

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Limbach dňa: 4.10.2019

Schválené VZN Obecným zastupiteľstvom obce Limbach dňa:2019

Schválené VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Limbach dňa:2019

VZN nadobúda účinnosť dňa: 01.01.2020

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach na základe ustanovenia § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a pre územie obce Limbach toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2019

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady na území obce Limbach

ČASŤ PRVÁ ÚVODNÉ USTANOVENIA

§ 1

- (1) Toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „nariadenie“) upravuje podmienky ukladania miestnych daní a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „miestne dane a miestny poplatok“) na území obce Limbach.
- (2) Obec Limbach ukladá na svojom území tieto miestne dane:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie.
- (3) Obec Limbach ukladá na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.
- (4) Zdaňovacím obdobím pre miestne dane: daň z nehnuteľností a daň za psa je kalendárny rok.
- (5) Zdaňovacím obdobím pre miestny poplatok za komunálne odpady a za drobné stavebné odpady je kalendárny rok.

ČASŤ DRUHÁ MIESTNE DANE

§ 2

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa:

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

§ 3

Daň z pozemkov

- (1) Daňovníkom dane z pozemkov sú osoby uvedené v ust. § 5 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“).
- (2) Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Limbach v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Predmetom dane z pozemkov nie sú pozemky uvedené v ust. § 6 ods. 2 zákona o miestnych daniach.
- (3) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov vyplýva z ust. § 7 zákona o miestnych daniach. Výpočet sa musí vykonať vždy k 1. januáru daného zdaňovacieho obdobia. Na zmeny, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia správca dane prihladať nebude, s výnimkou prípadov vyplývajúcich z osobitnej právnej úpravy.
- (4) Hodnota pozemkov na území obce Limbach v členení podľa ust. § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach je nasledovná:
- | | |
|--|----------------------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady | 0,1825 Eur/ m ² |
| b) trvalé trávnaté porasty | 0,0441 Eur/ m ² |
| c) záhrady | 1,85 Eur/ m ² |
| d) zastavané plochy a nádvoria | 1,85 Eur/ m ² |
| e) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy | 0,0701 Eur/ m ² |
| f) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | 0,0701 Eur/ m ² |
| g) stavebné pozemky | 18,58 Eur/ m ² |
| h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov | 1,85 Eur/ m ² |
- (5) Základ dane z pozemkov sa vypočíta spôsobom vyplývajúcim z ust. § 7 zákona o miestnych daniach a je určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov.
- (6) V súlade s ust. § 8 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane určuje všeobecnú ročnú sadzbu dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovne:

- | | |
|--|------------------------|
| a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady | 0,55% zo základu dane, |
|--|------------------------|

b) trvalé trávne porasty	0,55 % zo základu dane,
c) záhrady	0,40 % zo základu dane,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	1,25 % zo základu dane,
e) rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	1,25 % zo základu dane,
f) zastavané plochy a nádvoría	0,40 % zo základu dane,
g) stavebné pozemky	0,65 % zo základu dane,
h) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	0,40 % zo základu dane.

(7) V súlade s ust. § 8 ods. 4 zákona o miestnych daniach správca dane určuje osobitnú ročnú sadzbu dane z pozemkov vo výške dvojnásobku všeobecnej ročnej sadzby pre jednotlivé druhy pozemkov uvedených v § 3 odseku 6 tohto všeobecne záväzného nariadenia, na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie (v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), transformačná stanica alebo predajný stánok.

(8) Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z pozemkov v zmysle § 8a zákona o miestnych daniach.

§ 4

Daň zo stavieb

(1) Daňovníkom dane zo stavieb sú osoby uvedené v ust. § 9 zákona o miestnych daniach.

(2) Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Limbach, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami v členení podľa ust. § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať. Na zaradenie stavby podľa § 10 ods. 1 zákona o miestnych daniach je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

(3) Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby podľa § 10 ods. 3 zákona o miestnych daniach.

(4) Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m², pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.

