    |                                                           |
| Priorita 3. ENVIRONMENTÁLNA OBLASŤ                            |                                                           |
| Strategický cieľ 3.1.<br>Zlepšenie stavu životného prostredia |                                                           |

### 3.1.2.2 Detailný popis strategických a špecifických (operatívnych) cieľov a zapojenia partnerov pre implementáciu PRO

| Opatrenie                                                                | Projekt                                   | Doba realizácie | Náklady (EUR) | Koordinátor  | Partneri           | Zdroje financovania                      |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------------|---------------|--------------|--------------------|------------------------------------------|
| Prioritná oblasť 1. Hospodárska oblasť                                   |                                           |                 |               |              |                    |                                          |
| Špecifický cieľ 1. Zlepšenie technickej infraštruktúry                   |                                           |                 |               |              |                    |                                          |
| 1.1.1                                                                    | Dobudovanie kanalizačnej siete            | 2026            | 680 000       | Obec Limbach | Vybraný realizátor | fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce |
| Bližšie informácie: Potreba dobudovania technickej infraštruktúry v obci |                                           |                 |               |              |                    |                                          |
| 1.1.2                                                                    | Rozšírenie infraštruktúry obce            | 2029            | 1000000       | Obec Limbach | Vybraný realizátor | fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce |
| Bližšie informácie: Potreba dobudovania infraštruktúry v obci            |                                           |                 |               |              |                    |                                          |
| Prioritná oblasť 2. Sociálna oblasť                                      |                                           |                 |               |              |                    |                                          |
| Špecifický cieľ 3. Zlepšenie stavu a vzhľadu obecných budov              |                                           |                 |               |              |                    |                                          |
| 2.1.1                                                                    | Rekonštrukcia bývalej požiarnej zbrojnice | 2026            | 250 000       | Obec Limbach | Vybraný realizátor | fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce |
| Bližšie informácie: Potreba zlepšenia stavu a vzhľadu obecných budov     |                                           |                 |               |              |                    |                                          |
| 2.1.2                                                                    | Rekonštrukcia obecného úradu              | 2026            | 200 000       | Obec Limbach | Vybraný realizátor | fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce |
| Bližšie informácie: Potreba zlepšenia stavu a vzhľadu obecných budov.    |                                           |                 |               |              |                    |                                          |
| 2.1.3                                                                    | Výstavba futbalových šatní                | 2026            | 500 000       | Obec Limbach | Vybraný realizátor | fondy EÚ, štátny rozpočet,               |



## Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032

|                                                                             |                                           |           |         |              |                    |                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-----------|---------|--------------|--------------------|------------------------------------------|
|                                                                             |                                           |           |         |              |                    | rozpočet obce                            |
| Bližšie informácie: Potreba zlepšenia stavu a vzhľadu obecných budov.       |                                           |           |         |              |                    |                                          |
| 2.1.4                                                                       | Vybudovanie novej materskej školy         | 2027-2030 | 1500000 | Obec Limbach | Vybraný realizátor | fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce |
| Bližšie informácie: Potreba dobudovania školskej infraštruktúry.            |                                           |           |         |              |                    |                                          |
| Špecifický cieľ 4. Rozšírenie služieb poskytovaných na území obce           |                                           |           |         |              |                    |                                          |
| 2.2.1                                                                       | Rozvoj digitalizácie a služieb samosprávy | 2028      | 100 000 | Obec Limbach | Vybraný realizátor | fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce |
| Bližšie informácie: Potreba rozšírenia služieb poskytovaných na území obce. |                                           |           |         |              |                    |                                          |
| 2.2.2                                                                       | Vybudovanie denného stacionára            | 2030      | 200 000 | Obec Limbach | Vybraný realizátor | fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce |
| Bližšie informácie: Potreba rozšírenia služieb poskytovaných na území obce. |                                           |           |         |              |                    |                                          |
| 2.2.3                                                                       | Rozvoj zdravotnej starostlivosti          | 2031      | 150 000 | Obec Limbach | Vybraný realizátor | fondy EÚ, štátny rozpočet, rozpočet obce |
| Bližšie informácie: Potreba rozšírenia služieb poskytovaných na území obce. |                                           |           |         |              |                    |                                          |

### 3.1.4 Ukazovatele výsledkov a dopadov

Východiskovou hodnotou pre meranie všetkých merateľných ukazovateľov je počiatočný stav ukazovateľov, ktorý je popísaný v analytickej časti rozvojového dokumentu, a ktorý je zostavený prevažne z údajov dosiahnutých k 31.12.2024. Východiskové hodnoty sú tiež dostupné vo verejne prístupných štatistikách vedených Štatistickým úradom SR, obcou alebo inými orgánmi verejnej alebo štátnej správy.

Hodnotenie realizácie PRO bude prebiehať prostredníctvom nasledujúcich merateľných ukazovateľov:

- celkový počet realizovaných projektov a ich podiel z celkového počtu plánovaných projektov v rámci obdobia 2025-2032,
- počet dosiahnutých cieľov rozvoja územia a ich podiel z celkovo prijatých cieľov rozvoja,
- náklady na realizáciu projektov celkom (dosiahnuté úspory a prečerpania),
- medziročný a celkový percentuálny nárast príjmov obce,
- prírastok občanov aktívne zapojených do rozvoja obce,





## Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032

- zmena v počte obyvateľov v obci sledovaná na ročnej báze

### Merateľné ukazovatele výsledkov a dopadov podľa jednotlivých oblastí

| Hospodárska oblasť                                                                                                                                                                                                                          | Sociálna oblasť                                                                                                                                                                                                                                                       | Environmentálna oblasť                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>– objem investícií do rozvoja obce</li> <li>– objem prostriedkov z fondov EÚ</li> <li>– objem dotácií ŠR a VUC na realizáciu projektov</li> <li>– rast vlastných príjmov do rozpočtu obce</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>– celkový prírastok obyvateľstva</li> <li>– zlepšenie možností služieb v oblasti voľnočasových aktivít, kultúry a športu</li> <li>– nárast neinvestičných aktivít - kultúrno-spoločenských aktivít a účasti občanov</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>– rast kvality života v obci meraný zlepšením demografických údajov - pokles mortality, rast natality a počtu obyvateľov celkom, zlepšenie vekovej štruktúry,</li> <li>– nárast separovania odpadu a pokles objemu komunálneho odpadu</li> </ul> |

| Typ ukazovateľa                                           | Názov ukazovateľa           | Definícia                                                         | Informačný zdroj | Merná jednotka | Východisková hodnota<br>2025 | Cieľová hodnota<br>2032 |
|-----------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------|----------------|------------------------------|-------------------------|
| 1. PRIORITNÁ OBLASŤ - Hospodárska                         |                             |                                                                   |                  |                |                              |                         |
| Projekt 1.1.1 - Dobudovanie kanalizačnej siete            |                             |                                                                   |                  |                |                              |                         |
| Výsledok                                                  | Dĺžka kanalizačnej siete    | Celková dĺžka dobudovanej kanalizačnej siete                      | PD               | m              | 0                            | 800                     |
| Dopad                                                     | Počet napojených domácností | Celkový počet domácností dodatočne napojených na kanalizačnú sieť |                  | počet          | 0                            | 27                      |
| Projekt 1.1.2 - Rozšírenie infraštruktúry obce            |                             |                                                                   |                  |                |                              |                         |
| Výsledok                                                  | Dĺžka infraštruktúry        | Celková dĺžka vybudovanej infraštruktúry                          | PD               | m              | 0                            | 20 000                  |
| Dopad                                                     | Počet dotknutých osôb       | Celkový počet osôb, ktorých sa realizácia projektu dotkne         |                  | počet          | 0                            | 2400                    |
| 2. PRIORITNÁ OBLASŤ - Sociálna                            |                             |                                                                   |                  |                |                              |                         |
| Projekt 2.1.1 - Rekonštrukcia bývalej požiarnej zbrojnice |                             |                                                                   |                  |                |                              |                         |
| Výsledok                                                  | Plocha budovy               | Celkový plošný obsah                                              |                  | m2             | 0                            | 190                     |



*Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032*

|                                                                 |                          |                                                                    |                            |       |   |        |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------|---|--------|
|                                                                 |                          | budovy, ktorá bude rekonštruovaná                                  | PD a interná evidencia OcÚ |       |   |        |
| Dopad                                                           | Počet užívateľov         | Celkový počet osôb, ktoré budovu ročne využijú                     |                            | počet | 0 | 4000   |
| <b>Projekt 2.1.2 - Rekonštrukcia obecného úradu</b>             |                          |                                                                    |                            |       |   |        |
| Výsledok                                                        | Plocha budovy            | Celkový plošný obsah rekonštruovanej budovy, ktorá bude vybudovaná | PD a interná evidencia OcÚ | m2    | 0 | 250    |
| Dopad                                                           | Počet užívateľov         | Celkový počet osôb, ktoré denne budovu využijú                     |                            | počet | 0 | 50     |
| <b>Projekt 2.1.3 - Výstavba futbalových šatní</b>               |                          |                                                                    |                            |       |   |        |
| Výsledok                                                        | Plocha šatní             | Celkový plošný obsah vybudovanej budovy                            | PD a interná evidencia OcÚ | m2    | 0 | 290    |
| Dopad                                                           | Počet užívateľov         | Celkový počet osôb, ktoré ročne budovu využijú                     |                            | počet | 0 | 10 000 |
| <b>Projekt 2.1.4 - Vybudovanie novej materskej školy</b>        |                          |                                                                    |                            |       |   |        |
| Výsledok                                                        | Plocha budovy            | Celkový plošný obsah vybudovanej budovy                            | PD a interná evidencia OcÚ | m2    | 0 | 600    |
| Dopad                                                           | Kapacita materskej školy | Celková kapacita novej materskej školy                             |                            | počet | 0 | 120    |
| <b>Projekt 2.2.1 - Rozvoj digitalizácie a služieb samospráv</b> |                          |                                                                    |                            |       |   |        |





## Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032

|                                                  |                       |                                                           |                            |       |   |      |
|--------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------|----------------------------|-------|---|------|
| Dopad                                            | Počet dotknutých osôb | Celkový počet osôb, ktorých sa realizácia projektu dotkne | Interná evidencia OcÚ      | počet | 0 | 2400 |
| Projekt 2.2.2 - Vybudovanie denného stacionára   |                       |                                                           |                            |       |   |      |
| Výsledok                                         | Plocha budovy         | Celkový plošný obsah vybudovanej budovy                   | PD a interná evidencia OcÚ | m2    | 0 | 350  |
| Dopad                                            | Kapacita zariadenia   | Celková kapacita denného stacionára                       |                            | počet | 0 | 30   |
| Projekt 2.2.3 - Rozvoj zdravotnej starostlivosti |                       |                                                           |                            |       |   |      |
| Dopad                                            | Počet dotknutých osôb | Celkový počet osôb, ktorých sa realizácia projektu dotkne | Interná evidencia OcÚ      | počet | 0 | 2400 |

**Tabuľka – Formulár pre prípravu projektov**

| Základné údaje o projektovom zámere č. 1 |                                                                                                                                          |        |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| Názov projektu                           | Dobudovanie kanalizačnej siete                                                                                                           |        |
| Garant                                   | Obec Limbach                                                                                                                             |        |
| Partneri garanta                         | Vybraný realizátor projektu                                                                                                              |        |
| Začatie a ukončenie projektu             | 2026                                                                                                                                     |        |
| Stav projektu pred realizáciou           | Potreba odkanalizovania ulice Športová, potreba dobudovania technickej infraštruktúry obce                                               |        |
| Cieľ projektu                            | Dobudovanie kanalizačnej siete                                                                                                           |        |
| Výstupy                                  | Kanalizačná sieť                                                                                                                         |        |
| Užívatelia                               | Obyvatelia obce                                                                                                                          |        |
| Indikátory monitoringu                   | Dĺžka kanalizačnej siete, počet napojených domácností                                                                                    |        |
| Zmluvné podmienky                        | Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania                                                                      |        |
| Riziká                                   | Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa |        |
| Poznámky                                 | ---                                                                                                                                      |        |
| Realizácia projektu                      |                                                                                                                                          |        |
| Fáza/míľnik                              | Súčinnosť iného odboru alebo subjektu                                                                                                    | Termín |
| Príprava a realizácia                    | Externý dodávateľ                                                                                                                        | 2026   |



## Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032

|                                 |               |                                                                   |
|---------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------|
| projektu                        |               |                                                                   |
| Financovanie projektu           |               |                                                                   |
| Druh výdavku                    | Náklady spolu | Forma financovania projektu                                       |
| Spracovanie a realizácia zámeru | 680 000       | Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje |

| Základné údaje o projektovom zámere č. 2 |                                                                                                                                          |                                                                   |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Názov projektu                           | Rozšírenie infraštruktúry obce                                                                                                           |                                                                   |
| Garant                                   | Obec Limbach                                                                                                                             |                                                                   |
| Partneri garanta                         | Vybraný realizátor projektu                                                                                                              |                                                                   |
| Začatie a ukončenie projektu             | 2029                                                                                                                                     |                                                                   |
| Stav projektu pred realizáciou           | Potreba rozšírenia infraštruktúry obce                                                                                                   |                                                                   |
| Cieľ projektu                            | Rozšírenie infraštruktúry obce                                                                                                           |                                                                   |
| Výstupy                                  | Vybudovaná infraštruktúra                                                                                                                |                                                                   |
| Užívatelia                               | Obyvatelia obce                                                                                                                          |                                                                   |
| Indikátory monitoringu                   | Dĺžka infraštruktúry, počet dotknutých osôb                                                                                              |                                                                   |
| Zmluvné podmienky                        | Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania                                                                      |                                                                   |
| Riziká                                   | Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa |                                                                   |
| Poznámky                                 | ---                                                                                                                                      |                                                                   |
| Realizácia projektu                      |                                                                                                                                          |                                                                   |
| Fáza/míľnik                              | Súčinnosť iného odboru alebo subjektu                                                                                                    | Termín                                                            |
| Príprava a realizácia projektu           | Externý dodávateľ                                                                                                                        | 2029                                                              |
| Financovanie projektu                    |                                                                                                                                          |                                                                   |
| Druh výdavku                             | Náklady spolu                                                                                                                            | Forma financovania projektu                                       |
| Spracovanie a realizácia zámeru          | 1 000 000                                                                                                                                | Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje |

|                                          |                                                                      |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Základné údaje o projektovom zámere č. 3 |                                                                      |
| Názov projektu                           | Rekonštrukcia bývalej požiarnej zbrojnice                            |
| Garant                                   | Obec Limbach                                                         |
| Partneri garanta                         | Vybraný realizátor projektu                                          |
| Začatie a ukončenie projektu             | 2026                                                                 |
| Stav projektu pred realizáciou           | Nevyhovujúci stav a potreba zlepšenia stavu a vzhľadu obecných budov |





### Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032

|                                 |                                                                                                                                          |                                                                   |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Cieľ projektu                   | Zlepšenia stavu budovy                                                                                                                   |                                                                   |
| Výstupy                         | Zrekonštruovaná budova požiarnej zbrojnice                                                                                               |                                                                   |
| Užívatelia                      | Obyvatelia obce                                                                                                                          |                                                                   |
| Indikátory monitoringu          | Plocha budovy, počet užívateľov                                                                                                          |                                                                   |
| Zmluvné podmienky               | Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania                                                                      |                                                                   |
| Riziká                          | Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa |                                                                   |
| Poznámky                        | ---                                                                                                                                      |                                                                   |
| Realizácia projektu             |                                                                                                                                          |                                                                   |
| Fáza/míľnik                     | Súčinnosť iného odboru alebo subjektu                                                                                                    | Termín                                                            |
| Príprava a realizácia projektu  | Externý dodávateľ                                                                                                                        | 2026                                                              |
| Financovanie projektu           |                                                                                                                                          |                                                                   |
| Druh výdavku                    | Náklady spolu                                                                                                                            | Forma financovania projektu                                       |
| Spracovanie a realizácia zámeru | 250 000                                                                                                                                  | Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje |

| Základné údaje o projektovom zámere č. 4 |                                                                                                                                          |                                                    |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| Názov projektu                           | Rekonštrukcia obecného úradu                                                                                                             |                                                    |
| Garant                                   | Obec Limbach                                                                                                                             |                                                    |
| Partneri garanta                         | Vybraný realizátor projektu                                                                                                              |                                                    |
| Začatie a ukončenie projektu             | 2026                                                                                                                                     |                                                    |
| Stav projektu pred realizáciou           | Nevyhovujúci stav a potreba zlepšenia stavu a vzhľadu obecných budov                                                                     |                                                    |
| Cieľ projektu                            | Zlepšenia stavu budovy                                                                                                                   |                                                    |
| Výstupy                                  | Zrekonštruovaná budova obecného úradu                                                                                                    |                                                    |
| Užívatelia                               | Obyvatelia obce                                                                                                                          |                                                    |
| Indikátory monitoringu                   | Plocha budovy, počet užívateľov                                                                                                          |                                                    |
| Zmluvné podmienky                        | Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania                                                                      |                                                    |
| Riziká                                   | Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa |                                                    |
| Poznámky                                 | ---                                                                                                                                      |                                                    |
| Realizácia projektu                      |                                                                                                                                          |                                                    |
| Fáza/míľnik                              | Súčinnosť iného odboru alebo subjektu                                                                                                    | Termín                                             |
| Príprava a realizácia projektu           | Externý dodávateľ                                                                                                                        | 2026                                               |
| Financovanie projektu                    |                                                                                                                                          |                                                    |
| Druh výdavku                             | Náklady spolu                                                                                                                            | Forma financovania projektu                        |
| Spracovanie a realizácia                 | 200 000                                                                                                                                  | Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, |



**Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032**

|        |                |
|--------|----------------|
| zámeru | vlastné zdroje |
|--------|----------------|

| Základné údaje o projektovom zámere č. 5 |                                                                                                                                          |                                                                   |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Názov projektu                           | Výstavba futbalových šatní                                                                                                               |                                                                   |
| Garant                                   | Obec Limbach                                                                                                                             |                                                                   |
| Partneri garanta                         | Vybraný realizátor projektu                                                                                                              |                                                                   |
| Začatie a ukončenie projektu             | 2026                                                                                                                                     |                                                                   |
| Stav projektu pred realizáciou           | Nevyhovujúci stav a potreba zlepšenia stavu a vzhľadu obecných budov, podpora voľnočasových aktivít na území obce                        |                                                                   |
| Cieľ projektu                            | Výstavba budovy                                                                                                                          |                                                                   |
| Výstupy                                  | Futbalové šatne                                                                                                                          |                                                                   |
| Užívatelia                               | Obyvatelia obce                                                                                                                          |                                                                   |
| Indikátory monitoringu                   | Plocha budovy, počet užívateľov                                                                                                          |                                                                   |
| Zmluvné podmienky                        | Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania                                                                      |                                                                   |
| Riziká                                   | Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa |                                                                   |
| Poznámky                                 | ----                                                                                                                                     |                                                                   |
| Realizácia projektu                      |                                                                                                                                          |                                                                   |
| Fáza/míľnik                              | Súčinnosť iného odboru alebo subjektu                                                                                                    | Termín                                                            |
| Príprava a realizácia projektu           | Externý dodávateľ                                                                                                                        | 2026                                                              |
| Financovanie projektu                    |                                                                                                                                          |                                                                   |
| Druh výdavku                             | Náklady spolu                                                                                                                            | Forma financovania projektu                                       |
| Spracovanie a realizácia zámeru          | 500 000                                                                                                                                  | Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje |

| Základné údaje o projektovom zámere č. 6 |                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Názov projektu                           | <b>Vybudovanie novej materskej školy</b>                                                                                                                                           |
| Garant                                   | Obec Limbach                                                                                                                                                                       |
| Partneri garanta                         | Vybraný realizátor projektu                                                                                                                                                        |
| Začatie a ukončenie projektu             | 2027-2030                                                                                                                                                                          |
| Stav projektu pred realizáciou           | Potreba dobudovania školskej infraštruktúry, nevyhovujúci technický stav súčasnej budovy MŠ, potreba plnenia hygienických štandardov a ostatných noriem týkajúcich sa prevádzky MŠ |
| Cieľ projektu                            | Výstavba novej budovy MŠ                                                                                                                                                           |
| Výstupy                                  | Materská škola                                                                                                                                                                     |
| Užívatelia                               | Obyvatelia obce                                                                                                                                                                    |





**Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032**

|                                 |                                                                                                                                          |                                                                   |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Indikátory monitoringu          | Plocha budovy, kapacita MŠ                                                                                                               |                                                                   |
| Zmluvné podmienky               | Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania                                                                      |                                                                   |
| Riziká                          | Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa |                                                                   |
| Poznámky                        | ---                                                                                                                                      |                                                                   |
| Realizácia projektu             |                                                                                                                                          |                                                                   |
| Fáza/míľnik                     | Súčinnosť iného odboru alebo subjektu                                                                                                    | Termín                                                            |
| Príprava a realizácia projektu  | Externý dodávateľ                                                                                                                        | 2027-2030                                                         |
| Financovanie projektu           |                                                                                                                                          |                                                                   |
| Druh výdavku                    | Náklady spolu                                                                                                                            | Forma financovania projektu                                       |
| Spracovanie a realizácia zámeru | 1500 000                                                                                                                                 | Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje |

| Základné údaje o projektovom zámere č. 7 |                                                                                                                                          |                                                                   |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Názov projektu                           | Rozvoj digitalizácie a služieb samosprávy                                                                                                |                                                                   |
| Garant                                   | Obec Limbach                                                                                                                             |                                                                   |
| Partneri garanta                         | Vybraný realizátor projektu                                                                                                              |                                                                   |
| Začatie a ukončenie projektu             | 2028                                                                                                                                     |                                                                   |
| Stav projektu pred realizáciou           | Potreba rozšírenia služieb poskytovaných na území obce                                                                                   |                                                                   |
| Cieľ projektu                            | Rozvoj digitalizácie a služieb samosprávy                                                                                                |                                                                   |
| Výstupy                                  | Digitalizovaná obec a služby samosprávy                                                                                                  |                                                                   |
| Užívatelia                               | Obyvatelia obce                                                                                                                          |                                                                   |
| Indikátory monitoringu                   | Počet dotknutých osôb                                                                                                                    |                                                                   |
| Zmluvné podmienky                        | Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania                                                                      |                                                                   |
| Riziká                                   | Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa |                                                                   |
| Poznámky                                 | ---                                                                                                                                      |                                                                   |
| Realizácia projektu                      |                                                                                                                                          |                                                                   |
| Fáza/míľnik                              | Súčinnosť iného odboru alebo subjektu                                                                                                    | Termín                                                            |
| Príprava a realizácia projektu           | Externý dodávateľ                                                                                                                        | 2028                                                              |
| Financovanie projektu                    |                                                                                                                                          |                                                                   |
| Druh výdavku                             | Náklady spolu                                                                                                                            | Forma financovania projektu                                       |
| Spracovanie a realizácia zámeru          | 100 000                                                                                                                                  | Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje |



| Základné údaje o projektovom zámere č. 8 |                                                                                                                                          |                                                                   |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Názov projektu                           | Vybudovanie denného stacionára                                                                                                           |                                                                   |
| Garant                                   | Obec Limbach                                                                                                                             |                                                                   |
| Partneri garanta                         | Vybraný realizátor projektu                                                                                                              |                                                                   |
| Začatie a ukončenie projektu             | 2030                                                                                                                                     |                                                                   |
| Stav projektu pred realizáciou           | Potreba rozšírenia služieb poskytovaných na území obce, rozšírenie sociálnych služieb dostupných na území obce                           |                                                                   |
| Cieľ projektu                            | Vybudovanie denného stacionára                                                                                                           |                                                                   |
| Výstupy                                  | Denný stacionár                                                                                                                          |                                                                   |
| Užívatelia                               | Obyvatelia obce                                                                                                                          |                                                                   |
| Indikátory monitoringu                   | Počet dotknutých osôb                                                                                                                    |                                                                   |
| Zmluvné podmienky                        | Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania                                                                      |                                                                   |
| Riziká                                   | Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa |                                                                   |
| Poznámky                                 | ---                                                                                                                                      |                                                                   |
| Realizácia projektu                      |                                                                                                                                          |                                                                   |
| Fáza/míľnik                              | Súčinnosť iného odboru alebo subjektu                                                                                                    | Termín                                                            |
| Príprava a realizácia projektu           | Externý dodávateľ                                                                                                                        | 2030                                                              |
| Financovanie projektu                    |                                                                                                                                          |                                                                   |
| Druh výdavku                             | Náklady spolu                                                                                                                            | Forma financovania projektu                                       |
| Spracovanie a realizácia zámeru          | 200 000                                                                                                                                  | Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje |

| Základné údaje o projektovom zámere č. 9 |                                                                                                                                          |  |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Názov projektu                           | <b>Rozvoj zdravotnej starostlivosti</b>                                                                                                  |  |
| Garant                                   | Obec Limbach                                                                                                                             |  |
| Partneri garanta                         | Vybraný realizátor projektu                                                                                                              |  |
| Začatie a ukončenie projektu             | 2031                                                                                                                                     |  |
| Stav projektu pred realizáciou           | Potreba rozšírenia služieb poskytovaných na území obce, rozšírenie sociálnych a zdravotných služieb dostupných na území obce             |  |
| Cieľ projektu                            | Rozvoj zdravotnej starostlivosti                                                                                                         |  |
| Výstupy                                  | Rozšírená ponuka zdravotnej starostlivosti na území obce                                                                                 |  |
| Užívatelia                               | Obyvatelia obce                                                                                                                          |  |
| Indikátory monitoringu                   | Počet dotknutých osôb                                                                                                                    |  |
| Zmluvné podmienky                        | Budú doplnené po podpise zmluvy ako výsledku verejného obstarávania                                                                      |  |
| Riziká                                   | Nedostatok finančných prostriedkov obce na spolufinancovanie projektu, nedostatočné technické, finančné a personálne kapacity dodávateľa |  |





*Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032*

|                                 |                                       |                                                                   |
|---------------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| Poznámky                        | ---                                   |                                                                   |
| Realizácia projektu             |                                       |                                                                   |
| Fáza/míľnik                     | Súčinnosť iného odboru alebo subjektu | Termín                                                            |
| Príprava a realizácia projektu  | Externý dodávateľ                     | 2031                                                              |
| Financovanie projektu           |                                       |                                                                   |
| Druh výdavku                    | Náklady spolu                         | Forma financovania projektu                                       |
| Spracovanie a realizácia zámeru | 150 000                               | Fondy EÚ, štátny rozpočet SR/Environmentálny fond, vlastné zdroje |



## **ČASŤ 4 - Realizačná a implementačná časť**

Realizačná časť popisuje postupy inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia realizácie programu rozvoja obce Limbach a približuje systém monitorovania a hodnotenia plnenia programu rozvoja obce na základe stanovených merateľných ukazovateľov. Súčasťou tejto časti je aj vecný a časový harmonogram realizácie programu formou akčných plánov.

### **4. Implementačný plán a plán monitorovania**

#### **4.1. Nástroje na implementáciu stratégie**

#### **4.2. Postup pri implementácii PRO (rozdelenie úloh, činností a zodpovedností, časový harmonogram, implementačná štruktúra vrátane princípov, procesov a systému riadenia implementácie a riadenia rizík)**

Za prípravu a realizáciu jednotlivých opatrení a aktivít a implementáciu stratégie definovanej v Programe rozvoja obce zodpovedá riadiaci orgán obce - obecné zastupiteľstvo, v rámci nasledovných krokov:

- spracovanie akčného plánu realizácie PRO na daný rozpočtový rok, s výhľadom na ďalšie dva roky, ktorý je schvaľovaný ako súčasť rozpočtu obce. V rámci daného akčného plánu sa rozhoduje v rámci OZ o zaradení konkrétnych projektov do prípravy a realizácie, pričom zaradeniu projektov do fázy prípravy a realizácie bude predchádzať verejné prerokovanie daného projektového zámeru, čo umožní verejnosti zapojiť sa do fázy prípravy a vyjadriť svoje názory a postoje k danému projektovému zámeru,
- spracovanie akčného plánu prebieha na základe údajov v schválenom rozpočte obce na daný rok, schválených strategických dokumentov obce a údajov odborných útvarov miestneho úradu obce,
- Obecné zastupiteľstvo zodpovedá za určenie riadiaceho výboru projektu, ktorý bude zodpovedať za realizáciu konkrétného projektu,
- riadiaci výbor projektu informuje prostredníctvom realizačného plánu, ako aj osobne na OZ v určenom časovom intervale (podľa charakteru projektu), na základe čoho prijíma obecné zastupiteľstvo potrebné rozhodnutia,
- počas prípravy a realizácie projektu riadiaci výbor sleduje a hodnotí dosahovanie výsledkov projektu porovnaním s východiskovými hodnotami, ako aj prostredníctvom ukazovateľov dopadu, pričom informácie sa zaznamenávajú do monitorovacích a hodnotiacich správ,
- monitorovacie a hodnotiace správy sú podkladom pre spracovanie celkového hodnotenia daného





rozpočtového roku, ako aj pre prípravu akčného plánu na ďalšie rozpočtové obdobie,

- monitorovacie a hodnotiace správy za všetky už realizované akčné plány slúžia ako podklad pre priebežné hodnotenie postupu realizácie PRO, jeho prípadné zmeny a doplnky a na prípravu rozvojového dokumentu pre ďalšie programové obdobie, aktualizácia PRO bude uskutočnená podľa potreby, minimálne v horizonte každých 5-6 rokov,
- monitorovacie a hodnotiace správy zároveň slúžia pre priebežné monitorovanie a hodnotenie realizácie PRO pre potreby regionálnej a ústrednej štátnej správy podľa príslušných ustanovení zákona č. 539/2008 Z.z. o podpore regionálneho rozvoja v platnom znení (stanovuje ročný monitoring do 30.5. nasledujúceho roka)

#### 4.3. Systém monitorovania a hodnotenia naplňania PRO

Systém monitorovania a hodnotenia PRO bude v obci Limbach vykonávaný systémovo a kontinuálne počas celého obdobia trvania platnosti dokumentu.

