



OBEC LIMBACH

ul. SNP 55, 900 91 Limbach

Z Á P I S N I C A

zo 4. plánovaného zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Limbach,
konaného dňa 30. 06. 2026 v zasadačke Obecného úradu v Limbachu o 17:00 hod.

P r í t o m n í : - podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice

Bod číslo 1. Otvorenie.

Starosta obce Limbach JUDr. Branislav Kalman, v súlade s § 13 ods. 4 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolal 4. plánované zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Limbach. Prítomných bolo 6 poslancov z celkového počtu 9 poslancov Obecného zastupiteľstva obce Limbach. /Ing. Michal Malík, Ing. Soňa Kundláková, Ing. Jana Holčáková, Mgr. Mária Krajčovičová, Michaela Miklenčíčová, Milan Beňo/. Starosta ako predsedajúci konštatoval, že obecné zastupiteľstvo **bolo** uznášania schopné.

Bod číslo 2. Schválenie programu rokovania.

Starosta obce ďalej informoval poslancov zastupiteľstva, že pozvánka s navrhnutým programom rokovania obecného zastupiteľstva bola riadne zverejnená na úradnej tabuli a webovom sídle obce a v zákonom stanovenej lehote.

1. Otvorenie

2. Schválenie programu rokovania

3. Pracovné komisie

3.1 Určenie zapisovateľa

3.2 Voľba návrhovej komisie

3.3 Voľba overovateľov zápisnice

4. Informácia starostu obce o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Limbach

5. Informácie a závery z rokovaní jednotlivých komisií Obecného zastupiteľstva obce Limbach

6. Informácia starostu obce

6.1 Informácia o finančných príjmoch a výdavkoch obce

6.2 Informácia o rozpracovaných a plnených úlohách

7. Hlavný kontrolór

7.1 Správa z vykonaných kontrol, spracovaných dokumentov a pripomienok v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti

7.2 Návrh plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok 2026

8. Záverečný účet obce Limbach za rok 2025

9. Správa komisie pre kontrolu majetkových pomerov starostu obce a vedúcich zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme

10. Všeobecne záväzné nariadenia

11. Zásady pre vybavenie sťažností v podmienkach obce Limbach

12. Voľby do orgánov samosprávy 2026

13. Zmluvy

14. Základná škola

15. Podania/žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu

16. Cenové ponuky na tovar a služby

17. Dotazy a podnety občanov

18. Interpelácie poslancov na starostu obce

19. Záver

Starosta obce vyzval prítomných na návrhy zmeny programu, prípadne doplnenie. Nikto z prítomných nenavrhol zmenu v programe. O programe rokovania dal starosta obce hlasovať.

Uznesenie č.: A/1/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach ***schvaľuje*** program 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Limbach v súlade s pozvánkou.

Výsledky hlasovania : Prítomní 6
 Za 6
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie **A/1/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Následne starosta obce Limbach navrhol doplnenie programu o jeden bod programu súvisiaci s činnosťou rady školy a to o bod Odvolanie člena rady školy delegovaného zriaďovateľom.

Uznesenie č. B/1/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach ***doplňa*** program 4. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Limbach konaného dňa 30.06.2026 o bod programu Odvolanie člena rady školy delegovaného zriaďovateľom a tento bod bude prerokovaný ako 17. v poradí a doterajší bod číslo 17. Dotazy a podnety občanov bude označený ako bod č. 18 a všetky nasledujúce body budú posunuté v číslovaní o jednu číslicu a budú označené ako body 19. a 20.

Výsledky hlasovania : Prítomní 6
 Za 6
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie **B/1/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Starosta obce Limbach otvoril bod číslo **3. Pracovné komisie.**

Za zapisovateľku starosta obce Limbach určil Mgr. Barboru Albertovú.

Za členov návrhovej komisie boli navrhnutí: Jana Holčáková a Mária Krajčovičová.

