



OBEC LIMBACH
ul. SNP 55, 900 91 LIMBACH, tel.č. 033/6477 221

Naša značka: 17 /2024

Vybavuje: Hlavný kontrolór

Dátum: 30.5.2024

SPRÁVA O KONTROLE PLNENIA UZNESENÍ OZ

Podľa poverenia: Číslo uznesenia OZ/ 2023/14-12/ C / E -1 OZ zo dňa 14.12.2023

Kontrola vykonaná: dňa 23.5. 2024 od 08.00 hod. do 16.00 hod.
dňa 29.5. 2024 od 08.00 hod. do 16.00 hod.

Kontrola bola zameraná na plnenie uznesení prijatých OZ od 1.1.2024 :

UZNESENIE OZ/2024/21-03

A/ Schvaľuje:

Bod 9

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje cenovú ponuku Slovak Parcel Service predstavujúcu sumu vo výške 125 € ročne bez DPH, hradenú jednorazovou platbou v rámci jednej faktúry, za prenájom pozemku vo vlastníctve obce Limbach o výmere 1 m², nachádzajúceho sa v k.u. obce Limbach, parc. č. 143/1, zapísaného na LV č. 426, za účelom umiestnenia samoobslužného boxu Balikovo.

V PLNENÍ

Bod 10

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer nakladania s majetkom obce a to predaj parc. reg. C zapísanej na LV č. 426, p. č. 1406/8 o výmere 179 m², ako aj pozemku parc. č. 1406/9 o výmere 110 m², novovytvorených pozemkov parc. č. 1406/155 o výmere 10 m², parc. č. 1406/156 o výmere 25 m², parc. č. 1406/157 o výmere 220 m² a parc. č. 1406/158 o výmere 57 m², zameraných GP č. 30/2021 pre k. ú. Limbach, na základe žiadosti Petra Sulana za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku, v súlade s § 9a ods. 15 písm. b), ods. 16 zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že pozemok žiadateľa je zastavaný stavbou vo vlastníctve žiadateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

V PLNENÍ

Bod 11

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer nakladania s majetkom obce a to predaj novovytvorených pozemkov parc. č. 386/77 o výmere 43 m² a parc. č. 77/15 o rozlohe 7 m², zameraných Geometrickým plánom č. G1 791/2023 pre k. ú. Limbach, na základe žiadosti spol. Koliba Limbach s.r.o., za cenu minimálne vo výške všeobecnej hodnoty majetku.

V PLNENÍ

| | |
|----------------------------|--------------------------|
| Obecný úrad LIMBACH | |
| Došlo dňa: 30.5.24 | Registratúrna značka: |
| Podacie číslo: 2954/24 | Škartačný znak a lehota: |
| Prílohy: 8 | Vybavuje: ŽT |



OBEC LIMBACH
ul. SNP 55, 900 91 LIMBACH, tel.č. 033/6477 221

Bod 13

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer nakladania s majetkom obce a to predaj novovytvoreného pozemku parc. č. 1738/83 o výmere 35 m², na základe žiadosti Tatiany Kozákovej, zameraného Geometrickým plánom č. 17/2023 pre k. ú. Limbach, v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej odborným vyjadrením.

V PLNENÍ

Bod 14

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 600 € žiadateľovi Cirkevný zbor Evanjelickej cirkvi a. v. na Slovensku Limbach.

V PLNENÍ

Bod 15

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 500 € žiadateľovi Rímskokatolícka cirkev, farnosť Grinava.

V PLNENÍ

Bod 16

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 18.000 € žiadateľovi - Futbalový klub Karpaty Limbach.

V PLNENÍ

Bod 17

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 6 000 € žiadateľovi Združenie limbašských vinohradníkov a vinárov.

V PLNENÍ

Bod 18

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 4 000 € žiadateľovi - Limbach on Tour.

V PLNENÍ

Bod 19

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje poskytnutie dotácie vo výške 4 000 € žiadateľovi - LIRA-Limbašská regionálna agentúra.

V PLNENÍ



Bod 21

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom priestorov pohostinstva na Vinohradníckej ulici vo vlastníctve obce Limbach na dobu nájmu 10 rokov, za minimálnu cenu nájmu 413,22 € mesačne, energie hradí nájomca zvlášť, s trojmesačnou výpovednou lehotou a podmienkou zloženia zábezpeky, ktorá predstavuje výšku dvojmesačného nájomného. Drobné stavebné úpravy a opravy v hodnote do 1.000,00 Eur vykonáva nájomca na vlastné náklady. Investície a opravy v hodnote nad 1.000,00 Eur a prípadné dispozičné úpravy predmetu nájmu podliehajú schváleniu obecného zastupiteľstva. Predložené ponuky musia byť doručené Obecnému úradu v Limbachu do 26 apríla 2024 do 12.00 hod.

V PLNENÍ

C/ Poveruje:

Bod 1

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce Limbach, aby bezodkladne využil všetky právne prostriedky k vymáhaniu náhrady škody vo výške 5.500 € od bývalej starostky obce Limbach Bc. Adriany Čechovičovej, v zmysle právnej analýzy.

V PLNENÍ

Bod 2

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu k rokovaniam s príslušnými subjektami o navrhovaných zmenách a doplneniach vodorovného a zvislého dopravného značenia v obci Limbach.

V PLNENÍ

UZNESENIE OZ/2024/23-01

C/ Schvaľuje:

BOD 5

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh Delimitačného protokolu o zverení majetku obce Limbach do správy ZŠ Limbach.

V PLNENÍ

BOD 6

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh nájomnej zmluvy s Evanjelickou cirkvou augsburského vyznania.

V PLNENÍ



OBEC LIMBACH
ul. SNP 55, 900 91 LIMBACH, tel.č. 033/6477 221

BOD 7

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrh nájomnej zmluvy s Rímskokatolíckou cirkvou, farnosť sv. Žigmunda v Grinave.

V PLNENÍ

BOD 10

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje, aby administratívne náklady spojené s ulicou Suchý vrch boli financované z kapitoly 5 1 Komunikácia – správa a údržba komunikácií - rozpočtu obce Limbach na rok 2024.

V PLNENÍ

D/ POVERUJE:

BOD 2

Obecné zastupiteľstvo poveruje starostu obce Limbach, aby preveril možnosť zápisu cesty na Suchý vrch na Okresnom úrade Pezinok, katastrálny odbor.

V PLNENÍ

Záver:

Kontrola bola zameraná na prijaté platné uznesenia OZ v roku 2024. Uznesenia ktoré boli splnené pred predchádzajúcou kontrolou plnenia uznesení alebo stratili platnosť prípadne účinnosť nie sú súčasťou tejto správy. Taktiež kontrolou bolo zistené, že Obec Limbach plní svoju povinnosť v zmysle zákona a zverejňuje v zmysle § 5 písm. b zákona 211/2000 z. z. o slobodnom prístupe k informáciám všetky zámery nakladania s majetkom obce na oficiálnom webe obce ako aj na úradnej tabuli. Zmluvy sú podľa novely zákona 211/2000 z. z. o slobodnom prístupe k informáciám zverejňované na webe crz.gov.sk.



Ján Polák
hlavný kontrolór