Obec Limbach

sp.zn.: OÚLim-236-4963/2026

Materiál na rokovanie 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Limbach dňa 25.08.2026

Bod programu:	***10***
Názov materiálu:	***Návrh riešenia majetkovo-právneho vzťahu k nehnuteľnostiam dotknutým vodnou stavbou***
Materiál obsahuje:	- Návrh riešenia - Znalecký posudok č. 88/2023 - Územnoplánovaciu informáciu - Fotodokumentáciu - Vyjadrenie k podaniu obce Limbach zo dňa 20.7.2026 - Žiadosť o rozhodnutie o opätovnej žiadosti o predĺženie lehoty zo dňa 10.6.2026 - Opätovná žiadosť o oznámenie stavu prejednania návrhu zo dňa 16.2.2026
Návrh vypracoval:	***Mgr. Barbora Albertová - prednostka Obecného úradu***
Návrh predkladá:	***JUDr. Branislav Kalman – starosta obce***
Prerokovala komisia:	***- dňa:***

Vyjadrenie predkladateľa: Na rokovanie obecného zastupiteľstva predkladám návrh riešenia majetkovo-právneho vzťahu k nehnuteľnostiam dotknutým vodnou stavbou vo vlastníctve obce. Návrh predkladajú vlastníci nehnuteľností, bližšie špecifikovaných v návrhu. Taktiež v samotnom návrhu uvádzajú dve alternatívy riešenia tohto majetkovo-právneho vzťahu.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Limbach ***schvaľuje*** kúpu nehnuteľností vo vlastníctve Ing. Kataríny Gladišovej, bytom Novosadská 151/5, 900 90 Dubová a RNDr. René Gladiša, bytom Novosadská 151/5, 900 90 Dubová vedených na LV č. 1940 v katastrálnom území obce Limbach a to, pozemok o výmere 617 m2, parcela registra „C“, parc. č. 486/28, druh pozemku trvalý trávny porast, pozemok o výmere 8 m2, parcela registra „C“, parc. č. 552/51, druh pozemku trvalý trávny porast, pozemok o výmere 102 m2, parcela registra „C“, parc. č. 706/3, druh pozemku ostatná plocha, pozemok o výmere 38 m2, parcela registra „C“, parc. č. 706/4, druh pozemku ostatná plocha a pozemok o výmere 146 m2, parcela registra „C“, parc. č. 706/5, druh pozemku ostatná plocha za kúpnu cenu 209.000,-EUR..

Prítomní	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Limbach ***schvaľuje*** zámenu nehnuteľností vo vlastníctve Ing. Kataríny Gladišovej, bytom Novosadská 151/5, 900 90 Dubová a RNDr. René Gladiša, bytom Novosadská 151/5, 900 90 Dubová vedených na LV č. 1940 v katastrálnom území obce Limbach a to, pozemok o výmere 617 m2, parcela registra „C“, parc. č. 486/28, druh pozemku trvalý trávny porast, pozemok o výmere 8 m2, parcela registra „C“, parc. č. 552/51, druh pozemku trvalý trávny porast, pozemok o výmere 102 m2, parcela registra „C“, parc. č. 706/3, druh pozemku ostatná plocha, pozemok o výmere 38 m2, parcela registra „C“, parc. č. 706/4, druh pozemku ostatná plocha a pozemok o výmere 146 m2, parcela registra „C“, parc. č. 706/5, druh pozemku ostatná plocha za nehnuteľnosti porovnateľné druhom, kvalitou a výmerom vo vlastníctve obce Limbach.

Prítomní	Za	Proti	Zdržali sa	Nehlasovali

podpis predkladateľa

V Limbachu dňa 20.08.2026