Uznesenie č. A/2/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach ***schvaľuje*** návrhovú komisiu v zložení Jana Holčáková a Mária Krajčovičová.

Výsledky hlasovania : Prítomní 6
 Za 6
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie A/2/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

Pri tomto bode podal prítomný občan žiadosť resp. „Námietku proti odpredaju majetku obce, žiadosť o stiahnutie bodu z rokovania OZ a upozornenie na prebiehajúce trestné konanie parcela č. 1433/1“. Vzhľadom na schválený doplnený program OZ starosta nemenil program obecného zastupiteľstva.

Za overovateľov zápisnice navrhol starosta obce Milana Beňa a Michala Malíka.

Uznesenie č.: A/3/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach ***schvaľuje*** overovateľov zápisnice Milan Beňo a Michal Malík.

Výsledky hlasovania : Prítomní 6
 Za 6
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie A/3/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

Bod č. 4. Informácia starostu obce o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva obce Limbach.

Starosta predložil informácie o plnení uznesení Obecného zastupiteľstva od posledného obecného zastupiteľstva konaného dňa 28.04.2026. Dotknuté uznesenia z predchádzajúceho OZ boli zverejnené na webovom sídle obce, v materiáloch na 4. obecné zastupiteľstvo. Poslanci nemali žiadne otázky ani pripomienky.

Uznesenie č.: C/1/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach ***berie na vedomie*** stav plnenia uznesení z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Limbach konaného dňa 28.4.2026.

Výsledky hlasovania : Prítomní 6
 Za 6
 Proti 0

Zdržali sa 0

Uznesenie C/1/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

Bod č. 5. Informácie a závery z rokovaní jednotlivých komisií Obecného zastupiteľstva obce Limbach.

Starosta obce vyzval prítomných poslancov, aby sa vyjadrili jednotlivo k činnosti komisií OZ. Pán poslanec Malík sa vyjadril za stavebnú komisiu, že zasadali a vyjadri sa pri každom z bodov súvisiacich s ich komisiou. Ostatní poslanci obecného zastupiteľstva ktorí majú komisie, sa vyjadrili, že od posledného OZ komisie nezasadali. 17:14 prišiel pán poslanec Hlavatovič a kvórum sa zvýšilo na 7.

Uznesenie č.: C/2/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **berie na vedomie** informácie a závery z rokovaní jednotlivých komisií Obecného zastupiteľstva obce Limbach.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 6
 Proti 0
 Zdržali sa 1-p. Hlavatovič

Uznesenie C/2/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

Bod programu č. 6. Informácia starostu obce.

6.1 Informácia o finančných príjmoch a výdavkoch obce.

Starosta odprezentoval podrobne čerpanie rozpočtu obce Limbach, podrobne informoval o čerpaní rozpočtu a o všetkých poplatkoch.

6.2 Informácia o rozpracovaných a plnených úlohách

Starosta sa vyjadril k rôznym témam v obci:

- vedenie futbalového klubu si rozmyslelo ukončenie činnosti a pokračuje ďalej
- starosta informoval o výmene brány na futbalovom ihrisku, požiadal o dodržiavanie pravidiel, o nevenčenie psov, požiadal o zatváranie všetkých brán, aby neprichádzalo k ničeniu majetku a ublíženiu zvery
- informoval o problematickej časti obce, park pod obecným úradom ktorý slúži často na vykonávanie potrieb obyvateľov, čo nie je v poriadku z dôvodu vysokého pohybu a hier detí
- informoval o povolenom love zvery len formou odchyty, nie lovu – pripravuje starosta ďalšie kroky
- rekonštrukcia vodovodného potrubia je plánovaná do polovice augusta a následne prebehne frézovanie cesty až po koniec cintorína
- cintorín prešiel renováciou – chodník a uloženie nových smetných nádob a odstránenie veľkokapacitného kontajnera
- obec nezískala dotáciu na revitalizáciu námestia
- obec získala dotáciu na vybudovanie futbalových šatní