(5) Správca dane určuje v súlade s ust. § 12 ods. 2 zákona o miestnych daniach ročnú sadzbu dane zo stavieb v obci za každý aj začatý m² zastavanej plochy nasledovne:

- | | |
|--|-------------------------|
| a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu | 0,14 Eur/m ² |
|--|-------------------------|

- b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
0,10 Eur/m²
- c) stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
0,80 Eur/m²
- d) samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely stojace samostatne
0,10 Eur/m²
- e) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na administratívu
0,30 Eur/m²
- f) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou
0,45 Eur/m²
- g) ostatné stavby neuvedené v písm. a) až f)
0,20 Eur/m²

(6) V súlade s ust. § 12 ods. 3 zákona o miestnych daniach určuje správca dane pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie vo výške 0,33 Eur/m² za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

(7) Ak stavba slúži na viaceré účely, na ktoré sú určené rôzne sadzby dane podľa odseku 5 tohto paragrafu a príplatok za podlažie podľa odseku 6 tohto paragrafu, tak pomerná časť základu dane sa zistí ako pomer podlahovej plochy časti stavby využívejanej na jednotlivý účel využitia k celkovej podlahovej ploche stavby.

(8) Daň zo stavieb sa vypočítava podľa § 12a zákona o miestnych daniach.

§ 5

Daň z bytov

- (1) Daňovníkom dane z bytov sú osoby uvedené v ust. § 13 zákona o miestnych daniach.
- (2) Predmetom dane z bytov sú byty a nebytové priestory v bytovom dome na území obce Limbach, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby (ust. § 14 zákona o miestnych daniach). Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie sa na účely tohto považuje za nebytový priestor.
- (3) Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².
- (4) V súlade s ust. § 16 ods. 2 určuje správca dane ročnú sadzbu dane z bytov v obci Limbach vo výške 0,17 eura za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu.

(5) V súlade s ust. § 16 ods. 3 určuje správca dane ročnú sadzbu dane z bytu v obci Limbach vo výške 0,33 eura za každý aj začatý m² podlahovej plochy nebytového priestoru v bytovom dome určeného na rôzne účely.

(6) Daň z bytov sa vypočíta v zmysle § 16a zákona o miestnych daniach ako súčin základu dane a ročnej sadzby dane z bytov.

§ 6

Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

(1) Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.

(2) Priznanie k dani z nehnuteľností je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak odseky 3 a 9 neustanovujú inak.

(3) Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, pokiaľ zákon o miestnych daniach neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľnosti dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutia o dedičstve.

(4) V súlade s ust. § 17 ods. 2 zákona o miestnych daniach správca dane znižuje na polovicu daň z pozemkov, ktorých vlastníkami sú: fyzické osoby v hmotnej núdzi (v zmysle zákona 417/2013 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov) alebo sú: fyzické osoby staršie ako 70 rokov, ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.

(5) V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach správca dane znižuje na polovicu daň za stavby na bývanie a za byty vo vlastníctve:

- a) fyzických osôb v hmotnej núdzi (v zmysle zákona 417/2013 Z. z. o pomoci v hmotnej núdzi a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
 - b) fyzických osôb starších ako 70 rokov,
 - c) držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - d) držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, alebo
 - e) prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb,
- ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

- (6) V súlade s ust. § 17 ods. 3 zákona o miestnych daniach správca dane znižuje na polovicu daň za garáže a za nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve:
- a) fyzických osôb starších ako 70 rokov,
 - b) držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo
 - c) držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu.
- (7) Pri súbehu zníženia dane podľa odseku 4, odseku 5 alebo odseku 6 tohto paragrafu sa uplatní zníženie dane výhodnejšie pre daňovníka.
- (8) V súlade s ust. § 17 ods. 6 zákona o miestnych daniach, ak v prípade viacpodlažnej stavby je oslobodená iba časť stavby, tak pri určení základu dane sa postupuje takto:
- a) výmera podlahových plôch časti stavby, ktorá je oslobodená od dane zo stavieb v m², sa vydolí celkovou výmerou podlahovej plochy všetkých podlaží stavby v m² vrátane výmery podlahových plôch časti stavby, ktorá je oslobodená od dane zo stavieb,
 - b) podiel vypočítaný podľa písmena a), zaokrúhlený na stotiny nadol, sa odpočíta od čísla 1,
 - c) rozdielom zisteným podľa písmena b) sa vynásobí celková výmera stavbou zastavanej plochy v m².
- (9) Daňovník uplatní nárok na zníženie dane podľa odsekov 4 až 7 v priznaní k dani z nehnuteľností alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane, najneskôr však v lehote do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k dani z nehnuteľností podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, pokiaľ neustanovujú inak odseky 1 alebo 2 tohto paragrafu, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.
- (10) Ak dôjde počas zdaňovacieho obdobia k zániku daňovej povinnosti k dani z nehnuteľností, tak správca dane vydá nové rozhodnutie, ktorým vyrubí pomernú časť dane. Novým rozhodnutím sa pôvodné rozhodnutie alebo časť výroku rozhodnutia zrušuje; proti novému rozhodnutiu alebo časti výroku rozhodnutia možno podať odvolanie.
- (11) Správca dane určuje, že daň z nehnuteľností, ktorá sa rovná alebo je nižšia ako 3,00 Eurá, tak sa nebude vyrubovať rozhodnutím.