Monitorovanie chápe obec ako pravidelné sledovanie ukazovateľov strategického, resp. akčného plánu, ktoré je nevyhnutné realizovať priebežne, pričom monitorovanie prebieha na úrovni jednotlivých projektov a jednotlivých opatrení. Za prípravu monitorovacej správy zodpovedá starosta obce, pričom táto je predkladaná na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

V prípade projektov financovaných zo zdrojov európskych a štrukturálnych fondov je obecnému zastupiteľstvu predkladaná aj monitorovacie správa schválená riadiacim orgánom. Cieľom monitorovania je získanie informácií o reálnom plnení opatrení na korekciu prípadného negatívneho vývoja.

Hodnotenie realizácie PRO prebieha minimálne jedenkrát ročne, t.j. k 31.12. daného roka, pričom na hodnotenie nadväzujú návrhy na aktualizáciu akčného alebo strategického plánu. Výsledky monitorovania sú podkladom pre hodnotenie realizácie PRO, pričom hodnotenie je stálym procesom sledovania zmien v jednotlivých opatreniach prostredníctvom navrhnutých ukazovateľov. Hodnotiace a monitorovacie správy PRO sú podkladom pre rozhodnutie samosprávy o riadení realizácie programu, prípadne o korekciách stratégie alebo projektových zámerov, s účelom dosiahnutia stanovených cieľov jednotlivých prioritných oblastí.

##### Plán priebežných hodnotení PRO pre obdobie 2025-2032

| Typ hodnotenia | Vykonať prvýkrát     | Dôvod vykonania/periodicita                                               |
|----------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Strategické    | Najskôr po roku 2026 | Podľa rozhodnutia obce/koordinátora PRO a vzniknutej spoločenskej potreby |
| Operatívne     | V prípade potreby    |                                                                           |
| Tematické      | 2026                 | Téma hodnotenia                                                           |



## Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032

|                                               |                   |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                               |                   | identifikovaná ako riziková časť vo výročnej monitorovacej správe za predchádzajúci kalendárny rok                              |
| Ad hoc mimoriadne                             | V prípade potreby | Pri značnom odklone od stanovených cieľov a hodnôt ukazovateľov                                                                 |
| AD hoc hodnotenie celého PRO alebo jeho časti |                   | Na základe rozhodnutia starostu, kontrolného orgánu obce, podnetu poslancov - na základe protokolu NKÚ SR, správy auditu a pod. |

| 1. Riziká implementácie a ich prevencia |                                                                     |                                                                                                            |                                                                               |                         |                                                      |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------|
| Druh rizika                             | Väzba rizika na cieľ resp. nástroj implementácie PRO                | Nežiaduce dôsledky                                                                                         | Zdroj rizika                                                                  | Pravdepodobnosť výskytu | Zodpovednosť za monitorovanie a realizáciu opatrenia |
| Technické riziko                        | Verejné budovy vo vlastníctve obce<br>Technická infraštruktúra obce | Zastaraný technický stav budov a tech. stav infraštruktúry, vysoké prevádzkové náklady a náklady na údržbu | Nedostatok finančných prostriedkov na obnovu budov a technickú infraštruktúru | 90%                     | Obec                                                 |
| Ekologické riziko                       | Životné prostredie                                                  | Vytváranie čiernych skládok                                                                                | Obyvatelia obce a blízkeho okolia                                             | 70%                     | Obec                                                 |
| Sociálne riziko                         | Spoločenský život a zánik tradícií                                  | Nízka kvalita spoločenského života                                                                         | Nezáujem verejnosti o veci verejné                                            | 90%                     | Obec                                                 |
| Ekonomické riziko                       | Rozpočet obce                                                       | Nízke zdroje na rozvoj obce                                                                                | Štát a jeho politika                                                          | 90%                     | Obec                                                 |

### AKČNÝ PLÁN PRE ROZPOČTOVÝ ROK 2025 S VÝHLADOM DO ROKU 2026

| Akčný plán pre Technickú oblasť v obci Limbach<br>Priorita A) Zlepšenie technickej infraštruktúry |      |              |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|--------------|
| Aktivita                                                                                          | Rok  | Zodpovedá    | Financovanie |
| Projekt 1.1.1 - Dobudovanie kanalizačnej siete                                                    | 2026 | Obec Limbach | 680 000 Eur  |

| Akčný plán pre Sociálnu oblasť v obci Limbach<br>Priorita B) Zlepšenie stavu a vzhľadu verejných budov |     |           |              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|--------------|
| Aktivita                                                                                               | Rok | Zodpovedá | Financovanie |





## Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032

|                                                           |      |              |             |
|-----------------------------------------------------------|------|--------------|-------------|
| Projekt 2.1.1 - Rekonštrukcia bývalej požiarnej zbrojnice | 2026 | Obec Limbach | 250 000 Eur |
| Projekt 2.1.2 - Rekonštrukcia obecného úradu              | 2026 | Obec Limbach | 200 000 Eur |
| Projekt 2.1.3 - Výstavba futbalových šatní                | 2026 | Obec Limbach | 500 000 Eur |

### Hodnotiace tabuľky pre výber projektov

V podmienkach obce Limbach, vzhľadom na jej veľkosť, nie je vytvorené konkurenčné prostredie pre posudzovanie, hodnotenie a výber projektov do Programu rozvoja obce, do Akčného plánu alebo pri začatí realizácie. V obmedzenom režime možno chápať ako určité konkurenčné prostredie len formu Obecného zastupiteľstva, vo fáze výberu projektov pre ich zaradenie do fáze realizácie. Posudzovanie kvality projektu z hľadiska jeho konkurencieschopnosti je však mimoriadne dôležité a nevyhnutné pri príprave a podaní žiadostí o nenávratné finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu, ako aj zo zdrojov EÚ. Obec Limbach preto pri predkladaní projektov o NFP bude postupovať v zmysle stanovených kritérií:

- platná projektová dokumentácia a stavebné povolenie/splnená ohlasovacia povinnosť,
- vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom a majetku v rámci projektu,
- preukázateľne zabezpečené predfinancovanie, ako aj spolufinancovanie projektu,
- zabezpečený súlad projektu s hlavnými rozvojovými dokumentmi - Programom rozvoja obce Limbach, Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja Bratislavského samosprávneho kraja, ako aj iných odvetvových dokumentov.

### Hodnotiacia tabuľka pre výber projektov:

| Poradové číslo projektu | Hodnotiacia kategória | Hodnotiace kritérium | Konečné hodnotenie: Splňa/Nesplňa | Získaný počet bodov |
|-------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------|---------------------|
|                         |                       |                      |                                   |                     |



*Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032*

| Konečné hodnotenie |                                                                                                   |         | Body  |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|
| Priorita           | Menej prioritný projekt, jeho realizácia nemá výrazný vplyv na naplnenie cieľa                    | Nízka   | 0-5   |
|                    | Prioritný projekt pre naplnenie cieľa, ale nezabezpečuje jeho úplné dosiahnutie                   | Stredná | 6-9   |
|                    | Prioritný projekt, ktorý má výrazný vplyv na naplnenie cieľa a zabezpečuje jeho úplné dosiahnutie | Vysoká  | 10-15 |





## ČASŤ 5 - Finančná časť

### 1. Plán využitia/aktivizácie zdrojov vrátane finančného plánu

Finančná časť poukazuje na finančné zabezpečenie jednotlivých opatrení a aktivít, inštitucionálnu a organizačnú stránku realizácie Programu rozvoja obce Limbach. Súčasťou tejto časti je aj vymedzenie indikatívneho finančného plánu na celú realizáciu PRO a model viaczdrojového financovania.