- dotácia na rekonštrukciu Silvánu je v procese-poslaná
- starosta informoval, že nevie poskytnúť resp. zaručiť využitie Silvánu v budúcnosti, z dôvodu plánovanej rekonštrukcie
- cesta Slnecná by mala byť koncom augusta rekonštruovaná
- starosta požiadal o pomoc pána poslanca Hlavatoviča s podpisovaním zmlúv pre budúcu kanalizáciu
- telocvičňa na ZŠ je opäť sprístupnená

Uznesenie č.: C/3/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **berie na vedomie** informáciu o čerpaní rozpočtu obce Limbach, finančné vzťahy štátu k rozpočtu obce a stav platieb a nedoplatkov na miestnych daniach a poplatkoch ku dňu 31.5.2026 a informáciu starostu obce o rozpracovaných a plnených úlohách Obecným úradom v Limbachu.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie C/3/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

Bod č. 7. **Hlavný kontrolór.** Starosta odovzdal slovo hlavnému kontrolórovi obce pánovi Polákovi.

7.1 Správa z vykonaných kontrol, spracovaných dokumentov a pripomienok v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti

Hlavný kontrolór obce Limbach predložil správy v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti a odprezentoval vykonané kontroly ktoré boli riadne zverejnené.

Uznesenie č.: C/4/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **berie na vedomie** správy z kontrol vykonania finančnej kontroly, vecnosti, účelnosti a správnosti účtovných dokladov, správu o výsledku kontroly stavu účtov obce Limbach a správu z vykonaných kontrol, spracovaných dokumentov a pripomienok, ktoré boli vykonané v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti na prvý polrok roka 2026.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie C/4/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

7.2 Návrh plánu kontrolnej činnosti na druhý polrok 2026

Návrh plánu kontrolnej činnosti bol zverejnený na úradnej tabuli a web sídle obce. Bola otvorená diskusia.

Uznesenie č.: A/4/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti na druhý polrok 2026.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie A/4/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

Uznesenie č.: D/1/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **poveruje** hlavného kontrolóra obce Limbach výkonom kontrolnej činnosti v zmysle schváleného plánu kontrolnej činnosti.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie D/1/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

Bod programu č. 8. Záverečný účet obce Limbach za rok 2025

Starosta obce otvoril bod číslo 8 a predložil na rokovanie obecného zastupiteľstva obce Limbach Hodnotiacu správu k programovému rozpočtu obce Limbach za rok 2025, Výročnú správu Obce Limbach za rok 2025, Stanovisko Hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Limbach za rok 2025 a Záverečný účet Obce Limbach za rok 2025. Materiály boli riadne zverejnené a predložené poslancom obecného zastupiteľstva. Starosta prečítal časť zo správy od audítora.

Uznesenie č.: C/5/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **berie na vedomie:**

1. Hodnotiacu správu k programovému rozpočtu obce Limbach za rok 2025
2. Výročnú správu Obce Limbach za rok 2025
3. Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky k 31.12.2025
4. Stanovisko Hlavného kontrolóra obce k záverečnému účtu obce Limbach za rok 2025

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie C/5/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

Uznesenie č.: A/5/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach ***schvaľuje*** záverečný účet obce Limbach k 31.12.2025 s nasledovným výrokom: „Obecné zastupiteľstvo obce Limbach súhlasí s celoročným hospodárením obce Limbach za rok 2025 bez výhrad“.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie A/5/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

Uznesenie č.: A/6/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach ***schvaľuje***:

1. Účtovný výsledok hospodárenia Obce Limbach za rok 2025 – zisk po zdanení vo výške 2 194,06 €
2. Prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2025 vo výške 106 292,09 €
3. Vylúčenie nevyčerpaných účelovo určených finančných prostriedkov na podporu stravovacích návykov detí vo výške 737,70 € v súlade s § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z. z.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie A/6/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

Uznesenie č.: A/7/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach ***schvaľuje*** 10% z čistého výsledku hospodárenia na prevod do rezervného fondu a to vo výške 10 629,21Eur.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie A/7/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

Následne starosta od 17:41 do 17:52 vyhlásil krátku prestávku.