§ 7

Daň za psa

- (1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na účely uvedené v § 22 ods. 2 zákona o miestnych daniach.
- (2) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
- (3) Miestne príslušnou je obec, na ktorej území je pes chovaný.

- (4) Základom dane je počet psov.
- (5) V súlade s ust. § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne: **10,- Euro za jedného psa a za jeden kalendárny rok.** Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
- (6) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa § 22 ods. 1 zákona o miestnych daniach a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane. Priznanie k dani za psa je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť a to podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.
- (7) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti. Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámí.
- (8) K oznámeniu vzniku daňovej povinnosti daňovník predloží doklady potrebné na prihlásenie psa, ktorými sú očkovací preukaz psa (resp. psov), občiansky preukaz vlastníka psa alebo držiteľa psa (resp. psov), ako aj doklady preukazujúce nárok na oslobodenie od dane.
- (9) Daňovník je povinný písomne oznámiť zánik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti. K oznámeniu zániku daňovej povinnosti daňovník predloží doklad o uhynutí alebo utratení psa, alebo iný doklad preukazujúci zánik daňovej povinnosti, a vráti evidenčnú známku psa, ktorú dostal pri registrácii.
- (10) Doklady preukazujúce nárok na oslobodenie od dane, je vlastník alebo držiteľ psa povinný predložiť správcovi dane spolu s oznámením vzniku daňovej povinnosti. Ak sa v priebehu zdaňovacieho obdobia zmenia okolnosti týkajúce sa predmetu dane, a táto zmena má za následok oslobodenie od dane, tak výška dane sa upraví, prípadne sa uzná oslobodenie až od 1. januára nasledujúceho zdaňovacieho obdobia.
- (11) Daň za psa vyrubí správca dane v prvom zdaňovacom období rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za psa splatná spolu s daňou z nehnuteľností, a to najneskôr v deň splatnosti dane z nehnuteľností.
- (12) Od dane zo psa sú v súlade s ust. § 29 zákona o miestnych daniach oslobodení dôchodcovia - vlastníci psov nad 70 rokov žijúci v rodinnom dome alebo v byte a ŤZP osoby. Oslobodenie sa prvý krát uplatní v najbližšom zdaňovacom období nasledujúcom po tom, čo vlastník dosiahol vek 70 rokov alebo sa stal ŤZP osobou. Ak takýto vlastník vlastní viac psov, tak oslobodenie sa vzťahuje len na jedného psa.

(13) Správca dane určuje, že daň za psa, ktorá je nižšia ako 1,00 Euro, tak sa nebude vyrubovať rozhodnutím.

§ 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

(1) Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

(2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Limbach, a to:

- a) miestne komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke, pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov,
- b) chodníky, a iné plochy upravené pre peších chodcov,
- c) námestie,
- d) všetky nezaknihované parcely v intraviláne obce,
- e) spevnené plochy a nádvorá, vrátane parkovacích plôch vo vlastníctve obce,
- f) športový areál FK Karpaty Limbach,
- g) priestory ŽS a areálu školského dvora,
- h) priestory MŠ a areálu materskej školy,

(3) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN nie sú pozemky, ktoré obec prenajala podľa osobitného zákona.