Verejné zdroje z obecného rozpočtu a súkromné zdroje zodpovedajú v navrhnutom spôsobe financovania projektu minimálnemu povinnému podielu spolufinancovania pri využití prostriedkov zo štátneho rozpočtu a z fondov EÚ. Na finančné zabezpečenie opatrení a aktivít stanovených v PRO pre roky 2025-2032 bude obec môcť čerpať z týchto zdrojov:

- vlastné zdroje - rozpočet obce a mimoriadne príjmy,
- externé zdroje - fondy Európskej únie, dotácie zo štátneho rozpočtu a účelových fondov, dotácie z rozpočtu samosprávneho kraja, bankové úvery, dary a príspevky od právnických a fyzických osôb, dary a príspevky iných inštitúcií.

Časový postup realizácie jednotlivých projektov však bude optimalizovaný podľa dostupnosti zdrojov z operačných programov.

Obec Limbach nemá dostatok vlastných zdrojov na zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja, sociálnej a environmentálnej oblasti. Obec nie je schopná takéto zdroje vytvoriť vlastnou hospodárskou činnosťou a nedostáva ani dostatok takýchto zdrojov zo štátneho rozpočtu, prípadne z rozpočtu vyššieho územného celku. Pre zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja je teda obec odkázaná na využívanie viaczdrojového financovania jednotlivých opatrení, aktivít a projektov, kedy dochádza k prepojeniu obecného rozpočtu na programový rozpočet vyššieho územného celku, na štátny rozpočet, ako aj na využívanie prostriedkov zo štrukturálnych fondov EÚ. Obec v rámci nového programového obdobia, po roku 2022 počíta s minimálnou požiadavkou spoluúčasti 10% na spolufinancovaní projektov.

Harmonogram rozdelenia finančných prostriedkov v rámci jednotlivých rokov v nasledujúcej tabuľke predstavuje len odhad a plán čerpania, presné termíny realizovania jednotlivých projektov budú stanovené podľa aktuálnych výziev, dostupných úverových zdrojov, získaných dotácií a výšky vlastných zdrojov z rozpočtu obce.



Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032

| Identifikátor              | Špecifický cieľ                           | Obdobie realizácie | Rozpočet spolu (tis) | 2025 (tis) | 2026 (tis) | 2027 (tis) | 2028 (tis) | 2029 (tis) | 2030 (tis) | 2031 (tis) | 2032 (tis) | 2025-2032 (tis) |
|----------------------------|-------------------------------------------|--------------------|----------------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-----------------|
| 1.1.1                      | Dobudovanie kanalizačnej siete            | 2026               | 680                  | 0          | 680        | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 680             |
| 1.1.2                      | Rozšírenie infraštruktúry obce            | 2029               | 1 000                | 0          | 0          | 0          | 0          | 1 000      | 0          | 0          | 0          | 1 000           |
| SUMÁR - HOSPODÁRSKA OBLASŤ |                                           |                    |                      |            |            |            |            |            |            |            |            |                 |
| 2.1.1                      | Rekonštrukcia bývalej požiarnej zbrojnice | 2026               | 250                  | 0          | 250        | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 250             |
| 2.1.2                      | Rekonštrukcia obecného úradu              | 2026               | 200                  | 0          | 200        | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 200             |
| 2.1.3                      | Výstavba futbalových štadiónov            | 2026               | 500                  | 0          | 500        | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 500             |
| 2.1.4                      | Vybudovanie novej materskej školy         | 2027 - 2030        | 1 500                | 0          | 0          | 0          | 500        | 500        | 500        | 0          | 0          | 1 500           |
| 2.2.1                      | Rozvoj digitalizácie a služieb samosprávy | 2028               | 100                  | 0          | 0          | 0          | 100        | 0          | 0          | 0          | 0          | 100             |
| 2.2.2                      | Vybudovanie denného stacionára            | 2030               | 200                  | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 200        | 0          | 0          | 200             |
| 2.2.3                      | Rozvoj zdravotnej starostlivosti          | 2031               | 150                  | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 0          | 150        | 0          | 150             |
| SUMÁR - SOCIÁLNA OBLASŤ    |                                           |                    | 950                  | 0          | 950        | 0          | 600        | 500        | 700        | 150        | 0          | 2 900           |





## ČASŤ 6 - Záver

Program rozvoja obce Limbach vychádza zo základných potrieb obce Limbach, pričom hlavným cieľom rozvoja je zabezpečiť kvalitný životný štandard jej obyvateľov a zvyšovať konkurencieschopnosť obce a regiónu.

Program identifikuje rozvojový potenciál obce, poukazuje na silné stránky, identifikuje príležitosti, pričom však neopomína súčasné nedostatky, slabé stránky a problémy, ako aj potenciálne riziká a hrozby, ktoré sa počas realizácie projektových zámerov môžu vyskytnúť. Formulácia dokumentu smerovala k analýze všetkých hlavných problémov obce a života v nej – dopravná a technická infraštruktúra, životné prostredie, vzhľad a atraktivita obce, životná úroveň, rozvoj cestovného ruchu či možnosti voľnočasových aktivít. Dokument na základe kooperácii viacerých strán navrhuje viaceré projektové zámery, ktoré by prispeli k dosiahnutiu želaného stavu a zaisteniu zlepšenia súčasných podmienok.

PRO Limbach na roky 2025-2032 bol spracovaný v súlade s *Metodikou tvorby a implementácie programov hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja regiónov, programov rozvoja obcí a skupín obcí s uplatnením princípov udržateľného smart (inteligentného, rozumného) rozvoja, verzia 1.0.3.*

Jedná sa o strednodobý strategický dokument, ktorý poukazuje na snahu samosprávy o smerovanie obce k udržateľnému hospodárskemu rozvoju a k napĺňaniu vízie. Zároveň sa jedná o otvorený dokument, ktorý je možné v prípade realizácie aktualizovať na základe aktuálnych potrieb obce. Úspešnosť definovaných projektov a aktivít rozvoja však primárne závisí od aktívnej podpory a účasti všetkých obyvateľov obce a aktérov rozvoja na území obce.



## 6.1 ZÁVEREČNÁ SPRÁVA

| Schválenie PRO      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Názov dokumentu     | Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Štruktúra dokumentu | <p><b>Časť 1 – Analytická časť</b><br/>Analytická časť obsahuje komplexné hodnotenie a analýzu východiskovej situácie obce s väzbami na širšie územie.</p> <p><b>Časť 2 – Strategická časť</b><br/>Táto časť obsahuje stratégiu rozvoja územia pri zohľadnení jeho vnútorných špecifik a určuje hlavné ciele a priority rozvoja obce.</p> <p><b>Časť 3 – Realizačná a implementačná časť</b><br/>Zameriava sa na popis postupov inštitucionálneho a organizačného zabezpečenia realizácie PRO, systém monitorovania a hodnotenia plnenia PRO s ustanovením merateľných ukazovateľov, tiež vecný a časový harmonogram realizácie PRO formou akčných plánov.</p> <p><b>Časť 4 – Finančná časť</b><br/>Obsahuje finančné zabezpečenie jednotlivých opatrení a aktivít, inštitucionálnu a organizačnú stránku realizácie PRO.</p>                                                                                                                                                                                                 |
| Spracovanie         | <p>Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032 bol spracovaný v súlade s <i>Metodikou tvorby a implementácie programov hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja regiónov, programov rozvoja obcí a skupín obcí s uplatnením princípov udržateľného smart (inteligentného, rozumného) rozvoja, verzia 1.0.3.</i></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- spracovanie na kľúč, vypracovanie odborne spôsobilou osobou,</li><li>- s poslancami, starostom a pracovníkmi samosprávy.</li></ul> <p>Spracovanie dokumentu prebiehalo v termíne od decembra 2024 – do marca 2025.</p> <p>Riadiaci tím pozostával z:</p> <p><b>Dodávateľ:</b> PhDr. Vladimíra Pazderová, PhD.</p> <p><b>Starosta obce:</b> JUDr. Branislav Kalman</p> <p><b>Poslanci obecného zastupiteľstva:</b> Juraj Czinegc, Milan Beňo, Róbert Hlavatovič, Jana Holčáková, Mária Krajčovičová, Soňa Kundlákova, Ing. Michal Malik, Michaela Miklenčíčová, Daniel Šteberla</p> <p>Financovanie spracovania dokumentu obec hradí z vlastných zdrojov.</p> |
| Prerokovanie        | <p>Verejné pripomienkovanie prebiehalo v termíne 02.07.2025 – 04.08.2025. Dokument bol uverejnený na internetovej stránke obce Limbach a bol k nahliadnutiu na Obecnom úrade Limbach. V rámci možnosti pripomienkovania boli doručené od občanov pripomienky, časť ktorých bola po dohode s obcou zapracované do dokumentu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Schválenie          | <p>Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032 bez pripomienok.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |





*Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032*

Dňa: XX. 2025

Číslo uznesenia OZ: č. XX/2025

Podpis štatutárneho zástupcu:

.....

*JUDr. Branislav Kalman,  
starosta obce*



PRÍLOHY

**PRÍLOHA 1 - Zoznam členov riadiaceho tímu, pracovných skupín a partnerov zapojených do spracovania PRO**

| Meno                                                  | Pozícia                                                     | Kontakt                                                                                        |
|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PhDr. Vladimíra Pazderová, PhD.                       | Externý dodávateľ                                           | 0907 703 218<br><a href="mailto:vladimira.pazderova@a-w-a.eu">vladimira.pazderova@a-w-a.eu</a> |
| <b>Zoznam členov riadiaceho tímu</b>                  |                                                             |                                                                                                |
| JUDr. Branislav Kalman                                | Starosta obce                                               | 0905 497 447<br><a href="mailto:starosta@limbach.sk">starosta@limbach.sk</a>                   |
| <b>Zoznam členov pracovných skupín</b>                |                                                             |                                                                                                |
| <b>Funkcia v strategickom plánovaní</b>               | Funkcia v pracovnom zaradení                                |                                                                                                |
| <b>Hospodárska skupina</b>                            |                                                             |                                                                                                |
| Jana Holčáková                                        | riadenie procesu spracovania, zodpovedná za realizačnú časť |                                                                                                |
| Radovan Lucina                                        | zodpovedný za realizačnú časť                               |                                                                                                |
| Eva Kyselová                                          | finančné plánovanie a rozpočty                              |                                                                                                |
| <b>Sociálna skupina</b>                               |                                                             |                                                                                                |
| Soňa Kundláková                                       | zodpovedná za strategickú a programovú časť                 |                                                                                                |
| Adriana Strečanská                                    | zodpovedná za strategickú a programovú časť                 |                                                                                                |
| Martina Rajtáková                                     | zodpovedná za strategickú a programovú časť                 |                                                                                                |
| <b>Environmentálna skupina</b>                        |                                                             |                                                                                                |
| Branislav Šteberla                                    | dohľad nad jednotlivými zámermi                             |                                                                                                |
| Juraj Czinege                                         | dohľad nad jednotlivými zámermi                             |                                                                                                |
| <b>Zoznam partnerov zapojených do spracovania PRO</b> |                                                             |                                                                                                |





**PRÍLOHA 2 - Zoznam skratiek použitých v Programe rozvoja obce Limbach**

|              |                                                           |
|--------------|-----------------------------------------------------------|
| EÚ           | Európska únia                                             |
| PIISR        | Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja                |
| PRO          | Program rozvoja obce                                      |
| NFP          | Nenávratný finančný príspevok                             |
| NSRR         | Národná stratégia regionálneho rozvoja                    |
| NUTS         | Nomenklatúra územných štatistických jednotiek             |
| OcÚ          | Obecný úrad                                               |
| OP           | Operačný program                                          |
| OZ           | Obecné zastupiteľstvo                                     |
| SR           | Slovenská republika                                       |
| SWOT analýza | Analýza silných a slabých stránok, príležitostí a hrozieb |
| SZČO         | Samostatne zárobkovo činná osoba                          |
| SODB         | Sčítanie obyvateľov, domov a bytov                        |
| ŠÚSR         | Štatistický úrad Slovenskej republiky                     |
| BSK          | Bratislavský samosprávny kraj                             |
| UPN          | Územný plán                                               |
| ŽoNFP        | Žiadosť o nenávratný finančný príspevok                   |
| Z.z.         | Zbierka zákonov                                           |



### PRÍLOHA 3 - Zámer spracovania PRO

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Názov dokumentu              | Program rozvoja obce Limbach na roky 2025-2032                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Forma spracovania            | PRO bol spracovaný externými odborníkmi v spolupráci s pracovníkmi obce.                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Riadenie procesu spracovania | Proces spracovania PRO prebehol za účasti pracovných skupín, ktoré mali za úlohu riadiť jednotlivé oblasti pôsobnosti: hospodársku, environmentálnu a sociálnu.                                                                                                                                                                                          |
| Obdobie spracovania          | Spracovanie PRO prebiehalo v období od decembra 2024 do mája 2025.                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Financovanie spracovania     | Harmonogram spracovania je bližšie rozpracovaný v prílohe 4.<br>- náklady na vlastné spracovanie – experti<br>- náklady na získanie informačných podkladov – štatistiky, analýzy, prognózy, dotazníky,<br>- náklady na stretnutia – pracovné skupiny a verejnosť,<br>- náklady na publicitu – tlač informačných materiálov, úprava elektronických médií. |