Bod programu č. 9. ***Správa komisie pre kontrolu majetkových pomerov starostu obce a vedúcich zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme***

Starosta odovzdal slovo predsedníčke komisie pre majetkové pomery pani PhDr. Ing. Jane Holčákovej, ktorá odprezentovala správu a informácie. Obecné zastupiteľstvo obce Limbach má zriadenú stálu komisiu pre kontrolu majetkových pomerov starostu obce a vedúcich zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme pri Obecnom úrade Limbach. Komisia zasadala dňa 27.6.2026, kedy vykonala kontrolu oznámenia funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomerov starostu obce a vedúcich zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme. Komisia konštatovala, že v zákonom stanovenom termíne, forme a tlačivách. A pri porovnaní nedošlo k neprimeranému nárastu a prednostke a RZŠ nebolo možné porovnať s minulým rokom, z dôvodu že nemali takýto štatút vedúcich zamestnancov.

Uznesenie č.: C/6/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **berie na vedomie** správu komisie pre kontrolu majetkových pomerov starostu obce a vedúcich zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie **C/6/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Bod programu č. 10. Všeobecné záväzné nariadenia

Starosta obce otvoril bod programu a predložil na rokovanie obecného zastupiteľstva Návrh Všeobecne záväzného nariadenia, ktoré určuje dôvody pre poskytnutie sociálnej služby v súlade s § 35 ods. 1 písm. b) zákona č. 448/2008 Z. z. o sociálnych službách a Návrh Všeobecne záväzného nariadenia o poskytovaní sociálnych služieb, a taktiež informoval o kompletnej rekonštrukcii jedálne a zabezpečení výdajne aj s bezbariérovým prístupom. Konštatoval, že v zmysle § 35 ods. 1 zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách sa v zariadení pre seniorov poskytuje sociálna služba fyzickej osobe, ktorá dovŕšila dôchodkový vek a poskytnutie sociálnej služby v tomto zariadení potrebuje z dôvodov vopred určených a zverejnených obcou. Obec Limbach nemá určené a zverejnené dôvody pre poskytnutie sociálnej služby v zariadení pre seniorov a preto starosta obce predložil tieto všeobecné záväzné nariadenia.

Uznesenie č.: E/1/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **sa uznáva** na všeobecne záväznom nariadení obce číslo 1/2026 ktorým sa určujú dôvody pre poskytovanie sociálnej služby v zariadení pre seniorov.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie **E/1/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Uznesenie č.: E/2/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach *sa uznáva* na všeobecne záväznom nariadení obce číslo 2/2026 o poskytovaní sociálnych služieb.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7

 Za 7

 Proti 0

 Zdržali sa 0

Uznesenie **E/2/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Bod č. 11. Zásady pre vybavovanie sťažností v podmienkach obce Limbach

Starosta obce predložil na rokovanie obecného zastupiteľstva návrh Zásad pre vybavovanie sťažností v podmienkach obce Limbach. Tieto zásady sú záväzné pre orgány obce a ich prijatie prinesie jednotný postup pri prijímaní, evidencii a vybavovaní sťažností, z tohto dôvodu starosta navrhol predložené zásady schváliť a skonštatoval, že ostatné vyjadrenie je uvedené v dôvodovej správe.

Uznesenie č.: E/3/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach *sa uznáva* na Zásadách pre vybavovanie sťažností v podmienkach obce Limbach.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7

 Za 7

 Proti 0

 Zdržali sa 0

Uznesenie **E/3/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Starosta obce otvoril bod číslo 12. Voľby do orgánov samosprávy 2026.