(4) Osobitným užívaním verejného priestranstva sa na účely tohto nariadenia rozumie

- | | |
|---|--------------|
| a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb alebo predaj tovaru v priestore max. 20 m ² v čase od 8.00-15.00 hod v pracovný deň | 10 Eur/deň |
| b) umiestnenie stavby, zariadenia cirkusu, lunaparku alebo iných atrakcií | 100 Eur/deň |
| c) umiestnenie skládky | 10 Eur/deň |
| d) umiestnenie stavebného zariadenia a skládku stavebného materiálu | 10 Eur/deň |
| e) umiestnenie reklamných a propagačných zariadení / 1 m ² | 0,50 Eur/deň |
| f) zabratie verejného priestranstva pre iné komerčné činnosti (napr. filmovanie) | 150 Eur/deň |
| g) použitie priestorov ZŠ, MŠ a školského dvora v čase prázdnin | 10 Eur/deň |

Osobitným užívaním verejného priestranstva nie je užívanie verejného priestranstva v súvislosti s odstránením poruchy alebo havárie rozvodov a verejných sietí.

(5) Daňovníkom dane za užívanie verejného priestranstva je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.

(6) Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m² za každý aj začatý deň. V odseku 4, kde nie je uvedená výmera v m² platí, že ide o pevnú sadzbu dane za každý aj začatý deň bez ohľadu na zabratý počet m².

(7) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia osobitného užívania verejného priestranstva a zaniká dňom skončenia osobitného užívania verejného priestranstva.

(8) Daňovník je povinný podať oznámenie o začatí užívania verejného priestranstva písomne správcovi dane najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti. V oznámení daňovník špecifikuje verejné priestranstvo, ktoré chce užívať, jeho výmeru, účel užívania a dobu užívania verejného priestranstva.

(9) Ak daňová povinnosť zanikne a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce dni, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na vrátenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.

(10) Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

(11) Obec písomne vyzve daňovníka, ktorý nesplní oznamovaciu povinnosť o vzniku daňovej povinnosti podľa tohto paragrafu, na jej splnenie v osemdňovej lehote, pričom, ak daňovník nesplní oznamovaciu povinnosť ani na základe predmetnej výzvy, tak obec zistí základ dane a určí daň podľa pomôcok. Obec oznámi daňovníkovi určenie dane podľa pomôcok, pričom dňom začatia určenia dane podľa pomôcok je deň uvedený v oznámení. Na postup obce pri určení dane podľa pomôcok sa vzťahuje § 48 a § 49 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov.

(12) Od dane za užívanie verejného priestranstva sú v súlade s ust. § 36 zákona o miestnych daniach oslobodené:

- a) cirkvi a náboženské spoločnosti, ak užívajú verejné priestranstvo na dobročinné účely,
- b) ZŠ Limbach a MŠ Limbach,
- c) fyzické alebo právnické osoby, ktoré usporadúvajú na verejnom priestranstve akciu, ktorej celý výťažok je určený na charitatívne, dobročinné alebo verejnoprospešné účely.

§ 9

Daň za ubytovanie

(1) Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenie“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

(2) Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

(3) Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplatné prechodné ubytovanie poskytuje (ďalej len „prevádzkovateľ“).

(4) Základom dane je počet prenocovaní.

(5) Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach, vo výške 0,20 eura za jednu ubytovanú osobu a za jedno prenocovanie.

(6) Prevádzkovateľ je povinný správcovi dane oznámiť polročne (k 30.6. a k 31.12) počet ubytovaných osôb, počet prenocovaní a výšku dane.

(7) Na účely dane je prevádzkovateľ povinný viesť evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v "Knihe ubytovaných". Prevádzkovateľ vyberie daň za ubytovanie od daňovníka, o čom mu vystaví doklad s predpísanými náležitosťami (minimálne v ňom uvedie dĺžku pobytu, počet osôb/prenocovaní, sadzbu dane).

(8) Prevádzkovateľ môže zaplatiť daň z ubytovania správcovi dane na základe rozhodnutia - polročne.

(9) Od dane z ubytovania sú v súlade s ust. § 43 zákona o miestnych daniach oslobodené zdravotnícke zariadenia prevádzkované alebo sídliače v obci Limbach.