Zdroj: vlastné spracovanie

### PRÍLOHA 4 - Harmonogram spracovania PRO

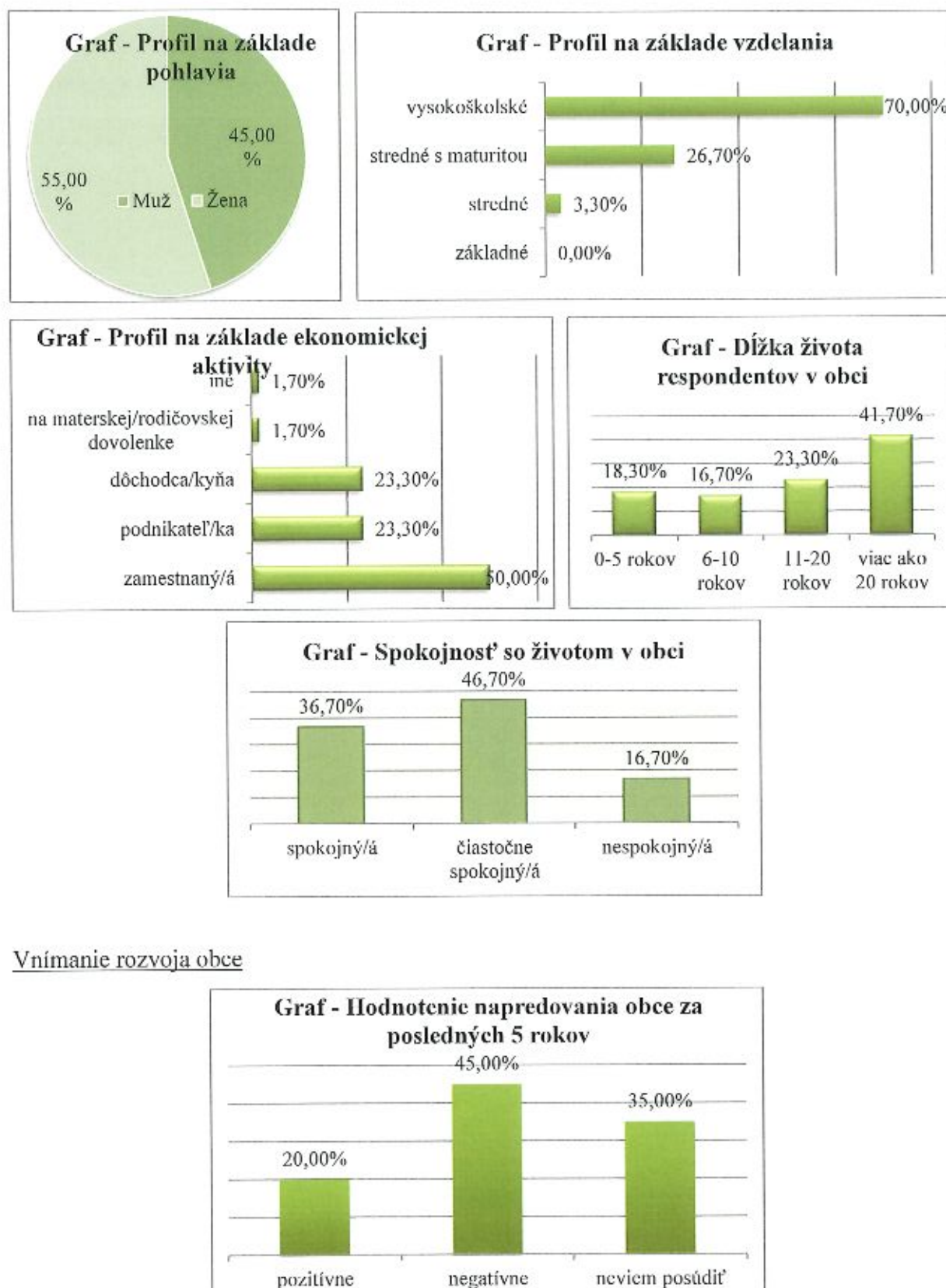
| Harmonogram spracovania PRO - rok 2024-2025 |    |     |   |    |     |    |   |    |     |      |    |   |
|---------------------------------------------|----|-----|---|----|-----|----|---|----|-----|------|----|---|
|                                             | XI | XII | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X |
| Úvod                                        |    | X   |   |    |     |    |   |    |     |      |    |   |
| Analytická časť                             |    | X   | X | X  |     |    |   |    |     |      |    |   |
| Strategická časť                            |    |     |   | X  | X   | X  |   |    |     |      |    |   |
| Realizačná a implementačná časť             |    |     |   |    |     | X  |   |    |     |      |    |   |
| Finančná časť                               |    |     |   |    |     |    | X |    |     |      |    |   |
| Záver                                       |    |     |   |    |     |    | X |    |     |      |    |   |





## PRÍLOHA 5 - Vyhodnotenie dotazníkového prieskumu

### Charakteristika respondenta



### Vnímanie rozvoja obce



**Graf - Hlavné kvality obce**



**Ďalšie oblasti, ktoré vnímajú obyvatelia ako atraktívne**

Okolie obce a blízkosť prírody

Výborná poloha obce

Spoločenské akcie

Tichá a neprejazdná obce v blízkosti BA

Nočný pokoj

**Graf - Hlavné nedostatky obce**



**Ostatné nedostatky, ktoré vnímajú obyvatelia**

Gastronómia a reštauračné služby

Výstavba nových domov v Malých Karpatoch

Kvalita ciest a parkovanie na chodníkoch

Odkanalizovanie dažďovej vody

Znečistenie vinohradu odpadom

Prekračovanie rýchlosti

Žiadne možnosti voľnočasových aktivít pre rodiny





| Hlavné zameranie obce v budúcom období        |       |
|-----------------------------------------------|-------|
| rekonštrukcia miestnych komunikácií           | 65%   |
| podpora rozvoja podnikania                    | 18,3% |
| rekonštrukcia verejných budov                 | 33,3% |
| rozšírenie ponuky a kvality obchodu a služieb | 50%   |
| starostlivosť o pamiatky                      | 10%   |
| vybudovanie nových ihrísk a športovísk        | 23,3% |
| podpora ďalšieho vzdelávania obyvateľov       | 5%    |
| informačné systémy obce                       | 5%    |
| ochrana prírody a životného prostredia        | 15%   |
| úprava verejných priestranstiev               | 26,7% |
| rozvoj cestovného ruchu                       | 18,3% |
| kultivácia a výsadba zelene                   | 11,7% |
| bytová výstavba a nové stavebné pozemky       | 6,7%  |
| rozšírenie existujúcich kultúrnych podujatí   | 8,3%  |
| spoločenský život                             | 18,3% |
| poskytovanie sociálnej starostlivosti         | 10%   |

| Návrhy na konkrétne projekty                                |
|-------------------------------------------------------------|
| Rekonštrukcia osvetlenia                                    |
| Oprava a dobudovanie cestnej infraštruktúry                 |
| Selektívny výrub drevín                                     |
| Oživenie a podpora cestovného ruchu                         |
| Reštaurácia, kaviareň a hotel                               |
| Likvidácia skládok                                          |
| Dokončenie rozostavaných štvrtí                             |
| Správoplatniť urbanistickú štúdiu pre lokalitu Lindenbach I |
| Prepojenie kolobežkovej dopravy s mestom Pezinok            |
| Vybudovanie zásielkoboxu v obci                             |
| Rekonštrukcia technickej infraštruktúry v obci              |
| Zastavenie/spomalenie výstavby rodinných domov              |
| Dobudovanie chýbajúceho centra obce                         |
| Organizácia kultúrnych, spoločenských a športových podujatí |
| Rozšírenie mobiliáru /lavičky a koše/                       |
| Vybudovanie verejného kúpaliska                             |
| Budovanie komunitného života v obci                         |
| Postavenie knižnej budky                                    |
| Osveta o triedení odpadu                                    |
| Výsadba kvetín v centre obce                                |



|                                                              |
|--------------------------------------------------------------|
| Zastavenie masovej výstavby bytových domov                   |
| Cyklotrasa do Grinavy                                        |
| Vybudovanie optickej siete                                   |
| Kamerový systém v okrajových častiach obce                   |
| Osadenie spomaľovačov na hlavnej ceste                       |
| Zlepšenie služieb pošty                                      |
| Zimná údržba ciest                                           |
| Bezbariérovosť obce                                          |
| Otvorenie lekárne                                            |
| Parkovacia politika v obci                                   |
| Obnova vinogradov                                            |
| Udržiavanie a čistenie verejných priestranstiev              |
| Posilnenie priameho autobusového spojenia s BA               |
| Dom opatrovateľskej služby                                   |
| Denný stacionár                                              |
| Rekonštrukcia ČOV                                            |
| Čistenie kanalizačnej siete                                  |
| Vybudovanie multifunkčného ihriska                           |
| Rekonštrukcia a využívanie obecných budov                    |
| Vybudovanie areálu pre venčenie psov                         |
| Budovanie detských ihrísk                                    |
| Propagácia vinohradníckej tradície v obci                    |
| Zabezpečenie ambulancie všcobecného a detského lekára v obci |
| Rozšírenie ponuky služieb na území obce                      |
| Voľnočasové aktivity pre mládež                              |
| Vybudovanie kultúrneho domu                                  |