V súvislosti s vyhlásením volieb do orgánov samosprávy na deň 24.10.2026 predložil starosta obecnému zastupiteľstvu návrhy uznesení spojené s vyhlásením volieb do orgánov samosprávy. Starosta otvoril diskusiu. Prebehla diskusia o počte poslancov. Viacerí poslanci vyjadrili svoj názor na počet poslancov. Aj občan prítomný na obecnom zastupiteľstve p. Snopek vyjadril svoj názor, že by sa nemal znižovať počet poslancov. Po krátkej diskusii sa prešlo ku hlasovaniu, ale vzhľadom na diskusiu a návrh pána Malíka prebehlo hlasovanie aj s návrhom na 7 poslancov.

Uznesenie č.: F/1/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach na základe § 166 ods. 3 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v súlade s

rozhodnutím predsedu Národnej rady Slovenskej republiky o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí, ktoré bolo uverejnené v Zbierke zákonov Slovenskej republiky pod číslom 145/2026 Z.z. **určuje** pre voľby poslancov obecného zastupiteľstva, ktoré budú vykonané dňa 24. októbra 2026, že územie obce Limbach tvorí jeden volebný obvod.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie **F/1/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Uznesenie č.: F/2/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **určuje** v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé nasledujúce volebné obdobie 2026 – 2030 rozsah výkonu funkcie starostu obce Limbach takto: plný pracovný úväzok.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie **F/2/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Návrh na uznesenie: Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **určuje** podľa § 11 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s rozhodnutím predsedu Národnej rady Slovenskej republiky o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí, ktoré bolo uverejnené v Zbierke zákonov Slovenskej republiky pod číslom 145/2026 Z.z. na celé nasledujúce volebné obdobie 2026 – 2030 to, že počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Limbach bude 7.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 2 p. Kundláková a p. Malík
 Proti 4 p. Beňo, p. Miklenčíčová, p. Hlavatovič, p. Krajčovičová
 Zdržali sa 1 p. Holčáková

Uznesenie č.: G/1/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **neurčuje** podľa § 11 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s rozhodnutím predsedu Národnej rady Slovenskej republiky o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí, ktoré bolo uverejnené v Zbierke zákonov Slovenskej republiky pod číslom 145/2026 Z.z. na celé nasledujúce volebné obdobie 2026 – 2030 to, že počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Limbach bude 7.

Uznesením **G/1/OZ/2026/30-06** sa neuznieslo obecné zastupiteľstvo obce Limbach na počte 7 poslancov.

Uznesenie č.: F/3/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **určuje** podľa § 11 ods. 3 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s rozhodnutím predsedu Národnej rady Slovenskej republiky o vyhlásení volieb do orgánov samosprávy obcí, ktoré bolo uverejnené v Zbierke zákonov Slovenskej republiky pod číslom 145/2026 Z.z. na celé nasledujúce volebné obdobie 2026 – 2030 to, že počet poslancov Obecného zastupiteľstva obce Limbach bude 9.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 5
 Proti 2 p. Kundlákova a p. Malík
 Zdržali sa 0

Uznesenie **F/3/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Starosta obce otvoril bod číslo **13. Zmluvy**.

Na rokovanie obecného zastupiteľstva predložil starosta návrh zmluvy dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní finančného príspevku pri odkázanosti fyzickej osoby na pomoc inej fyzickej osoby pri úkonoch sebaobsluhy medzi obcou Limbach a Charitou Šenkvice, n.o. Diskusia neprebehla.

Uznesenie č.: A/8/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **schvaľuje** Dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní finančného príspevku pri odkázanosti fyzickej osoby na pomoc inej fyzickej osoby pri úkonoch sebaobsluhy medzi obcou Limbach a Charitou Šenkvice, n.o.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie **A/8/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Dodatok bol schválený.