ČASŤ TRETIA

MIESTNY POPLATOK

§ 10

Miestny poplatok za komunálne odpady

(1) Poplatok sa platí za:

- a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom,
- b) činnosti nakladania s biologicky rozložiteľným komunálnym odpadom,
- c) triedený zber zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa nevzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
- d) náklady spôsobené nedôsledným triedením oddelene zbieraných zložiek komunálneho odpadu, na ktoré sa vzťahuje rozšírená zodpovednosť výrobcov,
- e) náklady presahujúce výšku obvyklých nákladov podľa § 59 ods. 8 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a
- f) činnosti nakladania s drobným stavebným odpadom, ak v obci nebol zavedený množstvový zber drobného stavebného odpadu.

(2) Podrobnosti o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Limbach stanovuje obec v osobitnom všeobecne záväznom nariadení obce Limbach.

(3) Ak nie je ustanovené inak (v tomto VZN alebo v zákone o miestnych daniach a poplatku), poplatok platí poplatník, ktorým je:

- a) fyzická osoba, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá je na území obce oprávnená užívať alebo užíva byt, nebytový priestor, pozemnú stavbu alebo jej časť, alebo objekt, ktorý nie je stavbou, alebo záhradu, vinicu, ovocný sad, trvalý trávny porast na iný účel ako na podnikanie, pozemok v zastavanom území obce okrem lesného pozemku a pozemku, ktorý je evidovaný v katastri nehnuteľností ako vodná plocha (ďalej len „nehnuteľnosť“),

- b) právnická osoba, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - c) podnikateľ, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania.
- (4) Ak má osoba podľa odseku 3 písm. a) v obci súčasne trvalý pobyt a prechodný pobyt, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu. Ak má osoba podľa odseku 3 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie, poplatok platí iba z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. Ak má osoba podľa odseku 3 písm. a) v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt a súčasne je podľa odseku 3 písm. c) fyzickou osobou oprávnenou na podnikanie a miestom podnikania je miesto jej trvalého pobytu alebo prechodného pobytu a v tomto mieste nemá zriadenú prevádzkareň, poplatok platí iba raz z dôvodu trvalého pobytu alebo prechodného pobytu. To neplatí, ak sa na poplatníka vzťahuje množstvový zber v príslušnej časti obce.
- (5) Poplatníkom nie je osoba, ktorej oprávnenie užívať nehnuteľnosť vyplýva z povahy právneho vzťahu s poplatníkom podľa odseku 3, ak na jeho základe:
- a) užíva priestory nehnuteľnosti vyhradené na prechodné ubytovanie v zariadení na to určenom,
 - b) je hospitalizovaná v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti,
 - c) sa jej poskytuje sociálna služba v zariadení sociálnych služieb pobytovou formou,
 - d) užíva z dôvodu plnenia povinností vyplývajúcich z pracovnoprávneho vzťahu alebo iného obdobného vzťahu s poplatníkom nehnuteľnosť, ktorú má právo užívať alebo ju užíva aj poplatník, alebo
 - e) v nehnuteľnosti, ktorú má poplatník právo užívať alebo ju užíva, vykonáva pre poplatníka práce alebo mu poskytuje iné služby v rámci výkonu svojej činnosti a pri tejto činnosti produkuje len komunálne odpady alebo drobné stavebné odpady.
- (6) Poplatok od poplatníka v ustanovenej výške pre obec vyberá a za vybraný poplatok ručí:
- a) vlastník nehnuteľnosti; ak je nehnuteľnosť v spoluvlastníctve viacerých spoluvlastníkov alebo ak ide o bytový dom, poplatok vyberá a za vybraný poplatok ručí zástupca alebo správca určený spoluvlastníkmi, ak s výberom poplatku zástupca alebo správca súhlasí,
 - b) správca, ak je vlastníkom nehnuteľnosti štát, vyšší územný celok alebo obec (ďalej len „platiteľ“).
- (7) Platiteľ a poplatník sa môžu písomne dohodnúť, že poplatok obci odvedie priamo poplatník; za odvedenie poplatku obci ručí platiteľ.
- (8) Ak viacero poplatníkov podľa odseku 3 písm. a) tohto paragrafu žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinností poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich. Za poplatníka, ktorý nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu, plní povinnosti poplatníka jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník. Povinnosti poplatníka nesmie za iného prevziať alebo plniť osoba, ktorá sa dlhodobo zdržiava mimo územia Slovenskej republiky alebo je nezvestná. Tieto skutočnosti, ako aj ich zmeny je osoba, ktorá za iného plní povinnosti poplatníka, povinná oznámiť obci.

