

## Zmluva o poskytovaní poradenských služieb

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Z. z. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

medzi

Obchodné meno: **Obec Limbach**  
Sídlo: **SNP č. 55, 900 91 Limbach**  
IČO: **00 304 891**  
DIČ: **2020662160**  
Štatutárny orgán: **Bc. Adriana Čechovičová, starostka obce**

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Obchodné meno: **Architektonická kancelária JURAJ POLYÁK s. r. o.**  
Sídlo: **Bajkalská 5/A, 821 09 Bratislava**  
IČO: **44 544 448**  
DIČ: **2022735121**  
IČ DPH: **SK2022735121**  
Registrácia: **Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 56068/B**  
Štatutárny orgán: **Ing. arch Juraj Polyák, konateľ**

(ďalej len „poskytovateľ“)

### Článok I

#### Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa poskytovateľ zaväzuje, že bude objednávateľovi poskytovať odborné poradenstvo a odborný názor v súvislosti s vypracovávaním nového územného plánu obce Limbach, a to v rozsahu 4,5 hodín.
2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi za činnosť vykonanú podľa tejto zmluvy odplatu vo výške a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

### Článok II

#### Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Poskytovateľ pri plnení svojich povinností podľa tejto zmluvy postupuje s odbornou starostlivosťou, v súčinnosti s objednávateľom, v súlade so záujmami objednávateľa. Od pokynov objednávateľa sa môže poskytovateľ odchyliť, len v prípade ak je to nevyhnutné v záujme objednávateľa a poskytovateľ nemôže včas získať od objednávateľa jeho súhlas.
2. Poskytovateľ je povinný objednávateľa informovať o všetkých okolnostiach, ktoré zistil pri plnení svojich povinností podľa tejto zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na pokyny objednávateľa. Zároveň je poskytovateľ povinný informovať objednávateľa o postupe a priebehu plnenia svojich povinností podľa tejto zmluvy.
3. V prípade, ak poskytovateľ pri plnení svojich povinností podľa tejto zmluvy prevezme za objednávateľa akékoľvek veci alebo dokumenty, je povinný tieto bez zbytočného odkladu odovzdať objednávateľovi, najneskôr však do ukončenia tejto zmluvy.
4. Poskytovateľ je oprávnený požiadať objednávateľa o písomné stanovisko k ním navrhovanému postupu pri plnení povinností podľa tejto zmluvy.

5. Objednávateľ je povinný zaplatiť poskytovateľovi odmenu vo výške a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
6. Pokiaľ je pre riadne a včasné plnenie povinností poskytovateľa podľa tejto zmluvy potrebné písomné plnomocenstvo, objednávateľ je povinný toto vystaviť poskytovateľovi bez zbytočného odkladu.
7. Objednávateľ je povinný bez zbytočného odkladu poskytnúť poskytovateľovi pri plnení jeho povinností podľa tejto zmluvy všetku potrebnú súčinnosť
8. Objednávateľ je povinný odovzdať poskytovateľovi všetky veci a dokumenty potrebné na splnenie predmetu tejto zmluvy, pokiaľ z povahy týchto vecí alebo dokumentov nevyplýva, že ich má obstarat' poskytovateľ.

### **Článok III**

#### **Odplata, výška a splatnosť odplaty**

1. Výška odplaty dohodnutá stranami za plnenie predmetu tejto zmluvy je 60 eur/hod. bez dane z pridanej hodnoty. Odplata sa bude navyšovať o daň z pridanej hodnoty v príslušnej sadzbe. Maximálna výška odplaty za 45 hodín poskytovania poradenských služieb je 2 700,00 eur bez dane z pridanej hodnoty.
2. Odplata sa platí prostredníctvom banky alebo pobočky zahraničnej banky na účet poskytovateľa a to na základe faktúry vystavenej poskytovateľom a doručenej objednávatel'ovi.
3. Poskytovateľ je oprávnený vystaviť faktúru podľa tejto zmluvy po poskytnutí poradenských služieb v rozsahu 45 hodín, alebo v prípade predčasného ukončenia tejto zmluvy je oprávnený vystaviť faktúru aj pred naplnením celého rozsahu 45 hodín podľa tejto zmluvy. Pre odstránenie pochybností platí, že objednávateľ uhradí poskytovateľovi odmenu len za počet hodín poskytovania poradenských služieb podľa tejto zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že splatnosť faktúry je 15 dní odo dňa jej doručenia objednávatel'ovi.

### **Článok IV**

#### **Doba trvania zmluvy a ukončenie zmluvného vzťahu**

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú a to do vyčerpania finančného limitu uvedeného v článku III, bode 1 tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné ukončiť:
  - a) dohodou zmluvných strán,
  - b) výpoveďou,
  - c) odstúpením od zmluvy.
3. V prípade ukončenia tejto zmluvy dohodou zmluvných strán, táto dohoda musí byť písomná.
4. V prípade ukončenia tejto zmluvy výpoveďou, táto musí byť písomná. Výpoveď môže dať ktorákoľvek zo zmluvných strán, a to aj bez udania dôvodu. Výpovedná doba je jeden kalendárny mesiac a plynie od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
5. Poskytovateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak mu objednávateľ pri plnení povinností poskytovateľa podľa tejto zmluvy, neposkytne potrebnú súčinnosť, a to ani opakovane na základe písomnej výzvy poskytovateľa o jej poskytnutie.
6. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak si poskytovateľ opakovane neplní svoje povinnosti podľa tejto zmluvy a bol na to písomne upozornený.
7. Odstúpenie musí byť písomné a doručené druhej zmluvnej strane.

### **Článok V**

#### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

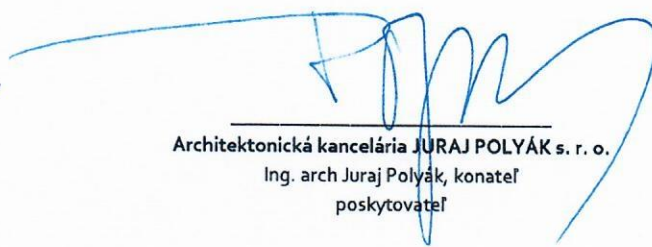
1. Zmluvné strany sú povinné navzájom spolupracovať, keď to v záujme splnenia ich záväzkov možno rozumne očakávať.

2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky informácie týkajúce sa a vyplývajúce z tejto zmluvy, ako aj všetky informácie týkajúce sa činnosti zmluvných strán o ktorých sa zmluvné strany dozvedeli podliehajú mlčanlivosti. Povinnosť mlčanlivosti zostáva zachovaná aj po ukončení tejto zmluvy. Toto ustanovenie sa však netýka skutočností, ktoré sú zmluvné strany povinné zverejniť v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
3. Právne vzťahy zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa spravujú ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch.
5. Na zmenu, doplnenie a zrušenie tejto zmluvy dohodou sa vyžaduje písomná forma.
6. Strany zmluvy vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že vyjadruje ich skutočnú vôľu, ktorá je skutočne daná, slobodná, vážna a bez omylu a je plne v súlade s ich úmyslom sledovaným nimi pri jej uzavretí, a preto ju podpisujú.
7. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

V Limbachu, dňa 30.10.2019

  
\_\_\_\_\_  
Obec Limbach

Bc. Adriana Čechovičová, starostka obce  
objednávateľ

  
\_\_\_\_\_  
Architektonická kancelária JURAJ POLYÁK s. r. o.  
Ing. arch Juraj Polyák, konateľ  
poskytovateľ