Uznesenie č.: D/2/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **poveruje** starostu obce Limbach aby podpísal dodatok č. 1 k Zmluve o poskytovaní finančného príspevku pri odkázanosti fyzickej osoby na pomoc inej fyzickej osoby pri úkonoch sebaobsluhy medzi obcou Limbach a Charitou Šenkvice, n.o.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie **D/2/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Ďalší bod programu číslo **14. Základná škola**

Obecný úrad obdržal žiadosť Základnej školy v Limbachu o úpravu rozpočtu obce Limbach v kapitole č. 4 a to doplatenie rozdielu za rok 2025 vo výške 14 555,- eur a navýšenie rozpočtu v tejto kapitole o 31 592,- eur. Prebehla informácia, že zásahy do rozpočtu môžu byť len do 31.08.2026. Pán Malík sa informoval na peniaze na ZŠ, ako si stojí. Starosta informoval, že ešte stále nemá uzavretý pol rok, čiže nevie ako je na tom škola a je podané aj dohodovacie konanie za MŠ aj ZŠ. Pani Krajčovičová podala podnet, aby sa pozrelo na pomery v ŠKD a informovala o plánovanom otvorení jedného oddelenia ŠKD navyše, o čom starosta ešte nevedel. Prebehla diskusia ohľadom financií, kolektívnej zmluvy a fakturácie ZŠ do ktorej sa zapojil aj hlavný kontrolór. Starosta vyslovil žiadosť, že by bol rád ak by sa poslanci angažovali v tejto oblasti. Poslanci sa dohodli na mimoriadnom obecnom zastupiteľstve.

Uznesenie č.: C/7/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **berie na vedomie** žiadosť Základnej školy so sídlom Vinohradnícka 70, Limbach o úpravu rozpočtu obce Limbach v kapitole Školský klub detí a doplatenie rozdielu za rok 2025.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie **C/7/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Uznesenie č.: H/1/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **ukladá** Obecnému úradu v Limbachu predložiť na najbližšie rokovanie obecného zastupiteľstva úpravu rozpočtu obce Limbach v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie **H/1/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Uznesenie č.: A/9/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **schvaľuje** termín plánovaného zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 25.8.2026.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7

Proti 0

Zdržali sa 0

Uznesenie A/9/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

Starosta od 18:44 do 18:54 vyhlásil prestávku.

Starosta obce Limbach prešiel na ďalší bod programu č. **15 Podania/žiadosti doručené obecnému zastupiteľstvu** a na rokovanie obecného zastupiteľstva predložil žiadosti:

-Žiadosť Terézie Černickej a Petra Szabóa o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce Limbach

Starosta obce Limbach otvoril tento bod, informoval prítomných, že nie je možné ísť inou formou ako zámerom odpredať pozemok. Informoval o výške stanovenej znaleckým posudkom a to 1000€.

Uznesenie č.: A/10/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **schvaľuje** zámer odpredať z dôvodu nadbytočnosti formou priameho predaja pozemok vo vlastníctve obce Limbach parc. číslo 386/81, ktorý bol odčlenený geometrickým plánom č. 26/2026 z parcely č. 386/1 katastrálne územie Limbach registra E za cenu minimálne vo výške určenej znaleckým posudkom č. 5/2026 a to za cenu 1000€.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7

Za 7

Proti 0

Zdržali sa 0

Uznesenie A/10/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

Občan, konkrétne pani Černická sa informovala na ďalší postup a starosta jej vysvetlil nasledovné kroky.

-Žiadosť o prenájom obecného pozemku -GLS Slovakia s.r.o.

Prebehla diskusia ohľadom umiestnenia a cene. Obecné zastupiteľstvo sa zhodlo na návrhu uznesenia na zámer.