- (9) Poplatková povinnosť vzniká dňom, ktorým nastane skutočnosť uvedená v odseku 3 tohto paragrafu. Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým zanikne skutočnosť zakladajúca vznik poplatkovej povinnosti.
- (10) Sadzba poplatku je určená, v súlade s ust. § 78 ods. 1 a § 83 zákona o miestnych daniach, vo výške 0,009936 Eura za liter alebo dm³ komunálnych odpadov bez využitia množstvového zberu drobných stavebných odpadov, a to nasledovne:

Fyzické osoby:

Objem nádoby	Počet vývozov za rok	Cena za rok
240 l	26	92 Euro
120 l	26	46 Euro
1100 l	26	420 Euro

Právnické osoby:

Objem nádoby	Počet vývozov za rok	Cena za rok
240 l	26	92 Euro
1100 l	26	420 Euro

Bioodpad a kompost:

Objem nádoby, resp. kompost. zásobníka	Počet vývozov za rok	Cena za rok
240 l BIO	33	92 Euro

- (11) Poplatník je povinný v priebehu zdaňovacieho obdobia oznámiť obci vznik poplatkovej povinnosti do 30 dní odo dňa vzniku poplatkovej povinnosti a identifikačné údaje podľa § 80 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie poplatku a zánik poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je poplatník povinný oznámiť obci do 30 dní odo dňa, keď tieto nastali.
- (12) Poplatok obec vyrubuje každoročne rozhodnutím na celé zdaňovacie obdobie. Vyrubený poplatok je splatný do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia. Ak však poplatník preukáže, že využíva množstvový zber, tak obec poplatok nevyrubí rozhodnutím.
- (13) Obec využíva množstvový zber komunálneho odpadu, no bez zavedeného systému množstvového zberu drobných stavebných odpadov. Pre fyzické osoby obec preto nevyrubuje poplatok rozhodnutím, ale určuje formu platenia poplatku nasledovne: hotovosť v pokladni obce, poštovou zloženkou alebo bankovým prevodom na zverejnený bankový účet obce.
- (14) Obec určí poplatok systémom v zmysle ustanovení § 79 zákona o miestnych daniach.
- (15) Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, obec vyrubí pomernú časť poplatku rozhodnutím, a to začínajúc dňom vzniku poplatkovej povinnosti až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.