Uznesenie č.: A/11/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **schvaľuje** zámer prenajať dočasne nepotrebný majetok obce a to nevyhnutnú časť pozemku parc. číslo 144 spoločnosti GLS na umiestnenie balíkoboxu.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7

Za 7

Proti 0

Zdržali sa 0

Uznesenie A/11/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

Zámer bol schválený a starosta sa doplnil, že sa pokúsi vyrokovať lepšiu cenu

-Žiadosť o súhlas s umiestnením časti stavby k územnému konaniu a následne žiadosť o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene

Vyjadрила sa k tomuto bodu aj stavebná komisia, v podstate súhlasila len požadovala aby príľahlé parkovisko nebolo súkromné a rovnako to podotkla aj pani poslankyňa Krajčovičová. Prebehla krátka diskusia ku stavbe, vlastníkovi a predlžovaniu realizácie projektu. Po ukončenej diskusii sa pristúpilo ku hlasovaniu.

Uznesenie č.: CH/1/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **súhlasí** s umiestnením časti stavby na pozemkoch vo vlastníctve obce Limbach, katastrálne územie Limbach, parcely registra C parcelné číslo 81/1, 81/5, 1746/11 zapísané na LV 426 a parcely registra E, parcelné číslo 386/1 a 1775 zapísané na LV 1430, a s následným uzavretím zmlúv o budúcej zmluve o vecných bremenách na časti stavby.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 6
 Proti 0
 Zdržali sa 1 p. Hlavatovič

Uznesenie **CH/1/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

-Žiadosť o zámenu pozemkov - p. Ján Chvíla a Magdaléna Chvílová

Starosta informoval o žiadosti a ukázal nakreslenú situáciu. Prebehla diskusia, stavebná komisia sa vyjadрила že nemá problém ak tam nie je nič pod pozemkami. Pani Krajčovičová navrhla odpredať tieto pozemky. Prebehla diskusia. Dohodlo sa, že sa im to bude interpelovať či nie je záujem odkúpiť tento pozemok.

Uznesenie č.: C/8/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **berie na vedomie** žiadosť Ing. Jána Chvílu a Magdalény Chvílovej o zámenu pozemkov.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie **C/8/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

-Žiadosť o odpredaj časti pozemku parcela registra C, p.č. 1433/1 p. Tomáš Tokoš

-Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti-pozemku p. Patrícia Baďová

-Oficiálne upozornenie na protiprávny stav, poškodenie majetku a žiadosť o majetkovoprávne usporiadanie parcely p.č. 1433/1 z dôvodov osobitného zreteľa boli spoločne postupne odprezentované žiadateľmi Starosta vyzval k diskusii poslancov, informoval o riadnom distribuovaní materiálov komisii aj poslancom a spomenul aj podaný list pána Tokoša na začiatku zastupiteľstva odovzdaný poslancom - Námietka proti

odpredaju majetku obce, žiadosť o stiahnutie bodu z rokovania OZ a upozornenie na prebiehajúce trestné konanie parcela č. 1433/1, Ing. Tomáš Tokoš

-Oficiálne upozornenie na protiprávny stav, poškodenie majetku a žiadosť o majetkovoprávne usporiadanie parcely p. č. 1433/1 z dôvodov osobitného zreteľa

K prerokovávanému bodu programu vystúpil predseda stavebnej komisie pán Malík a vo svojom vystúpení navrhol, aby bol najskôr objektívne zistený a preverený skutkový stav.

Následne vystúpil pán Tokoš, ktorý oboznámil poslancov so svojou situáciou a vysvetlil dôvody svojej žiadosti. Zároveň požiadal, aby bolo do zápisnice uvedené jeho vyjadrenie, že vo veci v súčasnosti prebiehajú úkony viacerých štátnych orgánov, najmä Policajného zboru, prokuratúry, orgánov ochrany životného prostredia a katastra nehnuteľností.

Starosta obce následne umožnil vyjadriť sa aj druhému žiadateľovi o kúpu predmetného pozemku pani Baďovej, v mene ktorej vystúpil jej splnomocnený právny zástupca. Právny zástupca navrhol rozdelenie predmetnej parcely medzi oboch žiadateľov. K predmetnej veci prebehla diskusia o možných variantoch riešenia.

Uznesenie č.: C/9/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach *berie na vedomie*:

1. Žiadosť o odpredaj časti pozemku parcela registra C, parcelné číslo 1433/1 pána Ing. Tomáša Tokoša
2. Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti – pozemku žiadateľka pani Mgr. Patricia Baďová
3. Žiadosť o kúpu nehnuteľnosti - pozemku – doplnenie, upresnenie žiadosti žiadateľka pani Mgr. Patricia Baďová
4. Oficiálne upozornenie na protiprávny stav, poškodzovanie majetku a žiadosť o majetkovoprávne usporiadanie parcely parcelné č. 1433/1 z dôvodov osobitného zreteľa, dotknutá osoba Ing. Tomáš Tokoš
5. Námieta proti odpredaju majetku obce, žiadosť o stiahnutie bodu z rokovania OZ a upozornenie na prebiehajúce trestné konanie parcela č. 1433/1, Ing. Tomáš Tokoš

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie C/9/OZ/2026/30-06 bolo prijaté.

-Žiadosť o dlhodobý prenájom obecných pozemkov na účely vinohradníctva

Uznesenie č.: C/10/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **berie na vedomie** žiadosť Ing. Dalibora Báticoho a Ing. Andrei Bátiovej za dlhodobý prenájom obecných pozemkov.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 6
 Proti 0
 Zdržali sa 1 p. Hlavatovič

Uznesenie **C/10/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Bod číslo **16. Cenové ponuky na tovary a služby** starosta otvoril tento bod. Informoval podrobne o cenovej ponuke na potrebné kontajnery na futbalové ihrisko od spoločnosti Containex. Následne informoval o ponuke na digitálnu úradnú tabuľu. Obecné zastupiteľstvo sa dohodlo, že na najbližšie OZ budú pripravené zmluvné podklady a vyjasnia sa pojmy, tabuľa sa obstará na splátky z dôvodov aj iných výdavkov. Zastupiteľstvo bolo tiež oboznámené so zlým stavom časti obecného úradu a výškou za statické zastabilizovanie nadzemnej časti objektu OÚ v obci Limbach.

Uznesenie č.: C/11/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **berie na vedomie** cenové ponuky na tovary a služby.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie **C/11/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Bod číslo **17. Odvolanie člena rady školy delegovaného zriaďovateľom** starosta otvoril bod a vysvetlil dôvody pre odvolanie člena v rade školy.

Starosta otvoril diskusiu, pani Krajčovičová sa dobrovoľne prihlásila.

Uznesenie č.: I/1/OZ/2026/30-06

Obecné zastupiteľstvo obce Limbach **odvoláva** člena rady školy pri ZŠ v Limbachu Mgr. Máriu Krajčovičovú.

Výsledky hlasovania : Prítomní 7
 Za 7
 Proti 0
 Zdržali sa 0

Uznesenie **I/1/OZ/2026/30-06** bolo prijaté.

Bod číslo **18. Dotazy a podnety občanov** starosta otvoril a už neboli žiadne dotazy.

Bod číslo **19. Interpelácie poslancov na starostu obce.** Pán poslanec Hlavatovič sa informoval a vyjadril ešte ku sporu k odpredaju obecného pozemku a informoval sa na nutnosť digitálnej úradnej tabuli. Kontrolór obce aj starosta informovali, že na dodržiavanie zákona je nevyhnutná takáto tabuľa.

Starosta prešiel k poslednému bodu programu č. **20 Záver.** Poďakoval všetkým prítomným a o 20:48 hod. ukončil rokovanie obecného zastupiteľstva.

Zápisnicu vyhotovil zapisovateľ/ka:

Mgr. Barbora Albertová

Overovatelia: **1/**

Milan Beňo

2/

Ing. Michal Malík

Starosta obce:

JUDr. Branislav Kalman

P r í l o h y

Prezenčná listina Obecného zastupiteľstva obce Limbach konaného dňa 30.06.2026 v Limbachu.