- (16) Ak poplatníkov žijúcich v spoločnej domácnosti zastupuje jeden z nich, obec vyrubí poplatok rozhodnutím v celkovej sume tomuto zástupcovi podľa § 81 zákona o miestnych daniach.
- (17) Pri určení poplatku podľa pomôcok postupuje obec podľa ust. § 81a zákona o miestnych daniach.
- (18) Obec vráti poplatok alebo jeho pomernú časť poplatníkovi:
- a) ktorému zanikla poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia a preukáže splnenie podmienok na vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti, a to do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti o jeho vrátenie,
 - b) ktorý uhradil vyšší poplatok, ako bol povinný uhradiť, a to do 30 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti o jeho vrátenie.
- (19) Obec nevráti pomernú časť poplatku, ktorá je nižšia alebo sa rovná 3,- Eurá.
- (20) Obec poplatok v zdaňovacom období zníži o pomernú časť, ak poplatník preukáže, že sa v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržieval na území obce viac ako 90 dní zdaňovacieho obdobia. Podmienkou na zníženie poplatku je predloženie dokladu (napr. potvrdenie o prechodnom pobyte, potvrdenie od zamestnávateľa o výkone práce viac ako 90 dní mimo trvalého pobytu poplatníka s uvedením miesta ubytovne alebo ubytovania v SR, či v zahraničí, ďalej napr. potvrdenie zo zariadenia ústavnej zdravotnej starostlivosti, liečebne alebo kúpeľov, v ktorých bol poplatník hospitalizovaný spolu dlhšie ako 90 dní, potvrdenie z ústavu sociálnej starostlivosti, reedukačného zariadenia, detského domova alebo z domova sociálnych služieb, v ktorom bol poplatník umiestnený spolu dlhšie ako 90 dní, potvrdenie z väzby alebo z väznice, kde bol poplatník umiestnený dlhšie ako 90 dní), z ktorého jednoznačne vyplýva, že poplatník sa nezdržiava alebo sa nezdržieval v zdaňovacom období na území obce. Pokiaľ ide o študenta alebo žiaka, tak na účely zníženia poplatku o pomernú časť je potrebné predložiť ako doklad preukazujúci status žiaka alebo študenta potvrdenie o návšteve školy a to len, ak žiak alebo študent navštevuje školu so sídlom mimo územia Slovenskej republiky. Ak však ide o žiaka alebo študenta, ktorý navštevuje školu so sídlom na území Slovenskej republiky, na splnenie podmienky na zníženie poplatku alebo odpustenie poplatku poskytne poplatník obci údaje v rozsahu meno, priezvisko a rodné číslo alebo dátum narodenia žiaka alebo študenta, ktoré sú potrebné na overenie statusu žiaka alebo študenta prostredníctvom informačného systému, ku ktorému má obec zriadený prístup.
- (21) Obec môže určiť platenie poplatku v splátkach. Splátky poplatku sú splatné v lehotách určených obcou v rozhodnutí, ktorým sa vyrubuje poplatok. Poplatník môže vyrubený poplatok, ktorý bol rozhodnutím obce určený v splátkach, zaplatiť aj naraz najneskôr v lehote splatnosti prvej splátky.
- (22) V súlade s ust. § 83 ods. 2 zákona o miestnych daniach obec znižuje na polovicu poplatok poplatníkovi za podmienky doručenia príslušného dokladu, rozhodnutia alebo potvrdenia preukazujúceho to, že je:
- a) fyzická osoba staršia ako 70 rokov,
 - b) fyzická osoba v hmotnej núdzi,
 - d) držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím,
 - e) držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom,
 - f) prevažne alebo úplne bezvládna fyzická osoba.

- (23) Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok ešte viac znížiť alebo dokonca úplne odpustiť jej rozhodnutím.

ČASŤ ŠTVRTÁ **SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNE USTANOVENIA**

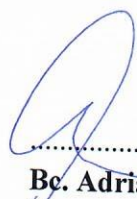
§ 11 **Spoločné ustanovenia**

- (1) Správu miestnych daní a miestneho poplatku vykonáva obec Limbach prostredníctvom starostu obce alebo starostom poverených zamestnancov obce. Postavenie povereného zamestnanca obce - správcu miestnej dane a miestneho poplatku - nemá hlavný kontrolór obce Limbach.
- (2) Na použitie označenej a neoznačenej platby miestnej dane alebo poplatku sa vzťahuje § 98a zákona o miestnych daniach.
- (3) Na využívanie elektronické služby v obci, pokiaľ ich obec bude poskytovať, sa vzťahuje § 98b zákona o miestnych daniach.
- (4) V zmysle ust. § 100 zákona o miestnych daniach je výnos z miestnych daní a z miestneho poplatku za komunálne odpady a za drobné stavebné odpady, vrátane výnosu z pokuty a úroku z omeškania vzťahujúcich sa k týmto daniam a k poplatku, príjmom rozpočtu obce.

§ 12 **Záverečné ustanovenia**

- (1) Pokiaľ toto všeobecne záväzne nariadenie neobsahuje osobitnú právnu úpravu miestnych daní, poplatkov a konania, tak platia ustanovenia zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a ustanovenia zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších právnych predpisov.
- (2) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Limbach č. 1/2018 zo dňa 04.12.2018 o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady na území obce Limbach.
- (3) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Limbach a to vo forme očíslovaných dodatkov.
- (4) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda platnosť dňom jeho vyvesenia na úradnej tabuli obce Limbach a účinnosť dňom 01.01.2020.

V Limbachu, dňa h. 10 2019


Bc. Adriana Čechovičová
starostka obce Limbach

